

COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

DELIBERAZIONE ORIGINALE DI GIUNTA COMUNALE

N. : 118 del 02/05/2019

Oggetto : **INFRASTRUTTURA VERDE URBANA PER IL PARCO DEL MARE.
APPROVAZIONE DEI PROGETTI DEFINITIVI/ESECUTIVI RELATIVI A:
LOTTO 1 - PARCO FELLINI CUP C96E16000020006 (COLLEGATO AL
CUP MASTER C97B16000150001)
LOTTO 2 - LUNGOMARE TINTORI CUP C96E16000030006
(COLLEGATO AL CUP MASTER C97B16000150001)**

L'anno duemiladiciannove, il giorno due del mese di Maggio, alle ore 12:45, con la continuazione in Rimini, in una sala della Residenza Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

| | | Pres./Ass. |
|------------------------|--------------|------------|
| Gnassi Andrea | Sindaco | Presente |
| Lisi Gloria | Vice Sindaco | Assente |
| Brasini Gian Luca | Assessore | Presente |
| Frisoni Roberta | Assessore | Presente |
| Montini Anna | Assessore | Presente |
| Morolli Mattia Mario | Assessore | Assente |
| Piscaglia Giampiero | Assessore | Assente |
| Rossi Di Schio Eugenia | Assessore | Presente |
| Sadegholvaad Jamil | Assessore | Presente |

Totale presenti n. 6 - Totale assenti n. 3

Presiede Andrea Gnassi nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Generale Luca Uguccioni.

OGGETTO: Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare.

Approvazione dei progetti definitivi/esecutivi relativi a:

LOTTO 1 – Parco Fellini CUP C96E16000020006 (collegato al CUP MASTER C97B16000150001)

LOTTO 2 – Lungomare Tintori CUP C96E16000030006 (collegato al CUP MASTER C97B16000150001)

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- il Piano Strategico di Rimini e del suo territorio, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 13/05/10 il quale prevede la realizzazione di un *“Parco Urbano attrezzato tra la ferrovia ed i primi 500 m di mare, che contenga funzioni e servizi; il lungomare, anche grazie alla sua posizione strategica tra la città e la spiaggia, diverrà così una nuova “Agorà” cittadina, dotata di spazi pubblici accoglienti, attrattivi e identitari, luogo vocato all’incontro e alla relazione tra i residenti, tra e con i turisti, destinato allo svago, al tempo libero e ai vari eventi e manifestazioni all’aperto”*. *“In virtù della sua posizione strategica tra la città e la spiaggia, si presenta quale nuovo scenario per l’incontro tra la città e il mare e non più come una barriera invalicabile a causa del traffico intenso che finora lo ha caratterizzato”*;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 13/12/2012 con cui è stato approvato l’*“Atto di indirizzo: Masterplan Strategico - interventi per la realizzazione di una città sostenibile”*, avente ad oggetto un nuovo *concept* di turismo, il Sea Wellness, che prevede e stabilisce obiettivi per l’attuazione del *c.d.* Parco del Mare, progetto esteso a tutta la fascia costiera comunale; il *“Parco del Mare”* rappresenta un progetto di riqualificazione di tutto il fronte mare e di riorganizzazione delle attività turistico-ricettive in un’area verde attrezzata, di alto livello quantitativo e qualitativo, di cui il progetto di infrastruttura verde urbana ne rappresenta l’elemento più significativo;

DATO ATTO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.484 del 22/12/2015 è stato approvato uno specifico Studio di fattibilità, con oggetto *“Interventi per la riqualificazione del lungomare sud in attuazione al progetto del “Parco del Mare. Approvazione studio di fattibilità”*, per un importo complessivo di Euro 40.000.000,00, inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016-2018;
- che l’opera pubblica denominata *“Parco del Mare”* è complessivamente suddivisa nei seguenti 9 tratti che formano il *“Lungomare Rimini Sud”*; tale ripartizione è motivata dal fatto che ogni singolo tratto è connotato da caratteristiche identitarie ben definite:

| | |
|----------|----------------------------------|
| Tratto 1 | Lungomare Fellini – Kennedy |
| Tratto 2 | Lungomare Kennedy – Tripoli |
| Tratto 3 | Lungomare Tripoli – Pascoli |
| Tratto 4 | Lungomare Pascoli – Firenze |
| Tratto 5 | Lungomare Firenze – Gondar |
| Tratto 6 | Lungomare Murri |
| Tratto 7 | Lungomare Marebello – Rivazzurra |
| Tratto 8 | Lungomare Spadazzi |

Tratto 9 Lungomare Spadazzi - Bolognese

RILEVATO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 28/04/2016 è stato approvato il Progetto preliminare relativo ad un primo stralcio del suddetto progetto generale, stralcio limitato all'aera estesa tra il Parco Fellini e Piazzale Kennedy (tratto 1) e al Lungomare Spadazzi (tratto 8) dal titolo "Infrastruttura verde urbana per il Parco del mare"; con suddivisione nei seguenti tratti in 3 distinti lotti:
1° LOTTO: intervento a) PARCO FELLINI
2° LOTTO: intervento b) LUNGOMARE Fellini – Kennedy a Marina Centro
3° LOTTO: intervento c) LUNGOMARE Spadazzi a Rimini Sud
- che l'importo complessivo di tale progetto, inizialmente stimato in complessivi Euro 4.813.930,19, veniva ricalcolato in totali Euro 4.513.836 come risulta dal seguente quadro economico rideterminato con deliberazione di G.C. n.150 del 3/5/2016:

| |
|-------------------------|
| QUADRO ECONOMICO |
|-------------------------|

| A Costo delle opere a corpo | netto | IVA (10%) | lordo |
|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| A.1 LAVORI PRELIMINARI - MOVIMENTO TERRA E MODELLAZIONE | 356.505,00 | 35.650,50 | 392.155,50 |
| A.2 PAVIMENTAZIONI | 1.300.850,00 | 130.085,00 | 1.430.935,00 |
| A.3 OPERE A VERDE | 580.950,00 | 58.095,00 | 639.045,00 |
| A.4 SOMMANO (tot.lavori art. 5 lett.B bando reg.le) | 2.238.305,00 | 223.830,50 | 2.462.135,50 |
| A.5 IMPIANTI | 1.164.916,66 | 116.491,67 | 1.281.408,33 |
| A.6 ARREDI | 254.780,00 | 25.478,00 | 280.258,00 |
| A.7 Totale lavori soggetto a ribasso | 3.658.001,66 | 365.800,17 | 4.023.801,83 |
| A.8 Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (A.7*3%) | 109.740,06 | 10.974,00 | 120.714,06 |
| A.9 TOTALE LAVORI ED ONERI SICUREZZA | 3.767.741,72 | 376.774,17 | 4.144.515,89 |
| B Somme a disposizione | netto | IVA (22%) | lordo |
| B.1 Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale) A4*15% | 302.721,57 | 66.598,75 | 369.320,32 |
| B.2 Totale spese generali e tecniche | 302.721,57 | 66.598,75 | 369.320,32 |
| TOTALE GENERALE | 4.070.463,29 | | 4.513.836,21 |

DATO ATTO:

- che il codice CUP acquisito in relazione al progetto di cui trattasi denominato “*Infrastruttura verde urbana per il Parco del mare*” per l’importo complessivo di Euro 4.513.836,21 è **C97B16000150001**;
- che con il medesimo progetto l’Amministrazione Comunale ha partecipato al Bando Regionale approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 2176 del 21/12/2015 e successiva n. 290 del 29/2/2016 per il finanziamento di progetti di qualificazione dei beni ambientali e culturali delle attività del POR FESR 2014-2020, ASSE 5 "VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE, CULTURALI E AMBIENTALI", come dettagliatamente argomentato nella citata di G.C. n. 146 del 28/4/2016;
- che con deliberazione n. 1737 del 24/10/2016 la Giunta della Regione Emilia Romagna n. 1737/2016 ha approvato la graduatoria dei progetti pervenuti nell’azione 6.6.1 – Qualificazione beni ambientali e nell’azione 6.7.1 – Qualificazione beni culturali;
- che, con determinazione del Servizio Turismo e Commercio n. 18855 del 24/12/2016, sulla base di tale graduatoria è stato concesso al Comune di Rimini un contributo di Euro 2.850.000,00 per il progetto in parola, a fronte della spesa ammissibile di Euro 4.513.836,21;
- che la somma restante, pari ad Euro 1.663.836,21, è posta a carico dell’Ente;
- che le percentuali di ripartizione della spesa sui due finanziamenti, regionale e comunale, sono:
 - 63,1391984% contributo regionale;
 - 36,8608016% fondi comunali
- che in data 16/01/2017 è stata sottoscritta la convenzione tra la Regione Emilia-Romagna ed il Comune di Rimini per il finanziamento e la realizzazione del progetto;

EVIDENZIATO:

- che l’intervento in argomento verrà realizzato in separati lotti funzionali;
- che con deliberazione di G.C. n. 99 dell’11/4/2019 e’ stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo al Lotto 3 riguardante il tratto “Lungomare Spadazzi” per l’importo complessivo di Euro 2.390.416,05 con codice CUP C96E16000010006;
- che sulla base degli accordi assunti con gli uffici regionali ed i competenti referenti del MEF (Ministero Economia e Finanze), al fine del conferimento degli incarichi professionali esterni necessari per l’espletamento di attività specialistiche relative alla redazione del progetto generale denominato “Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare” (oggetto del finanziamento regionale), e’ stato utilizzato il Codice Unico Progetto (CUP) originario **C97B16000150001**;
- che tale codice CUP è stato individuato come MASTER e allo stesso è stato collegato il citato CUP C96E16000010006 relativo al lotto 3 ed i successivi codici CUP relativi ai lotti 1 e 2 (oggetto del presente atto) in cui è strutturata la realizzazione dell’intervento;
- che gli incarichi professionali conferiti ed individuati con il succitato **CUP MASTER C97B16000150001** sono i seguenti ed ammontano complessivamente ad **Euro 219.535,74** ogni onere incluso:
 1. **D.D. n. 741 del 11/4/2016** affidamento incarico professionale in materia di analisi di sostenibilità ambientale all’impresa OIKOS RICERCHE srl per l’importo di Euro 24.300,00 cui vanno aggiunti euro 972,00 per contributo previdenziale 4% ed Euro 5.559,84 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 30.831,84** impegnato al

- Cap. 6930/60 denominato "CONSULENZE IN MATERIA AMBIENTALE PROGETTO "POR FESR 2014/2020 ASSE 5 - VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE CULTURALI AMBIENTALI - PARCO DEL MARE 1° STRALCIO" imp. n. 2016/2620 completamente liquidato;
2. **D.D. n. 370 del 1/3/2017 successivamente rettificata con D.D. n. 699 del 4/4/2017** affidamento incarico professionale di supporto al RUP per la redazione di rilievi topografici piano altimetrici con relativa redazione di elaborati grafici allo Studio Geometri Associati ESAGEO per l'importo di Euro 3.200,00 cui vanno aggiunti euro 128,00 per contributo previdenziale 4% ed Euro 732,16 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 4.060,16** impegnato al Cap. 74980/3020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con avanzo di amministrazione" imp. n. 2017/3381 completamente liquidato;
 3. **D.D. n. 573 del 22/3/2017** affidamento incarico professionale di supporto al RUP allo Studio Associato Lombardi Spazzoli Paglionico per l'importo di Euro 6.169,41 cui vanno aggiunti Euro 246,78 per contributo previdenziale 4% ed Euro 1.411,56 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 7.827,75** impegnato al Cap. 74980/3020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con avanzo di amministrazione" imp. n. 2017/3858 completamente liquidato;
 4. **D.D. n. 2182 del 3/10/2017** affidamento incarico professionale per la valutazione dell'impatto sulla viabilità e sul sistema dei parcheggi alla Società Mobilityinchain srl per l'importo di Euro 20.160,00 cui vanno aggiunti Euro 806,40 per contributo previdenziale 4% ed Euro 4.612,61 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 25.579,01** impegnato al Cap. 74980/3020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con avanzo di amministrazione" imp. n. 2017/7737 completamente liquidato;
 5. **D.D. n. 3021 del 18/12/2017** affidamento incarico professionale per la progettazione paesaggistico-architettonica (redazione del progetto definitivo ed esecutivo) alla società Dodi Moss srl per l'importo di Euro 70.953,59 cui vanno aggiunti Euro 2.838,14 per contributo previdenziale 4% ed Euro 16.234,18 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 90.025,91** (per compenso professionale) oltre Euro 30 per taxa gare ANAC, impegnati
 - al Cap. 74980/1020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con fondo pluriennale vincolato derivante da avanzo di amministrazione" imp. n. 2017/9842 riattivato su 2018/3902 completamente liquidato;
 - al Cap. 74980/3020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con avanzo di amministrazione" imp. n. 2018/1059 riattivato su 2019/3496 completamente liquidato;
 6. **D.D. n. 3024 del 18/12/2017** affidamento incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti allo Studio "M Progetti Studio Elettrotecnico Associato di Migani Filippo e Conti Marco" per l'importo di Euro 8.055,00 cui vanno aggiunti Euro 161,10 per contributo previdenziale 2% ed Euro 1.807,54 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 10.023,64** impegnato al Cap. 74980/1020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con fondo pluriennale vincolato derivante da avanzo di amministrazione" imp. n. 2018/1052 riattivato su 2019/3495 completamente liquidato;

7. **D.D. n. 1649 del 4/7/2018** affidamento incarico professionale di supporto al RUP per l'effettuazione di indagini geognostiche sismiche alla Società Intergeo srl con sede in Repubblica di San Marino, per un compenso di Euro 25.760,52 cui vanno aggiunti Euro 5.667,31 per IVA (da versare all'erario) e quindi per una spesa complessiva di **Euro 31.427,83** impegnata al Cap 74990/3030 denominato "Attuazione Parco del Mare Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana – Incarichi" finanziato con superstandard aggiuntivi PRG imp. n. 2018/8843 riattivato su 2019/3504 e n. 2018/8846 riattivato su 2019/3505, incarico successivamente integrato con **D.D. n. 762 del 2/4/2019** per l'effettuazione di ulteriori indagini geognostiche sismiche per un compenso di Euro 5.900,00 oltre Euro 1.298,00 per IVA 22% (da versare all'erario) e quindi per complessivi **Euro 7.198,00** impegnato al Cap. 75290/3019 del Bilancio 2019 denominato "Fondo incarichi professionali progettazione opere pubbliche per edilizia pubblica e qualità urbana" finanziato con entrate correnti imp. n. **2019/5808 – 2019/5809**;
8. **D.D. n. 3048 del 5/12/2018** affidamento incarico professionale di supporto al RUP per il coordinamento degli sviluppi progettuali e lo svolgimento delle attività di rendicontazione all'Ing. Giulia Placucci, per un compenso di Euro 12.040,00 cui vanno aggiunti Euro 481,60 per oneri previdenziali e quindi per complessivi di **Euro 12.561,60 (esente IVA)** impegnato al Cap 75290/3016 denominato "Fondo Incarichi Professionali progettazioni opere pubbliche per settore infrastrutture mobilità e qualità ambientale" finanziato con recupero maggiori oneri PEEP imp. n. 2018/13710 riattivato su n. 2019/1262;

TENUTO CONTO:

- che le suddette spese tecniche per complessivi **Euro 219.535,74**, interamente impegnate sui fondi comunali sono finanziabili con il contributo regionale concesso e verranno pertanto rimborsate dalla Regione nella misura del 63,1391984% pari a complessivi Euro 138.613,11;
- che la restante somma di Euro 80.922,63 ($€ 219.535,74 \times 36,8608016\% = € 80.922,63$) e' posta a carico del finanziamento Comunale;

EVIDENZIATO:

- che gli incarichi professionali rendicontati alla Regione con nota del 21/1/2019 prot. n. 18949 hanno evidenziato economie derivanti dai ribassi d'asta offerti dai Soggetti affidatari per complessivi Euro 77.253,55 (IVA compresa) così ripartiti:
 - € 48.777,27 a valere sul finanziamento regionale ($€ 77.253,55 \times 63,1391984\%$)
 - € 28.476,28 a valere sul finanziamento comunale ($€ 77.253,55 \times 36,8608016\%$)
- che con Determinazione del Responsabile Servizio Turismo, Commercio e Sport la Regione Emilia Romagna in ottemperanza a quanto previsto dal proprio atto deliberativo n. 1031/2017, ha provveduto al recupero delle suddette economie derivanti dai ribassi d'asta, riducendo di fatto il contributo concesso da Euro 2.850.000,00 a Euro 2.801.222,73 ($€ 2.850.000,00 - \text{ribassi } € 48.777,27 = € 2.801.222,73$);
- che, analogamente, si e' reso opportuno procedere alla riduzione del finanziamento comunale previsto per il progetto in parola per la quota di ribasso corrispondente al 36,8608016% (Euro 28.476,28), che passa quindi dagli originari Euro 1.663.836,21 ad Euro 1.635.359,93 (€

1.663.836,21 - € 28.476,28 = € 1.635.359,93) mantenendo inalterata in tal modo la ripartizione percentuale del finanziamento tra Comune e Regione;

CONSIDERATO che pertanto il quadro del progetto generale veniva rideterminato come segue:

| QUADRO ECONOMICO | | | | |
|-------------------------|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| A | Costo delle opere a corpo | netto | IVA (10%) | lordo |
| A.1 | LAVORI PRELIMINARI - MOVIMENTO TERRA E MODELLAZIONE | 356.505,00 | 35.650,50 | 392.155,50 |
| A.2 | PAVIMENTAZIONI | 1.300.850,00 | 130.085,00 | 1.430.935,00 |
| A.3 | OPERE A VERDE | 580.950,00 | 58.095,00 | 639.045,00 |
| A.4 | SOMMANO (tot.lavori art. 5 lett.B bando reg.le) | 2.238.305,00 | 223.830,50 | 2.462.135,50 |
| A.5 | IMPIANTI | 1.164.916,66 | 116.491,67 | 1.281.408,33 |
| A.6 | ARREDI | 254.780,00 | 25.478,00 | 280.258,00 |
| A.7 | Totale lavori soggetto a ribasso | 3.658.001,66 | 365.800,17 | 4.023.801,83 |
| A.8 | Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (A.7*3%) | 109.740,06 | 10.974,00 | 120.714,06 |
| A.9 | TOTALE LAVORI ED ONERI SICUREZZA | 3.767.741,72 | 376.774,17 | 4.144.515,89 |
| B | Somme a disposizione | netto | IVA (22%) | lordo |
| B.1 | Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale) A4*15% | 239.398,99 | 52.667,78 | 292.066,77 |
| B.2 | Totale spese generali e tecniche | 239.398,99 | 52.667,78 | 292.066,77 |
| TOTALE | | 4.007.140,71 | 429.441,95 | 4.436.582,66 |

RIBASSI SU PROCEDURE DI AFFIDAMENTO INCARICHI

Quota regionale € 48.777,27

Quota comunale € 28.476,28

TOTALE GENERALE 4.513.836,21

VISTA la deliberazione di G.C. n. 99 del 11/4/2019 dalla quale emerge che, per le motivazioni contabili ampiamente argomentate nella medesima deliberazione, la spesa da impegnare sul Bilancio 2019 per il progetto denominato Infrastruttura Verde Urbana per il Parco del Mare ammonta a complessivi Euro 4.217.046,92 (€ 4.436.582,66 nuovo importo complessivo - € 219.535,74 spese tecniche già impegnate = € 4.217.046,92) così suddiviso:

CONTRIBUTO REGIONALE € 2.662.609,62 (pari al 63,1391984% del totale)

| | |
|-----------------------|---|
| FONDI COMUNALI | € 1.554.437,30 (pari al 36,8608016% del totale) |
| TOTALE | € 4.217.046,92 |

DATO ATTO:

- che il Finanziamento Regionale e' stato accertato sui Bilanci 2017 e 2018 al Cap. 16420/E denominato "Contributo per attuazione Parco del Mare Lungomare Sud – Infrastruttura Verde Urbana" per complessivi Euro 60.893,16 (accert. n. 2018/3859 – 2017/8016 – 2017/2710);
- che pertanto verrà accertato sul Bilancio 2019 al medesimo Cap. 16420/E la somma di Euro 2.740.329,57 (€ 2.801.222,73 - € 60.893,16 = 2.740.329,57);
- che il Capitolo di spesa 74980/3004 denominato "Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana" finanziato con contributo regionale stanziato sul Bilancio 2019 per complessivi Euro 2.740.329,57 verrà impegnato per il suddetto importo di Euro 2.662.609,62 mentre la restante somma di Euro 77.719,95 non verrà impegnata costituendo economia a favore del Bilancio comunale a ristoro della somma già anticipata nel 2018 per le spese tecniche (€ 138.613,11 - € 60.893,16 = Euro 77.719,95);

FATTO PRESENTE:

- che il più volte menzionato progetto complessivo denominato "Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare di cui i lotti 1 e 2, oggetto del presente atto fanno parte, già previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020 all'annualità 2018, è stato inserito nell'Elenco Annuale dei LL.PP. 2019 in sede di ratifica da parte del Consiglio Comunale con atto n. 24 del 29 aprile 2019 della variazione di Bilancio adottata dalla Giunta Comunale, con i poteri del Consiglio, in data 5/3/2019 n. 56 e successiva D.D. n. 839 del 11/4/2019;
- che con la citata variazione sono stati variati nel Bilancio 2019 i capitoli di spesa per il finanziamento della quota di spesa a carico dell'ente:

FINANZIAMENTO COMUNALE importo complessivo € 1.554.437,30

- o Cap. 74980/3001 denominato "Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana" finanziato con oneri per € 305.349,81
- o Cap. 74980/30016 denominato "Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana" finanziato con maggiori oneri PEEP per € 51.087,49;
- o Cap. 74980/3040 denominato "Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana" finanziato con holding per Euro 755.000,00;
- o Cap. 74980/3011 denominato "Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana" finanziato con monetizzazioni per Euro 443.000,00;

VISTO l'allegato A) parte integrante della deliberazione di G.C. n. 99/2019 dal quale emerge il quadro economico riepilogativo del progetto complessivo articolato in lotti, con indicazione degli importi destinati ai singoli lotti e precisamente: **Totale progetto Euro 4.436.582,66** di cui Euro 219.535,74 per incarichi già impegnati, Euro 2.390.416,05 per progetto lotto 3 (tratto 8 – lungomare Spadazzi) ed Euro 1.826.630,88 per somme destinate ai lotti 1 e 2;

DATO ATTO che la Responsabilità del Procedimento di realizzazione dell'intervento innanzi citato e' assegnata all'Ing. Alberto Dellavalle – Dirigente del Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale, come rilevasi dall'atto di nomina a firma del Direttore Lavori Pubblici e Qualità Urbana del 11/12/2017 prot. n. 311718;

PRESO ATTO che rispettivamente con proprie note prot. n. 115326 del 26/04/2019 e prot. n. 115336 del 26/04/2019 il RUP ha provveduto alla costituzione dei Gruppi di Lavoro per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori riguardanti il Lotti 1 – Parco Fellini ed il Lotto 2 - Lungomare Tintori, come risulta dalle citate note, quivi allegate e facenti parte integrante del presente atto;

TENUTO CONTO di quanto emerge dalla relazione del Responsabile Unico di Procedimento e precisamente che:

- Il progetto preliminare approvato, relativo all'Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare, prevedeva che le attività di progettazione definitiva ed esecutiva relative agli interventi di riqualificazione del lungomare fossero legate al processo di confronto pubblico-privato dal momento che l'Amministrazione Comunale aveva fino a quel momento, raccolto manifestazioni di interesse conformemente agli indirizzi generali delineati con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 05/08/2015;
- Il progetto preliminare approvato intendeva proporre interventi che interessassero aree a prevalente destinazione pubblica per limitare le interferenze con gli interventi privati che possono avere tempi di attuazione differenziati e probabilmente non compatibili con la scadenza del Bando Regionale;
- Tale progetto individuava pertanto un'area di intervento che sarebbe stata oggetto di integrazione ed armonizzazione con gli interventi privati proposti sul tratto in oggetto e che sarebbe stata definita compiutamente al termine del processo di negoziazione;
- Successivamente alla partecipazione al Bando POR FESR 2014-2020, ASSE 5 "VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE, CULTURALI E AMBIENTALI", approvato dalla regione Emilia-Romagna con Del. G.R. n. 2176 del 21/12/2015, la Giunta Comunale con Del. n. 79 del 24/03/2017 ha preso atto dei risultati dell'attività svolta dal Gruppo di lavoro incaricato della valutazione delle manifestazioni di interesse presentate dai soggetti privati e ha dato avvio alla fase di negoziazione vera e propria;
- Al fine di definire in maniera puntuale i campi di intervento dei privati e l'ambito di progetto dell'opera pubblica è stata redatta una "Rappresentazione schematica preliminare" contenente un primo assetto schematico-territoriale per l'individuazione delle aree e dei luoghi di possibile trasformazione. Tale rappresentazione ha costituito la base di negoziazione con i soggetti privati;
- Alla conclusione della fase negoziale, è stato redatto il "progetto urbanistico complessivo" composto dall'opera pubblica armonizzata con gli interventi dei privati sulle aree pubbliche da concedere in diritto di superficie, i cui singoli progetti sono stati definiti con la conclusione della fase negoziale;
- Parallelamente, al fine di coordinare la progettazione degli interventi pubblici e privati l'Amministrazione Comunale ha affidato, con D.D. n. 2414 del 25/10/2017 in esito ad una procedura selettiva ad evidenza pubblica, un incarico professionale ad un raggruppamento avente come capogruppo Miralles Tagliabue slp per elaborare le linee di indirizzo progettuali generali del parco del Mare Sud;
- Le linee di indirizzo progettuali, in particolare, definiscono:
 - o le funzioni localizzabili nei vari tratti del lungomare sud, con riferimento agli obiettivi del Piano Strategico;
 - o la pianificazione complessiva degli spazi pubblici e privati, che verrà successivamente perfezionata sulla base delle risultanze delle negoziazioni con i soggetti privati;
 - o indicazioni per la progettazione e realizzazione degli interventi privati e dell'opera pubblica di carattere dimensionale, volumetrico, tipologico, funzionale, tecnologico, prestazionale, di natura architettonica ed estetica, nonché economica;

- Le risultanze del progetto urbanistico complessivo nonché delle linee di indirizzo progettuali in fase di definizione sono state recepite nella progettazione definitiva-esecutiva delle opere relative al LOTTO 3 - Lungomare Spadazzi, approvato con la menzionata deliberazione G.C. n. 99 del 11/04/2019, e delle opere del LOTTO 2 - Lungomare Tintori oggetto del presente atto;

PRESO ATTO:

- Che il recepimento delle risultanze del progetto urbanistico complessivo e delle citate linee di indirizzo ha comportato un aumento del costo complessivo stimato per la realizzazione dell'intervento nel suo complesso che passa dagli iniziali Euro 4.436.582,66 (Euro 4.513.836,21 – Ribassi € 77.253,55 = € 4.436.582,66) ad Euro 5.036.582,66, come emerge dalla rimodulazione della spesa risultante dal quadro economico riepilogativo allegato parte integrante del presente atto (all.A);
- Che a tal proposito, con apposita variazione al Bilancio 2019/2021, l'Amministrazione Comunale ha messo a disposizione le necessarie ulteriori risorse proprie stanziare al Cap. 74980/3020 del Bilancio 2019 denominato "ATTUAZIONE PARCO DEL MARE LUNGOMARE SUD: OPERE TEMPORANEE ED ACCESSI TRATTO 1", finanziato con avanzo di Amministrazione, che vengono destinate alla parziale copertura della spesa relativa al progetto riguardante il lotto 2 – Lungomare Tintori, al fine di consentire la completa realizzazione delle opere in linea con obiettivi perseguiti dall'Amministrazione stessa;
- Che in particolare verranno finanziate con la suddetta somma aggiuntiva di Euro 600.000,00 i lavori relativi alle opere temporanee e agli accessi del tratto 1 Lungomare Tintori (Lotto 2);
- Che pertanto i lavori compresi nel progetto del lotto 2 verranno contabilizzati separatamente in relazione alla loro tipologia al fine di permettere la corretta imputazione delle somme sui finanziamenti destinati alla copertura della spesa;

EVIDENZIATO:

- che il CUP acquisito per il Lotto 1 – Parco Fellini, oggetto del presente atto, e' **C96E16000020006** collegato al succitato **CUP MASTER C97B16000150001**;
- che il CUP acquisito per il Lotto 2 – Lungomare Tintori, anch'esso oggetto del presente atto, e' **C96E16000030006** collegato al succitato **CUP MASTER C97B16000150001**;

PRESO ATTO che secondo quanto previsto dall'art. 15 comma 2 del D.P.R. 207/2010 (tutt'ora in vigore), il Responsabile del Procedimento ha stabilito di procedere, per gli interventi in oggetto, con la redazione di unici livelli progettuali denominati definitivi/esecutivi che lo stesso ritiene sufficienti, con gli elaborati prodotti, per definire compiutamente le opere, come emerge anche dall'atto di validazione del progetto;

VISTO inoltre, a tal proposito, l'art. 23, comma 4, del nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. n. 50/2016, come implementato e coordinato con il D.Lgs. 19/4/2017 n.56, il quale prevede che *“La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti, gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione”*;

VISTO l'art. 51 del D.Lgs. 50/2006, come modificato dalla Legge 21/6/2017 n. 96 di conversione del Decreto Legge 24/4/2017 n. 50 nonché dal D.Lgs. 56 del 19.4.2017, che prevede che:

“ . . Nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg) in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture. Le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti nel bando di gara o nella lettera di invito e nella relazione unica di cui agli articoli 99 e 139. Nel caso di suddivisione in lotti, il relativo valore deve essere adeguato in modo da garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese. E' fatto divieto alle stazioni appaltanti di suddividere in lotti al solo fine di eludere l'applicazione delle disposizioni del presente codice, nonché di aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa degli appalti”;

FATTO PRESENTE, in merito alla suddetta previsione, che i progetti in argomento costituiscono essi stessi dei lotti di un più ampio progetto generale;

TENUTO CONTO che con le seguenti determinazioni dirigenziali si e' provveduto all'estensione e/o aggiornamento dei seguenti incarichi professionali:

- **D.D. n. 988 del 30/04/2019 per aggiornamento** incarico professionale conferito con D.D. n. 3021/2018, alla società Dodi Moss srl per un compenso aggiuntivo di netti Euro 35.450,00 cui vanno aggiunti Euro 1.418,00 per contributo previdenziale 4% ed Euro 8.110,96 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi Euro 44.978,96 impegnati al Cap. 74980/3020 del Bilancio 2019 denominato “ATTUAZIONE PARCO DEL MARE LUNGOMARE SUD: OPERE TEMPORANEE ED ACCESSI TRATTO 1” finanziato con avanzo di Amministrazione imp. n. 2019/6675;
- **D.D. n. 989 del 30/04/2019 per aggiornamento** incarico professionale conferito con D.D. n. 3024/2018, allo Studio “M Progetti Studio Elettrotecnico Associato di Migani Filippo e Conti Marco” per un compenso aggiuntivo di netti Euro 4.000,00 cui vanno aggiunti Euro 200,00 per contributo previdenziale 5% ed Euro 924,00 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi Euro 5.124,00 impegnati al Cap. 74980/3020 del Bilancio 2019 denominato “ATTUAZIONE PARCO DEL MARE LUNGOMARE SUD: OPERE TEMPORANEE ED ACCESSI TRATTO 1” finanziato con avanzo di Amministrazione imp. n. 2019/6676;

VISTO ora il progetto definitivo/esecutivo redatto dal menzionato Gruppo di Progettazione, avente ad oggetto “Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare - LOTTO 1 – Parco Fellini” composto dai seguenti elaborati, quivi allegati e facenti parte integrante del presente atto:

ELABORATI GENERALI

- R A 01 Relazione tecnica e paesaggistica
- R A 02 Computo metrico estimativo
- R A 03 Elenco prezzi unitari
- R A 04 Analisi nuovi prezzi
- R A 05 Capitolato speciale d'appalto
- R A 06 Quadro economico
- R A 07 Schema di contratto

ELABORATI GRAFICI

- A 01 Inquadramento area di intervento e stralci cartografici
- A 02 Documentazione fotografica
- A 03 Stato di fatto - Planimetria generale
- A 04 Progetto – interventi di manutenzione

PRESO ATTO di quanto emerge dalla relazione di progetto in merito ai lavori previsti e precisamente che:

- I lavori, facenti parte del LOTTO 1, riguardano il risanamento e la valorizzazione della vegetazione arborea, arbustiva ed erbacea del Parco Fellini e, a tal fine, sono stati previsti interventi diversi volti a migliorare la qualità delle piante presenti garantendo una conservazione ottimale delle stesse e nel contempo la massima sicurezza dei frequentatori del parco;
- Partendo dall'esame della situazione attuale sono state individuate le seguenti finalità che il progetto vuole perseguire:
 - conservare il più possibile il patrimonio arboreo già esistente del parco;
 - migliorare la qualità degli alberi presenti fornendo agli stessi lo spazio e le condizioni di suolo indispensabili al loro regolare ed armonico sviluppo;
 - garantire la sicurezza dei frequentatori del parco anche in condizioni di massimo affollamento in occasione di manifestazioni o di periodi di grande afflusso turistico;
 - riordinare e migliorare la qualità delle siepi che verranno conservate.

TENUTO CONTO che il costo del progetto in parola, riguardante il Lotto 1 – Parco Fellini è stimato in complessivi **Euro 41.243,95** così ripartito:

Deliberazione di G.C. n. 118 del 02/05/2019
QUADRO ECONOMICO – PARCO FELLINI

13

| A) SOMME in APPALTO | IVA(%) | IMPORTI netti |
|---|---------------|----------------------|
| a.1) Lavori a CORPO | 10,00% | € 36.804,91 |
| Lavori a MISURA | 10,00% | € - |
| Lavori in ECONOMIA | 10,00% | € - |
| TOTALE LAVORI | | € 36.804,91 |
| a.2) Oneri della SICUREZZA | 10,00% | € - |
| TOTALE SOMME IN APPALTO | | € 36.804,91 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE | IVA(%) | IMPORTI netti |
| b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura sperimentale di ripristino dune costiere colonia Bolognese (intervento) | 10,00% | € - |
| b.2) Rilievi, accertamenti e indagini - verifica preventiva della eventuale presenza di ordigni bellici - | 22,00% | € - |
| b.3) Allacciamenti ai pubblici servizi | 22,00% | € - |
| b.4) Imprevisti e arrotondamenti | 22,00% | € - |
| b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | | € - |
| b.6) Accantonamento di cui all'art.106 comma 1 del codice degli appalti (revisione prezzi) | 10,00% | € - |
| b.7) Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale) | | € 758,55 |
| b.7.1) <i>Spese tecniche relative alla progettazione, nelle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, alle conferenze dei servizi, al supporto al RUP, alla verifica e validazione, alla Direzione Lavori.</i> | 22,00% | € - |
| b.7.2) <i>Spese tecniche di consulenza per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione</i> | 22,00% | € - |
| b.7.3) <i>Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione: per copertura assicurativa progettista e verificatore</i> | | € 22,45 |
| b.7.4) <i>Fondo incentivante (art. 113 del D.Lgs 50/2016)</i> | | € 736,10 |
| b.7.5) <i>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i> | 22,00% | € - |
| b.8) Spese per commissioni giudicatrici | 22,00% | € - |
| b.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 10,00% | € - |
| b.10) Spese per pubblicità: contributo ANAC per stazioni appaltanti | | ESENTE |
| b.11) Oneri d'investimento | 10,00% | € - |
| b.12) Mitigazioni | 10,00% | € - |
| b.13) Interferenze | 10,00% | € - |
| b.14) Opere compensative | 10,00% | € - |
| altro: Accordo Bonario (art. 205 D.Lgs 50/2016) | | € - |
| altro (specificare) | 10,00% | € - |
| b.15) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge | | € 3.680,49 |
| di cui per IVA somma dei lavori | | € 3.680,49 |
| di cui per IVA somme a disposizione dell'amministrazione comunale | | € - |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 4.439,04 |
| TOTALE IMPORTO OPERE A + B | | € 41.243,95 |

VISTA la dichiarazione del 26/04/2019 con la quale il RUP dichiara con riferimento ai lavori di cui al lotto 1, che ai sensi del D.P.R. 633/72 l'aliquota da applicarsi agli stessi è quella del 10% trattandosi di prestazioni di servizi dipendenti da contratto di appalto relativo alla costruzione di opere di urbanizzazione primaria, di cui all'elenco contenuto nell'art. 4 della legge n. 847 del 29/09/1964 e s.m.i.;

VISTO ora il progetto definitivo/esecutivo redatto dal menzionato Gruppo di Progettazione, avente ad oggetto "Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare - LOTTO 2 – Lungomare Tintori" composto dai seguenti elaborati, quivi allegati e facenti parte integrante del presente atto:

ELABORATI GENERALI

RB 01 Relazione generale

RB 02 Relazione tecnica architettonica

| | |
|---------|--|
| RB 03 | Relazione agronomica e impianto di irrigazione |
| RB 04 | Relazione tecnica impianti meccanici |
| RB 05 | Relazione tecnica e calcoli impianti elettrici |
| RB 06 | Relazione tecnica e calcoli strutture |
| RB 07a | Computo metrico estimativo - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici |
| RB 07b | Computo metrico estimativo - impianti elettrici |
| RB 08a | Elenco prezzi unitari - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici |
| RB 08b | Elenco prezzi unitari - impianti elettrici |
| RB 09a | Analisi nuovi prezzi - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici |
| RB 09b | Analisi nuovi prezzi - impianti elettrici |
| PS B 01 | Piano di sicurezza e coordinamento - Cronoprogramma - Valutazione dei rischi - Stima dei costi |
| RB 10a | Capitolato speciale d'appalto opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici |
| RB 10b | Capitolato speciale d'appalto norme tecniche impianti elettrici |
| RB 10b1 | Disciplinare tecnico prestazionale – Impianti elettrici |
| RB 11a | Piano di manutenzione opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici |
| RB 11b | Piano di manutenzione impianti elettrici |
| RB 12 | Quadro economico |
| RB 13 | Relazione paesaggistica |
| RB 14 | Schema di contratto |

ELABORATI GRAFICI - ARCHITETTONICO

| | |
|-------|---|
| B 01 | Inquadramento area di intervento e stralci cartografici |
| B 02 | Documentazione fotografica |
| B 03 | Stato di fatto - Planimetria generale |
| B 04 | Stato di fatto – Sezioni |
| B 05 | Progetto - Planimetria generale |
| B 06 | Progetto – Sezioni |
| B 07 | Confronto - Planimetria generale |
| B 07a | Confronto - Planimetria con indicazione degli interventi di demolizione |

| | |
|-------|---|
| B 07b | Confronto - Planimetria con indicazione degli interventi di costruzione |
| B 08 | Confronto – Sezioni |
| B 09 | Progetto - Opere a verde – planimetria |
| B 10 | Progetto - Opere a verde - dettagli di piantagione |
| B 11 | Progetto - Stratigrafie delle pavimentazioni |
| B 12 | Progetto – Abaco arredi - seduta "Sardina" |
| B 13 | Progetto – Abaco arredi - corpi illuminanti |
| B 14 | Progetto - Superamento barriere architettoniche |
| B 15 | Progetto - Viste |

ELABORATI GRAFICI - IMPIANTI

| | |
|--------|--|
| B I 01 | Stato attuale - sistema raccolta e drenaggio acque pluviali |
| B I 02 | Progetto - sistema raccolta e drenaggio acque pluviali e dettagli |
| B I 03 | Sovrapposizione progetto - sottoservizi esistenti - nuove caditoie |
| B R 01 | Progetto – Impianto irrigazione – planimetria |
| B E 01 | Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto di Illuminazione Pubblica |
| B E 02 | Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto per Manifestazioni Temporanee e Impianto di Terra |
| B E 03 | Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto Videosorveglianza, WiFi |
| B E 04 | Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto di infrastruttura e-Distribuzione |
| B E 05 | Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione impianto di infrastruttura TIM |
| B E 06 | Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi |
| B E 07 | Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi Quadri – Videosorveglianza |
| B E 08 | Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi Illuminazione pubblica – Videosorveglianza |

PRESO ATTO di quanto emerge dalla relazione di progetto in merito ai lavori previsti e precisamente che:

- I lavori, facenti parte del LOTTO 2 prevedono la pedonalizzazione e riqualificazione del Lungomare Tintori a Marina Centro, quale parte del più vasto progetto denominato “Parco del mare” dove il Lungomare è pensato come un importante ed esteso parco che vuole ridare dignità e un nuovo carattere al sistema urbano costiero riminese;

- La riqualificazione del Lungomare mira alla creazione di un nuovo paesaggio che si attesta tra la città ed il mare con l'obiettivo di restituire questi luoghi ad una fruizione pedonale, liberando il waterfront dalla presenza della viabilità carrabile;
- L'area di intervento è di circa 9.500 mq suddivisi tra zone pavimentate in deck di legno, percorsi in calcestruzzo e aree verdi:
 - * Aree in deck: 3.600 mq
 - * Aree a verde: 4.800 mq
 - * Percorsi in calcestruzzo stabilizzato e cordoli in pietra: 1.100 mq circa
- Il progetto risponde ai seguenti obiettivi:
 - o mettere in sicurezza il Lungomare dal punto di vista idraulico;
 - o pedonalizzare il Lungomare;
 - o dare una nuova immagine al Lungomare attraverso un nuovo disegno, nuovi materiali e nuove scelte per la vegetazione;
 - o inserire nuova vegetazione arborea ed arbustiva;
 - o migliorare il confort ed il microclima del Lungomare inserendo alcune isole ombrose ottenute con alberi di prima grandezza.

TENUTO CONTO che il costo del progetto in parola, riguardante il Lotto 2 – Lungomare Tintori e' stimato in complessivi **Euro 2.385.386,92**, di cui Euro 1.785.386,92 rientranti nel finanziamento POR-FESR (ripartito tra regione 63,1391984% e comune 36,8608016%) ed Euro 600.000,00 a carico esclusivamente del Comune di Rimini, così ripartito:

QUADRO ECONOMICO – LUNGOMARE TINTORI

| A) SOMME in APPALTO | IVA(%) | TOTALE | FINANZIAMENTO 100% COMUNE | FINANZIAMENTO POR-FESR |
|--|--------|-----------------------|---------------------------|------------------------|
| a.1) Lavori a CORPO | 10,00% | € 2.002.337,04 | € 403.131,26 | € 1.599.205,78 |
| Lavori a MISURA | 10,00% | € - | € - | € - |
| Lavori in ECONOMIA | 10,00% | € - | € - | € - |
| TOTALE LAVORI | | € 2.002.337,04 | € 403.131,26 | € 1.599.205,78 |
| a.2) Oneri della SICUREZZA | 10,00% | € 29.064,46 | € 5.851,56 | € 23.212,90 |
| TOTALE SOMME IN APPALTO | | € 2.031.401,50 | € 408.982,82 | € 1.622.418,68 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE | IVA(%) | TOTALE | FINANZIAMENTO 100% COMUNE | FINANZIAMENTO POR-FESR |
| b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura adeguamento accessi agli stabilimenti balneari (intervento di) | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.2) Rilievi, accertamenti e indagini - verifica preventiva della eventuale presenza di ordigni bellici - | 22,00% | € - | € - | € - |
| b.3) Allacciamenti ai pubblici servizi | 22,00% | € 15.000,00 | € 15.000,00 | € - |
| b.4) Imprevisti e arrotondamenti | 22,00% | € 12.477,89 | € 11.882,50 | € 595,39 |
| b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | | € - | € - | € - |
| b.6) Accantonamento di cui all'art.106 comma 1 del codice degli appalti (revisione prezzi) | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.7) Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale) | | € 87.815,18 | | |
| b.7.1) Spese tecniche relative alla progettazione, nelle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, alle conferenze dei servizi, al supporto al RUP, alla verifica e validazione, alla Direzione Lavori. | 22,00% | € 41.068,00 | € 41.068,00 | € - |
| b.7.2) Spese tecniche di consulenza per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione | 22,00% | € - | € - | € - |
| b.7.3) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione: per copertura assicurativa progettista e verificatore | | € 1.239,15 | € 1.239,15 | € - |
| b.7.4) Fondo incentivante (art. 113 del D.Lgs 50/2016) | | € 40.628,03 | € 40.628,03 | € - |
| b.7.5) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | 22,00% | € 4.880,00 | € 4.880,00 | € - |
| b.8) Spese per commissioni giudicatrici | 22,00% | € 4.000,00 | € 4.000,00 | € - |
| b.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 10,00% | € 12.653,19 | € 12.653,19 | € - |
| b.10) Spese per pubblicità: contributo ANAC per stazioni appaltanti | | € 600,00 | € 600,00 | € - |
| b.11) Oneri d'investimento | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.12) Mitigazioni | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.13) Interferenze | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.14) Opere compensative | 10,00% | € - | € - | € - |
| altro: Accordo Bonario (art. 205 D.Lgs 50/2016) | | € - | € - | € - |
| altro (specificare) | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.15) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge | | € 221.439,16 | € 59.066,31 | € 162.372,85 |
| di cui per IVA somma dei lavori | | € 203.140,15 | € 40.898,28 | € 162.241,87 |
| di cui per IVA somme a disposizione dell'amministrazione comunale | | € 18.299,01 | € 18.168,03 | € 130,98 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 353.985,42 | € 191.017,18 | € 162.968,24 |
| TOTALE IMPORTO OPERE A + B | | € 2.385.386,92 | € 600.000,00 | € 1.785.386,92 |

VISTA la dichiarazione del 26/04/2019 con la quale il RUP dichiara con riferimento ai lavori di cui al lotto 2, che ai sensi del D.P.R. 633/72 l'aliquota da applicarsi agli stessi è quella del 10% trattandosi di prestazioni di servizi dipendenti da contratto di appalto relativo alla costruzione di opere di urbanizzazione primaria, di cui all'elenco contenuto nell'art. 4 della legge n. 847 del 29/09/1964 e s.m.i.;

VISTO l'art. 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 come implementato e coordinato dal D.Lgs. 19/4/2017 n.56, che prevede l'obbligo a carico del Responsabile Unico del Procedimento di procedere, prima della formale approvazione, alla verifica del progetto in contraddittorio con i progettisti al fine di riscontrare la conformità del progetto esecutivo o definitivo rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità per accertare:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione dei varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;

- l'adeguatezza dei prezzi utilizzati;
- la manutenibilità delle opere;

FATTO PRESENTE che nel rispetto di quanto disposto dal comma 6 lett. c) del medesimo art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come implementato e coordinato dal D.Lgs. 19/4/2017 n.56, trattandosi di lavori di importo superiore ad un milione di Euro progettati da incaricati esterni le previste attività di verifica del progetto relativo al lotto 2 sono state espletate dal Gruppo di Verifica all'uopo costituito da funzionari tecnici dell'Ente nominati dal Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. n. 52987 del 25/2/2019, mentre per il lotto 1, di importo inferiore ad un milione di Euro tale verifica e' stata effettuata dal Responsabile Unico di Procedimento;

PRESO ATTO che tali verifiche si sono concluse con esito positivo e pertanto il RUP ha provveduto alle validazioni dei progetti definitivi/esecutivi in oggetto, come risulta dai relativi verbali sottoscritti digitalmente in data 29/04/2019, posti a corredo del presente atto;

TENUTO CONTO:

- che i progetti stessi sono corredati delle dichiarazioni sottoscritte in data 26/04/2019 dai progettisti, ai sensi e per gli effetti dell'art.9, comma 3 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n.15 e ss.mm.ii. in merito alla conformità dello stesso:
 - alle leggi ed ai regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
 - alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica vigenti e adottati;
 - alle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico;
 - alle discipline di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia;

DATO ATTO che pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 1 lett. c) del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 10, comma 3 della Legge Regionale 30/7/2013 n. 15, il presente atto di approvazione del progetto costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori dei lotti 1 e 2;

VISTO il quadro economico riepilogativo del progetto complessivo articolato in lotti, quivi allegato e facente parte integrante del presente atto (all. A), dal quale emergono gli importi degli interventi e la loro ripartizione percentuale sul finanziamento POR-FESR e sul finanziamento aggiuntivo di Euro 600.000,00 messo a disposizione con risorse proprie dal Comune di Rimini al fine di consentire la completa realizzazione delle opere in linea con obiettivi perseguiti dall'Amministrazione Comunale;

PRECISATO, con riferimento al lotto 2, che i lavori che verranno appaltati verranno contabilizzati in relazione alla loro tipologia al fine di permettere la corretta imputazione delle somme sui finanziamenti destinati alla copertura della spesa;

RITENUTO doversi provvedere all'approvazione del progetto di cui trattasi ed al conseguente avvio delle separate procedure di affidamento dei lavori riguardanti rispettivamente il lotto 1 ed il lotto 2, con successive determinazioni a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, con la quale il Responsabile del Procedimento provvederà:

- all'approvazione di tutta la documentazione tecnico amministrativa necessaria per l'affidamento dei lavori, ivi compresi gli schemi di contratto (posto a corredo del presente atto) redatto nella loro versione definitiva;
- agli impegni della spesa;
- all'accertamento in entrata del contributo;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi, e dato atto che la stessa e' stata sottoposta al Responsabile del Servizio Economico Finanziario ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di Contabilità, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, allegato al presente atto;

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 5, comma 3 del Regolamento sui controlli interni adottato con deliberazione di C.C. n. 4 del 24/1/2013;

A VOTI unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare – Lotto 1 – Parco Fellini", composto dai seguenti elaborati, quivi allegati e facenti parte integrante del presente atto:

ELABORATI GENERALI

- R A 01 Relazione tecnica e paesaggistica
- R A 02 Computo metrico estimativo
- R A 03 Elenco prezzi unitari
- R A 04 Analisi nuovi prezzi
- R A 05 Capitolato speciale d'appalto
- R A 06 Quadro economico
- R A 07 Schema di contratto

ELABORATI GRAFICI

- A 01 Inquadramento area di intervento e stralci cartografici
- A 02 Documentazione fotografica
- A 03 Stato di fatto - Planimetria generale
- A 04 Progetto – interventi di manutenzione

2. **DI APPROVARE** la spesa relativa al progetto di cui al punto 1) che ammonta a complessivi in complessivi **Euro 41.243,95** così ripartita;

QUADRO ECONOMICO – PARCO FELLINI

| A) SOMME in APPALTO | IVA(%) | IMPORTI netti |
|---|---------------|----------------------|
| a.1) Lavori a CORPO | 10,00% | € 36.804,91 |
| Lavori a MISURA | 10,00% | € - |
| Lavori in ECONOMIA | 10,00% | € - |
| TOTALE LAVORI | | € 36.804,91 |
| a.2) Oneri della SICUREZZA | 10,00% | € - |
| TOTALE SOMME IN APPALTO | | € 36.804,91 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMINISTRAZIONE COMUNALE | IVA(%) | IMPORTI netti |
| b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura sperimentale di ripristino dune costiere colonia Bolognese (intervento) | 10,00% | € - |
| b.2) Rilievi, accertamenti e indagini - verifica preventiva della eventuale presenza di ordigni bellici - | 22,00% | € - |
| b.3) Allacciamenti ai pubblici servizi | 22,00% | € - |
| b.4) Imprevisti e arrotondamenti | 22,00% | € - |
| b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | | € - |
| b.6) Accantonamento di cui all'art.106 comma 1 del codice degli appalti (revisione prezzi) | 10,00% | € - |
| b.7) Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale) | | € 758,55 |
| b.7.1) <i>Spese tecniche relative alla progettazione, nelle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, alle conferenze dei servizi, al supporto al RUP, alla verifica e validazione, alla Direzione Lavori.</i> | 22,00% | € - |
| b.7.2) <i>Spese tecniche di consulenza per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione</i> | 22,00% | € - |
| b.7.3) <i>Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione: per copertura assicurativa progettista e verificatore</i> | | € 22,45 |
| b.7.4) <i>Fondo incentivante (art. 113 del D.Lgs 50/2016)</i> | | € 736,10 |
| b.7.5) <i>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i> | 22,00% | € - |
| b.8) Spese per commissioni giudicatrici | 22,00% | € - |
| b.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 10,00% | € - |
| b.10) Spese per pubblicità: contributo ANAC per stazioni appaltanti | | ESENTE |
| b.11) Oneri d'investimento | 10,00% | € - |
| b.12) Mitigazioni | 10,00% | € - |
| b.13) Interferenze | 10,00% | € - |
| b.14) Opere compensative | 10,00% | € - |
| altro: Accordo Bonario (art. 205 D.Lgs 50/2016) | | € - |
| altro (specificare) | 10,00% | € - |
| b.15) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge | | € 3.680,49 |
| di cui per IVA somma dei lavori | | € 3.680,49 |
| di cui per IVA somme a disposizione dell'amministrazione comunale | | € - |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 4.439,04 |
| TOTALE IMPORTO OPERE A + B | | € 41.243,95 |

3. **DI APPROVARE** inoltre il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto “Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare – Lotto 2 – Lungomare Tintori”, composto dai seguenti elaborati, quivi allegati e facenti parte integrante del presente atto:

ELABORATI GENERALI

- RB 01 Relazione generale
- RB 02 Relazione tecnica architettonica
- RB 03 Relazione agronomica e impianto di irrigazione
- RB 04 Relazione tecnica impianti meccanici
- RB 05 Relazione tecnica e calcoli impianti elettrici

| | |
|---------|--|
| RB 06 | Relazione tecnica e calcoli strutture |
| RB 07a | Computo metrico estimativo - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici |
| RB 07b | Computo metrico estimativo - impianti elettrici |
| RB 08a | Elenco prezzi unitari - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici |
| RB 08b | Elenco prezzi unitari - impianti elettrici |
| RB 09a | Analisi nuovi prezzi - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici |
| RB 09b | Analisi nuovi prezzi - impianti elettrici |
| PS B 01 | Piano di sicurezza e coordinamento - Cronoprogramma - Valutazione dei rischi - Stima dei costi |
| RB 10a | Capitolato speciale d'appalto opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici |
| RB 10b | Capitolato speciale d'appalto norme tecniche impianti elettrici |
| RB 10b1 | Disciplinare tecnico prestazionale – Impianti elettrici |
| RB 11a | Piano di manutenzione opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici |
| RB 11b | Piano di manutenzione impianti elettrici |
| RB 12 | Quadro economico |
| RB 13 | Relazione paesaggistica |
| RB 14 | Schema di contratto |

ELABORATI GRAFICI - ARCHITETTONICO

| | |
|-------|---|
| B 01 | Inquadramento area di intervento e stralci cartografici |
| B 02 | Documentazione fotografica |
| B 03 | Stato di fatto - Planimetria generale |
| B 04 | Stato di fatto – Sezioni |
| B 05 | Progetto - Planimetria generale |
| B 06 | Progetto – Sezioni |
| B 07 | Confronto - Planimetria generale |
| B 07a | Confronto - Planimetria con indicazione degli interventi di demolizione |
| B 07b | Confronto - Planimetria con indicazione degli interventi di costruzione |
| B 08 | Confronto - Sezioni |
| B 09 | Progetto - Opere a verde - planimetria |

- B 10 Progetto - Opere a verde - dettagli di piantagione
- B 11 Progetto - Stratigrafie delle pavimentazioni
- B 12 Progetto – Abaco arredi - seduta "Sardina"
- B 13 Progetto – Abaco arredi - corpi illuminanti
- B 14 Progetto - Superamento barriere architettoniche
- B 15 Progetto - Viste

ELABORATI GRAFICI - IMPIANTI

- B I 01 Stato attuale - sistema raccolta e drenaggio acque pluviali
- B I 02 Progetto - sistema raccolta e drenaggio acque pluviali e dettagli
- B I 03 Sovrapposizione progetto - sottoservizi esistenti - nuove caditoie
- B R 01 Progetto – Impianto irrigazione - planimetria
- B E 01 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto di Illuminazione Pubblica
- B E 02 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto per Manifestazioni Temporanee e Impianto di Terra
- B E 03 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto Videosorveglianza, WiFi
- B E 04 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto di infrastruttura e-Distribuzione
- B E 05 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione impianto di infrastruttura TIM
- B E 06 Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi
- B E 07 Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi Quadri - Videosorveglianza
- B E 08 Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi Illuminazione pubblica - Videosorveglianza

4. **DI APPROVARE** la spesa relativa al progetto di cui al punto 3) che ammonta a complessivi Euro **2.385.386,92** così ripartita:

QUADRO ECONOMICO – TRATTO 1 LUNGOMARE TINTORI

| A) SOMME in APPALTO | IVA(%) | TOTALE | FINANZIAMENTO 100% COMUNE | FINANZIAMENT O POR-FESR |
|--|--------|-----------------------|------------------------------|----------------------------|
| a.1) Lavori a CORPO | 10,00% | € 2.002.337,04 | € 403.131,26 | € 1.599.205,78 |
| Lavori a MISURA | 10,00% | € - | € - | € - |
| Lavori in ECONOMIA | 10,00% | € - | € - | € - |
| TOTALE LAVORI | | € 2.002.337,04 | € 403.131,26 | € 1.599.205,78 |
| a.2) Oneri della SICUREZZA | 10,00% | € 29.064,46 | € 5.851,56 | € 23.212,90 |
| TOTALE SOMME IN APPALTO | | € 2.031.401,50 | € 408.982,82 | € 1.622.418,68 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMINISTRAZIONE COMUNALE | IVA(%) | TOTALE | FINANZIAMENTO 100% COMUNE | FINANZIAMENT O POR-FESR |
| b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura adeguamento accessi agli stabilimenti balneari (intervento di) | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.2) Rilievi, accertamenti e indagini - verifica preventiva della eventuale presenza di ordigni bellici - | 22,00% | € - | € - | € - |
| b.3) Allacciamenti ai pubblici servizi | 22,00% | € 15.000,00 | € 15.000,00 | € - |
| b.4) Imprevisti e arrotondamenti | 22,00% | € 12.477,89 | € 11.882,50 | € 595,39 |
| b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | | € - | € - | € - |
| b.6) Accantonamento di cui all'art.106 comma 1 del codice degli appalti (revisione prezzi) | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.7) Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale) | | € 87.815,18 | | |
| b.7.1) Spese tecniche relative alla progettazione, nelle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, alle conferenze dei servizi, al supporto al RUP, alla verifica e validazione, alla Direzione Lavori. | 22,00% | € 41.068,00 | € 41.068,00 | € - |
| b.7.2) Spese tecniche di consulenza per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione | 22,00% | € - | € - | € - |
| b.7.3) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione: per copertura assicurativa progettista e verificatore | | € 1.239,15 | € 1.239,15 | € - |
| b.7.4) Fondo incentivante (art. 113 del D.Lgs 50/2016) | | € 40.628,03 | € 40.628,03 | € - |
| b.7.5) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | 22,00% | € 4.880,00 | € 4.880,00 | € - |
| b.8) Spese per commissioni giudicatrici | 22,00% | € 4.000,00 | € 4.000,00 | € - |
| b.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 10,00% | € 12.653,19 | € 12.653,19 | € - |
| b.10) Spese per pubblicità: contributo ANAC per stazioni appaltanti | | € 600,00 | € 600,00 | € - |
| b.11) Oneri d'investimento | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.12) Mitigazioni | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.13) Interferenze | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.14) Opere compensative | 10,00% | € - | € - | € - |
| altro: Accordo Bonario (art. 205 D.Lgs 50/2016) | | € - | € - | € - |
| altro (specificare) | 10,00% | € - | € - | € - |
| b.15) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge | | € 221.439,16 | € 59.066,31 | € 162.372,85 |
| di cui per IVA somma dei lavori | | € 203.140,15 | € 40.898,28 | € 162.241,87 |
| di cui per IVA somme a disposizione dell'amministrazione comunale | | € 18.299,01 | € 18.168,03 | € 130,98 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 353.985,42 | € 191.017,18 | € 162.968,24 |
| TOTALE IMPORTO OPERE A + B | | € 2.385.386,92 | € 600.000,00 | € 1.785.386,92 |

5. **DI PRECISARE** che i progetti in argomento sono stati sviluppati in un unico livello denominato definitivo/esecutivo, secondo quanto previsto dall'art.15 comma 2 del D.P.R. 207/2010 (tutt'ora in vigore), avendo il Responsabile del Procedimento stabilito che detto approfondimento progettuale, con gli elaborati prodotti, e' già esaustivo per definire compiutamente gli interventi, come emerge anche dagli atti di validazione del progetto;

6. **DI DARE ATTO** che:

- i progetti di cui trattasi sono stati sottoposti a validazione, ai sensi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;
- i progetti sono corredati delle dichiarazioni sottoscritte in data 26/04/2019 dai progettisti, ai sensi e per gli effetti dell'art.9, comma 3 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n.15 e ss.mm.ii. in merito alla conformità dello stesso:

- o alle leggi ed ai regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
- o alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica vigenti e adottati;
- o alle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico;

e pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 1 lett. c) del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 10, comma 3 della

Legge Regionale 30/7/2013 n. 15, il presente atto di approvazione del progetto costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori dei lotti 1 e 2;

7. **DI EVIDENZIARE** che la realizzazione dei progetti in parola non comporterà maggiori costi di gestione e manutenzione annui rispetto allo stato attuale, come emerge dalla relazione di progetto;
8. **DI DARE ATTO:**
 - che, come dettagliato in narrativa, il progetto denominato “Infrastruttura Verde Urbana per il Parco del Mare” di cui i Lotti 1 e 2 oggetto del presente atto fanno parte, e' stato ammesso al finanziamento regionale riguardante i progetti di qualificazione dei beni ambientali e culturali delle attività del POR FESR 2014-2020, ASSE 5 "VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE, CULTURALI E AMBIENTALI" e per il quale e' stata sottoscritta apposita convenzione tra Comune di Rimini e Regione in data 16/1/2017;
 - che il finanziamento concesso ammonta ad Euro 2.801.222,73 (importo iniziale € 2.850.000,00 – quota regionale ribassi € 48.777,27 = € 2.801.222,73) ed e' relativo al progetto generale denominato “Attuazione Parco del Mare – Lungomare Sud - Infrastruttura Verde Urbana” il cui importo complessivo ammonta ad Euro 4.436.582,66 (€ 4.513.836,21 – ribassi € 77.253,55 = € 4.436.582,66);
 - che le percentuali di ripartizione della spesa sui due finanziamenti, regionale e comunale, sono:
 - i. 63,1391984 contributo regionale;
 - ii. 36,8608016% fondi comunali;
9. **DI EVIDENZIARE** che, per le motivazioni espresse in narrativa, al suddetto importo complessivo di Euro 4.436.582,66 viene aggiunto il finanziamento aggiuntivo di Euro 600.000,00 messo a disposizione con risorse proprie dal Comune di Rimini al fine di consentire la completa realizzazione delle opere in linea con obiettivi perseguiti dall'Amministrazione Comunale;
10. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di **Euro 41.243,95 relativa al lotto 1** trova la relativa copertura finanziaria ai seguenti capitoli del Bilancio 2019 secondo la ripartizione percentuale definita con la convenzione sottoscritta tra Regione Emilia Romagna e Comune di Rimini in data 16/1/2017 indicata al precedente punto 2):
 - **quanto a Euro 26.041,10** (pari 63,1391984%) al Cap. 74980/3004 denominato “Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana” finanziato con contributo regionale;
 - **Quanto a Euro 15.202,85** al Cap. 74980/3011 denominato “Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana” finanziato con monetizzazioni;
11. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di **Euro 2.385.386,92 relativa al lotto 2** e' così finanziata:
 - quanto a Euro 1.785.386,92 ai seguenti capitoli del Bilancio 2019 secondo la ripartizione percentuale definita con la convenzione sottoscritta tra Regione Emilia Romagna e Comune di Rimini in data 16/1/2017 indicata al precedente punto 2):

- **Euro 1.127.278,99** (pari 63,1391984%) al Cap. 74980/3004 denominato “Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana” finanziato con contributo regionale;
- **Complessivi Euro 658.107,93** ai seguenti capitoli come segue:
 - **euro 301.670,63** al Cap. 74980/3011 denominato “Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana” finanziato con monetizzazioni;
 - **euro 51.087,49** al Cap. 74980/30016 denominato “Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana” finanziato con rec. Magg.oneri PEEP;
 - **euro 305.349,81** al Cap. 74980/3001 denominato “Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana” finanziato con oneri;
- quanto a Euro 600.000,00 a carico esclusivamente del Comune di Rimini al Cap. 74980/3020 del Bilancio 2019 denominato “ATTUAZIONE PARCO DEL MARE LUNGOMARE SUD: OPERE TEMPORANEE ED ACCESSI TRATTO 1”, finanziato con avanzo di Amministrazione (di cui complessivi Euro 50.102,96 già impegnati per spese tecniche con D.D. n. 988/2019 e n. 989/2019 rispettivamente agli impegni n. 2019/6675 e 2019/6676;

12. DI PRECISARE che:

- il CUP acquisito per il Lotto 1 – Parco Fellini, e’ **C96E16000020006** collegato al succitato **CUP MASTER C97B16000150001**;
 - il CUP acquisito per il Lotto 2 – Lungomare Tintori, atto, e’ **C96E16000030006** collegato al succitato **CUP MASTER C97B16000150001**;
- 13. DI DARE ATTO** che il contributo regionale risulta essere già stato accertato al capitolo 16420 denominato "CONTRIBUTO REGIONALE PER ATTUAZIONE PARCO DEL MARE LUNGOMARE SUD - INFRASTRUTTURA VERDE URBANA" del bilancio 2019 act. 2019/2528 per euro 2.740.329,57;
- 14. DI DEMANDARE** al Responsabile del Procedimento la definizione delle procedure di affidamento dei lavori in oggetto mediante adozione di apposite determinazioni a contrattare con le quali, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, si provvederà:
- all’impegno delle spese;
 - all’approvazione di tutta la documentazione tecnico amministrativa necessaria ivi compreso gli schemi di contratto (posti a corredo del presente atto) redatti nella loro versione definitiva, con facoltà di apportare alla documentazione progettuale le eventuali modifiche di dettaglio che dovessero rendersi necessarie al fine di una ottimale definizione della procedura di gara;
- 12. DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Alberto Dellavalle – Dirigente Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale;

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA l’urgenza del presente provvedimento stante la necessità di avviare le procedure per l’affidamento dei lavori nel rispetto dei tempi definiti con la Regione Emilia Romagna;

A VOTI unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma quarto - del D.Lgs. n. 267/2000.

SINDACO

Andrea Gnassi

SEGRETARIO GENERALE

Luca Uguccioni