

COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

DELIBERAZIONE ORIGINALE DI GIUNTA COMUNALE

N. : 415 del 20/12/2018

Oggetto : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021. ATTUAZIONE PARCO DEL MARE: LUNGOMARE SUD INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA. TRATTO 2 TRATTO 3. APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI. CODICE CUI - L00304260409201900062

L'anno duemiladiciotto, il giorno venti del mese di Dicembre, alle ore 17:15, con la continuazione in Rimini, in una sala della Residenza Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

		Pres./Ass.
Gnassi Andrea	Sindaco	Assente
Lisi Gloria	Vice Sindaco	Presente
Brasini Gian Luca	Assessore	Assente
Frisoni Roberta	Assessore	Presente
Montini Anna	Assessore	Presente
Morolli Mattia Mario	Assessore	Presente
Pulini Massimo	Assessore	Assente
Rossi Di Schio Eugenia	Assessore	Presente
Sadegholvaad Jamil	Assessore	Presente

Totale presenti n. 6 - Totale assenti n. 3

Presiede Lisi Gloria nella sua qualità di Vice Sindaco.

Partecipa il Vice Segretario Generale Bellini Alessandro.

OGGETTO: Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021. Attuazione Parco del Mare: Lungomare Sud - Interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana. - Tratto 2 – Tratto 3. - Approvazione del Documento di fattibilità delle alternative progettuali. - Codice CUI - L00304260409201900062

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 21 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come modificato dalla Legge 21/6/2017 n. 96 di conversione del Decreto Legge 24/4/2017 n. 50 nonché dal D.Lgs. 56 del 19.4.2017 il quale in materia di programmazione di lavori pubblici prevede, al comma 3: *“Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'art. 23, comma 5;*

VISTO il menzionato art. 23, comma 5, del medesimo D.Lvo n. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale prevede la facoltà, ai fini delle attività di programmazione triennale dei lavori pubblici, di articolare il progetto di fattibilità tecnica ed economica in due successive fasi di elaborazione di cui la prima relativa all'individuazione e all'analisi da parte del progettista delle possibili soluzioni progettuali alternative, ove esistenti, mediante la redazione di un elaborato denominato “Documento di fattibilità delle alternative progettuali (Fase I del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica)” di fatto equiparabile agli “ex” Studi di Fattibilità;

VISTO il Decreto 16/1/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il quale, così come previsto dal comma 8 del menzionato art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sono stati definiti:

- a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
- b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
- d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
- e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuate anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
- f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.

PRESO ATTO che con il succitato Decreto sono stati approvati gli schemi tipo per la programmazione triennale (art. 3) definendo che:

- (art. 3 comma 8) I lavori, anche consistenti in lotti funzionali, da avviare nella prima annualità del programma di cui al comma 7, costituiscono l'elenco annuale dei lavori pubblici. Sono

ANNUALITA' 2021	€ <u>4.406.752,00</u>
TOTALE OPERA	€ 8.813.503,00

PRESO ATTO:

- che la Responsabilità del Procedimento di realizzazione di tale intervento e' assegnata, con nota del Dirigente del Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale in data 13/12/2018 prot. 343402 al medesimo Dirigente – Ing. Alberto Dellavalle;
- che trattandosi di intervento da inserire nelle annualità 2020 e 2021 del Programma Triennale LL.PP. 2019/2021, e' stato redatto il Documento di Fattibilità delle alternative progettuali in oggetto, composto da:
 - o relazione,
 - o inquadramento
 - o rilievo stato di fatto – tratto 2;
 - o rilievo stato di fatto – tratto 3;
 - o sezioni tipo – sovrapposizioni stato di fatto e di progetto;

AVUTO PRESENTE che dal succitato Documento di Fattibilità delle alternative progettuali emerge che:

- Il Progetto “Parco del Mare” prevede la riqualificazione di tutto il lungomare Sud di Rimini e la riorganizzazione delle attività turistico-ricettive in un'area verde attrezzata, di alto livello quantitativo e qualitativo.
- L'obiettivo è quello di aumentare la resilienza di tali luoghi, tramite interventi di mitigazione degli effetti dell'ingressione marina;
- Gli interventi generano ricadute sociali, economiche e ambientali, permettendo alle nuove opere pubbliche ed attività produttive di resistere nel lungo periodo alle sollecitazioni dell'ambiente e della sua storia.
- La riqualificazione mirerà allo sviluppo di diverse vocazioni territoriali con proposte progettuali di ristrutturazione urbanistica sostenibile, tese fra l'altro all'ottimizzazione e all'innovazione dei servizi, a sostegno del turismo e della qualità urbana.
- Il progetto persegue la sostenibilità ambientale e paesaggistica, privilegiando il recupero e il trasferimento delle superfici esistenti sull'arenile e previste nelle schede di progetto del Piano dell'Arenile, al fine di valorizzarle, mediante una migliore configurazione ed utilizzo degli spazi pubblici e dei servizi.
- Per quanto attiene l'arenile favorisce l'accorpamento e la riqualificazione degli stabilimenti balneari e dei servizi di spiaggia anche con l'aggregazione di imprese in forme associate, al fine di ottimizzare gli spazi costruiti e liberare spazi da ri-naturalizzare.

EVIDENZIATO inoltre che dal medesimo documento si evince:

- che le aree oggetto di intervento sono tutte di proprietà comunale;
- che la destinazione urbanistica dell'area e': patrimonio stradale, da PRG zona G.3.1. Aree a verde di pubblica utilità pertanto l'intervento previsto risulta conforme;

TENUTO CONTO che il costo complessivo stimato dell'intervento ammonta ad Euro 8.813.503,00, di cui Euro 6.528.000,00 per opere in appalto, inclusi gli oneri per la sicurezza, ed Euro 2.285.503,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dettagliato nel quadro economico contenuto nel documento di fattibilità delle alternative progettuali;

EVIDENZIATO che il codice CUI assegnato dal SITAR - Sistema Informativo Telematico Appalti Regione Emilia Romagna e' - L00304260409201900062;

PRESO ATTO che la presente deliberazione relativa al "Documento di fattibilità delle alternative progettuali" e' condizione necessaria per l'inserimento dell'opera nel Programma Triennale dei LL.PP. 2019/2021, facente parte degli atti di Bilancio, in fase di definitiva approvazione;

RITENUTO pertanto di procedere in conformità a quanto fin qui esposto;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi, e dato atto che la stessa è stata sottoposta al Responsabile del Servizio Economico Finanziario ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità, allegato al presente atto;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Direttore Risorse Finanziarie ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, allegato al presente atto;

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 5, comma 3 del Regolamento sui controlli interni adottato con deliberazione di C.C. n. 4 del 24/1/2013;

A VOTI unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **di approvare** il Documento di fattibilità delle alternative progettuali avente ad oggetto "Attuazione Parco del Mare: Lungomare Sud. Interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana. Tratto 2 – Tratto 3", composto dai seguenti elaborati, quivi allegati e facenti parte integrante del presente atto:
 - a. relazione;
 - b. inquadramento;
 - c. rilievo stato di fatto – tratto 2;
 - d. rilievo stato di fatto – tratto 3;
 - e. sezioni tipo – sovrapposizioni stato di fatto e di progetto;
2. **di dare atto** che il costo complessivo stimato dell'intervento ammonta ad Euro 8.813.503,00 di cui Euro 6.528.000,00 per opere in appalto, inclusi gli oneri per la sicurezza, ed Euro 2.285.503,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dettagliato nel quadro economico contenuto nel documento di fattibilità delle alternative progettuali;
3. **Di precisare:**
 - che l'intervento in argomento e' previsto nell'"Allegato I – Scheda D: Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 dell'Amministrazione" contenuto nella nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) e dello schema di Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021, approvata con deliberazione di G.C. n. 346 del 15/11/2018;
 - che il codice CUI assegnato dal SITAR - Sistema Informativo Telematico Appalti Regione Emilia Romagna - e' L00304260409201900062;

- che l'intervento verrà inserito, nelle annualità 2020 e 2021 della citata programmazione triennale 2019/2021 in fase di definitiva approvazione, secondo la seguente ripartizione:

ANNUALITA' 2020	€	4.406.751,00
ANNUALITA' 2021	€	<u>4.406.752,00</u>
TOTALE OPERA	€	8.813.503,00

4. **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento e' il Dirigente del Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale – Ing. Alberto Dellavalle;
5. **di dare atto** infine che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri previsti dall'art.49 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, così come richiamati in narrativa;

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA l'urgenza del presente provvedimento, per consentire l'inserimento dell'intervento nella programmazione dell'Ente, da approvarsi unitamente agli atti di Bilancio;

A VOTI unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma quarto – del D.Lgs. n. 267/2000.

VICE SINDACO

Lisi Gloria

VICE SEGRETARIO GENERALE

Bellini Alessandro