

COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

DELIBERAZIONE ORIGINALE DI GIUNTA COMUNALE

N. : 99 del 11/04/2019

Oggetto : INFRASTRUTTURA VERDE URBANA PER IL PARCO DEL MARE.
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO
RELATIVO AL LOTTO 3 - LUNGOMARE SPADAZZI.
CUP C96E16000010006 (COLLEGATO AL CUP MASTER
C97B16000150001)

L'anno duemiladiciannove, il giorno undici del mese di Aprile, alle ore 13:30, con la continuazione in Rimini, in una sala della Residenza Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

		Pres./Ass.
Gnassi Andrea	Sindaco	Presente
Lisi Gloria	Vice Sindaco	Assente
Brasini Gian Luca	Assessore	Presente
Frisoni Roberta	Assessore	Presente
Montini Anna	Assessore	Presente
Morolli Mattia Mario	Assessore	Presente
Piscaglia Giampiero	Assessore	Presente
Rossi Di Schio Eugenia	Assessore	Assente
Sadegholvaad Jamil	Assessore	Presente

Totale presenti n. 7 - Totale assenti n. 2

Presiede Andrea Gnassi nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Generale Luca Uguccioni.

Entra l'Assessore Piscaglia.

OGGETTO: Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare.

Approvazione del progetto definitivo/esecutivo relativo al LOTTO 3 – Lungomare Spadazzi.

CUP C96E16000010006 (collegato al CUP MASTER C97B16000150001)

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- il Piano Strategico di Rimini e del suo territorio, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 13/05/10 il quale prevede la realizzazione di un *“Parco Urbano attrezzato tra la ferrovia ed i primi 500 m di mare, che contenga funzioni e servizi; il lungomare, anche grazie alla sua posizione strategica tra la città e la spiaggia, diverrà così una nuova “Agorà” cittadina, dotata di spazi pubblici accoglienti, attrattivi e identitari, luogo vocato all’incontro e alla relazione tra i residenti, tra e con i turisti, destinato allo svago, al tempo libero e ai vari eventi e manifestazioni all’aperto”*. *“In virtù della sua posizione strategica tra la città e la spiaggia, si presenta quale nuovo scenario per l’incontro tra la città e il mare e non più come una barriera invalicabile a causa del traffico intenso che finora lo ha caratterizzato”*;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 13/12/2012 con cui è stato approvato l’*“Atto di indirizzo: Masterplan Strategico - interventi per la realizzazione di una città sostenibile”*, avente ad oggetto un nuovo *concept* di turismo, il Sea Wellness, che prevede e stabilisce obiettivi per l’attuazione del *c.d.* Parco del Mare, progetto esteso a tutta la fascia costiera comunale; il *“Parco del Mare”* rappresenta un progetto di riqualificazione di tutto il fronte mare e di riorganizzazione delle attività turistico-ricettive in un’area verde attrezzata, di alto livello quantitativo e qualitativo, di cui il progetto di infrastruttura verde urbana ne rappresenta l’elemento più significativo;

DATO ATTO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.484 del 22/12/2015 è stato approvato uno specifico Studio di fattibilità, con oggetto *“Interventi per la riqualificazione del lungomare sud in attuazione al progetto del “Parco del Mare. Approvazione studio di fattibilità”*, per un importo complessivo di Euro 40.000.000,00, inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016-2018;
- che l’opera pubblica denominata *“Parco del Mare”* è complessivamente suddivisa nei seguenti 9 tratti che formano il *“Lungomare Rimini Sud”*; tale ripartizione è motivata dal fatto che ogni singolo tratto è connotato da caratteristiche identitarie ben definite:
 - Tratto 1 Lungomare Fellini – Kennedy
 - Tratto 2 Lungomare Kennedy – Tripoli
 - Tratto 3 Lungomare Tripoli – Pascoli
 - Tratto 4 Lungomare Pascoli – Firenze
 - Tratto 5 Lungomare Firenze – Gondar
 - Tratto 6 Lungomare Murri
 - Tratto 7 Lungomare Marebello – Rivazzurra
 - Tratto 8 Lungomare Spadazzi

Tratto 9 Lungomare Spadazzi - Bolognese

RILEVATO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 28/04/2016 è stato approvato il Progetto preliminare relativo ad un primo stralcio del suddetto progetto generale, stralcio limitato all'aera estesa tra il Parco Fellini e Piazzale Kennedy (tratto 1) e al Lungomare Spadazzi (tratto 8) dal titolo "Infrastruttura verde urbana per il Parco del mare"; con suddivisione nei seguenti tratti in 3 distinti lotti:
 - 1° LOTTO: intervento a) PARCO FELLINI
 - 2° LOTTO: intervento b) LUNGOMARE Fellini – Kennedy a Marina Centro
 - 3° LOTTO: intervento c) LUNGOMARE Spadazzi a Rimini Sud
- che l'importo complessivo di tale progetto, inizialmente stimato in complessivi Euro 4.813.930,19, veniva ricalcolato in totali Euro 4.513.836 come risulta dal seguente quadro economico rideterminato con deliberazione di G.C. n.150 del 3/5/2016:

QUADRO ECONOMICO				
A	Costo delle opere a corpo	netto	IVA (10%)	lordo
A.1	LAVORI PRELIMINARI - MOVIMENTO TERRA E MODELLAZIONE	356.505,00	35.650,50	392.155,50
A.2	PAVIMENTAZIONI	1.300.850,00	130.085,00	1.430.935,00
A.3	OPERE A VERDE	580.950,00	58.095,00	639.045,00
A.4	SOMMANO (tot.lavori art. 5 lett.B bando reg.le)	2.238.305,00	223.830,50	2.462.135,50
A.5	IMPIANTI	1.164.916,66	116.491,67	1.281.408,33
A.6	ARREDI	254.780,00	25.478,00	280.258,00
A.7	Totale lavori soggetto a ribasso	3.658.001,66	365.800,17	4.023.801,83
A.8	Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (A.7*3%)	109.740,06	10.974,00	120.714,06
A.9	TOTALE LAVORI ED ONERI SICUREZZA	3.767.741,72	376.774,17	4.144.515,89
B	Somme a disposizione	netto	IVA (22%)	lordo
B.1	Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale) A4*15%	302.721,57	66.598,75	369.320,32
B.2	Totale spese generali e tecniche	302.721,57	66.598,75	369.320,32
TOTALE GENERALE		4.070.463,29		4.513.836,21

DATO ATTO:

- che il codice CUP acquisito in relazione al progetto di cui trattasi denominato “*Infrastruttura verde urbana per il Parco del mare*” per l’importo complessivo di Euro 4.513.836,21 e’ **C97B16000150001**;
- che con il medesimo progetto l’Amministrazione Comunale ha partecipato al Bando Regionale approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 2176 del 21/12/2015 e successiva n. 290 del 29/2/2016 per il finanziamento di progetti di qualificazione dei beni ambientali e culturali delle attività del POR FESR 2014-2020, ASSE 5 "VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE, CULTURALI E AMBIENTALI", come dettagliatamente argomentato nella citata di G.C. n. 146 del 28/4/2016;
- che con deliberazione n. 1737 del 24/10/2016 la Giunta della Regione Emilia Romagna n. 1737/2016 ha approvato la graduatoria dei progetti pervenuti nell’azione 6.6.1 – Qualificazione beni ambientali e nell’azione 6.7.1 – Qualificazione beni culturali;
- che, con determinazione del Servizio Turismo e Commercio n. 18855 del 24/12/2016, sulla base di tale graduatoria e’ stato concesso al Comune di Rimini un contributo di Euro 2.850.000,00 per il progetto in parola, a fronte della spesa ammissibile di Euro 4.513.836,21;
- che la somma restante, pari ad Euro 1.663.836,21, è posta a carico dell’Ente;
- che le percentuali di ripartizione della spesa sui due finanziamenti, regionale e comunale, sono:
 - 63,1391984% contributo regionale;
 - 36,8608016% fondi comunali
- che in data 16/01/2017 è stata sottoscritta la convenzione tra la Regione Emilia-Romagna ed il Comune di Rimini per il finanziamento e la realizzazione del progetto;

EVIDENZIATO:

- che l’intervento in argomento verrà realizzato in separati lotti funzionali;
- che sulla base degli accordi assunti con gli uffici regionali ed i competenti referenti del MEF (Ministero Economia e Finanze), al fine del conferimento degli incarichi professionali esterni necessari per l’espletamento di attività specialistiche relative alla redazione del progetto generale denominato “*Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare*” (oggetto del finanziamento regionale), e’ stato utilizzato il Codice Unico Progetto (CUP) originario **C97B16000150001**;
- che tale codice CUP e’ stato individuato come MASTER e allo stesso verranno collegati i successivi codici CUP da acquisire in sede di approvazione dei progetti definitivi/esecutivi relativi ai vari lotti in cui verrà strutturata la realizzazione dell’intervento;
- che gli incarichi professionali conferiti ed individuati con il succitato **CUP MASTER C97B16000150001** sono i seguenti ed ammontano complessivamente ad **Euro 219.535,74** ogni onere incluso:
 1. **D.D. n. 741 del 11/4/2016** affidamento incarico professionale in materia di analisi di sostenibilità ambientale all’impresa OIKOS RICERCHE srl per l’importo di Euro 24.300,00 cui vanno aggiunti euro 972,00 per contributo previdenziale 4% ed Euro 5.559,84 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 30.831,84** impegnato al Cap. 6930/60 denominato “*CONSULENZE IN MATERIA AMBIENTALE PROGETTO "POR FESR 2014/2020 ASSE 5 - VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE CULTURALI AMBIENTALI - PARCO DEL MARE 1° STRALCIO*” imp. n. 2016/2620 completamente liquidato;

2. **D.D. n. 370 del 1/3/2017 successivamente rettificata con D.D. n. 699 del 4/4/2017** affidamento incarico professionale di supporto al RUP per la redazione di rilievi topografici piano altimetrici con relativa redazione di elaborati grafici allo Studio Geometri Associati ESAGEO per l'importo di Euro 3.200,00 cui vanno aggiunti euro 128,00 per contributo previdenziale 4% ed Euro 732,16 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 4.060,16** impegnato al Cap. 74980/3020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con avanzo di amministrazione" imp. n. 2017/3381 completamente liquidato;
3. **D.D. n. 573 del 22/3/2017** affidamento incarico professionale di supporto al RUP allo Studio Associato Lombardi Spazzoli Paglionico per l'importo di Euro 6.169,41 cui vanno aggiunti Euro 246,78 per contributo previdenziale 4% ed Euro 1.411,56 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 7.827,75** impegnato al Cap. 74980/3020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con avanzo di amministrazione" imp. n. 2017/3858 completamente liquidato;
4. **D.D. n. 2182 del 3/10/2017** affidamento incarico professionale per la valutazione dell'impatto sulla viabilità e sul sistema dei parcheggi alla Società Mobilityinchain srl per l'importo di Euro 20.160,00 cui vanno aggiunti Euro 806,40 per contributo previdenziale 4% ed Euro 4.612,61 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 25.579,01** impegnato al Cap. 74980/3020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con avanzo di amministrazione" imp. n. 2017/7737 completamente liquidato;
5. **D.D. n. 3021 del 18/12/2017** affidamento incarico professionale per la progettazione paesaggistico-architettonica (redazione del progetto definitivo ed esecutivo) alla società Dodi Moss srl per l'importo di Euro 70.953,59 cui vanno aggiunti Euro 2.838,14 per contributo previdenziale 4% ed Euro 16.234,18 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 90.025,91** (per compenso professionale) oltre Euro 30 per taxa gare ANAC, impegnati
 - al Cap. 74980/1020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con fondo pluriennale vincolato derivante da avanzo di amministrazione" imp. n. 2017/9842 riattivato su 2018/3902 completamente liquidato;
 - al Cap. 74980/3020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con avanzo di amministrazione" imp. n. 2018/1059 riattivato su 2019/3496 completamente liquidato;
6. **D.D. n. 3024 del 18/12/2017** affidamento incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti allo Studio "M Progetti Studio Elettrotecnico Associato di Migani Filippo e Conti Marco" per l'importo di Euro 8.055,00 cui vanno aggiunti Euro 161,10 per contributo previdenziale 2% ed Euro 1.807,54 per relativa IVA 22% e quindi per complessivi **Euro 10.023,64** impegnato al Cap. 74980/1020 denominato "Attuazione Parco del mare Lungomare Sud infrastruttura Verde Urbana" finanziato con fondo pluriennale vincolato derivante da avanzo di amministrazione" imp. n. 2018/1052 riattivato su 2019/3495 completamente liquidato;
7. **D.D. n. 1649 del 4/7/2018** affidamento incarico professionale di supporto al RUP per l'effettuazione di indagini geognostiche sismiche alla Società Intergeo srl con sede in Repubblica di San Marino, per un compenso di Euro 25.760,52 cui vanno aggiunti Euro 5.667,31 per IVA (da versare all'erario) e quindi per una spesa complessiva di **Euro 31.427,83** impegnata al Cap. 74990/3030 denominato "Attuazione Parco del

Mare Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana – Incarichi” finanziato con superstandard aggiuntivi PRG imp. n. 2018/8843 riattivato su 2019/3504 e n. 2018/8846 riattivato su 2019/3505, incarico successivamente integrato con **D.D. n. 762 del 2/4/2019** per l’effettuazione di ulteriori indagini geognostiche sismiche per un compenso di Euro 5.900,00 oltre Euro 1.298,00 per IVA 22% (da versare all’erario) e quindi per complessivi **Euro 7.198,00** impegnato al Cap. 75290/3019 del Bilancio 2019 denominato “Fondo incarichi professionali progettazione opere pubbliche per edilizia pubblica e qualità urbana” finanziato con entrate correnti imp. n. **2019/5808 – 2019/5809**;

8. **D.D. n. 3048 del 5/12/2018** affidamento incarico professionale di supporto al RUP per il coordinamento degli sviluppi progettuali e lo svolgimento delle attività di rendicontazione all’Ing. Giulia Placucci, per un compenso di Euro 12.040,00 cui vanno aggiunti Euro 481,60 per oneri previdenziali e quindi per complessivi di **Euro 12.561,60 (esente IVA)** impegnato al Cap 75290/3016 denominato “Fondo Incarichi Professionali progettazioni opere pubbliche per settore infrastrutture mobilità e qualità ambientale” finanziato con recupero maggiori oneri PEEP imp. n. 2018/13710 riattivato su n. 2019/1262;

TENUTO CONTO:

- che le suddette spese tecniche per complessivi **Euro 219.535,74**, interamente impegnate sui fondi comunali sono finanziabili con il contributo regionale concesso e verranno pertanto rimborsate dalla Regione nella misura del 63,1391984% pari a complessivi Euro 138.613,11;
- che la restante somma di Euro 80.922,63 ($€ 219.535,74 \times 36,8608016\% = € 80.922,63$) e’ posta a carico del finanziamento Comunale;

EVIDENZIATO:

- che gli incarichi professionali rendicontati alla Regione con nota del 21/1/2019 prot. n. 18949 hanno evidenziato economie derivanti dai ribassi d’asta offerti dai Soggetti affidatari per complessivi Euro 77.253,55 (IVA compresa) così ripartiti:
 - € 48.777,27 a valere sul finanziamento regionale ($€ 77.253,55 \times 63,1391984\%$);
 - € 28.476,28 a valere sul finanziamento comunale ($€ 77.253,55 \times 36,8608016\%$);
- che con Determinazione del Responsabile Servizio Turismo, Commercio e Sport la Regione Emilia Romagna in ottemperanza a quanto previsto dal proprio atto deliberativo n. 1031/2017, ha provveduto al recupero delle suddette economie derivanti dai ribassi d’asta, riducendo di fatto il contributo concesso da Euro 2.850.000,00 a Euro 2.801.222,73 ($€ 2.850.000,00 - \text{ribassi } € 48.777,27 = € 2.801.222,73$);
- che, analogamente, si rende opportuno procedere alla riduzione del finanziamento comunale previsto per il progetto in parola per la quota di ribasso corrispondente al 36,8608016% (Euro 28.476,28), che passa quindi dagli originari Euro 1.663.836,21 ad Euro 1.635.359,93 ($€ 1.663.836,21 - € 28.476,28 = € 1.635.359,93$) mantenendo inalterata in tal modo la ripartizione percentuale del finanziamento tra Comune e Regione;

CONSIDERATO che pertanto il quadro del progetto generale e’ rideterminato come segue:

QUADRO ECONOMICO

A	Costo delle opere a corpo	netto	IVA (10%)	lordo
---	---------------------------	-------	-----------	-------

A.1	LAVORI PRELIMINARI - MOVIMENTO TERRA E MODELLAZIONE	356.505,00	35.650,50	392.155,50
A.2	PAVIMENTAZIONI	1.300.850,00	130.085,00	1.430.935,00
A.3	OPERE A VERDE	580.950,00	58.095,00	639.045,00
A.4	SOMMANO (tot.lavori art. 5 lett.B bando reg.le)	2.238.305,00	223.830,50	2.462.135,50
A.5	IMPIANTI	1.164.916,66	116.491,67	1.281.408,33
A.6	ARREDI	254.780,00	25.478,00	280.258,00
A.7	Totale lavori soggetto a ribasso	3.658.001,66	365.800,17	4.023.801,83
A.8	Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (A.7*3%)	109.740,06	10.974,00	120.714,06
A.9	TOTALE LAVORI ED ONERI SICUREZZA	3.767.741,72	376.774,17	4.144.515,89
B	Somme a disposizione	netto	IVA (22%)	lordo
B.1	Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale) A4*15%	239.398,99	52.667,78	292.066,77
B.2	Totale spese generali e tecniche	239.398,99	52.667,78	292.066,77
TOTALE		4.007.140,71	429.441,95	4.436.582,66

RIBASSI SU PROCEDURE DI AFFIDAMENTO INCARICHI

Quota regionale € 48.777,27

Quota comunale € 28.476,28

TOTALE GENERALE 4.513.836,21

TENUTO CONTO:

- che le suddette spese tecniche per complessivi Euro 219.535,74, interamente impegnate sui fondi comunali sono finanziabili con il contributo regionale concesso e verranno pertanto rimborsate dalla Regione nella misura del 63,1391984% pari a complessivi Euro 138.613,11;
- che la restante somma di Euro 80.922,63 (€ 219.535,74 x 36,8608016% = € 80.922,63) è posta a carico del finanziamento Comunale;

PRESO ATTO che la spesa da impegnare sul Bilancio 2019 per il progetto denominato Infrastruttura Verde Urbana per il Parco del Mare ammonta a complessivi Euro 4.217.046,92 (€ 4.436.582,66 nuovo importo complessivo - € 219.535,74 spese tecniche già impegnate = € 4.217.046,92) così suddiviso:

CONTRIBUTO REGIONALE	€ 2.662.609,62 (pari al 63,1391984% del totale)
FONDI COMUNALI	€ 1.554.437,30 (pari al 36,8608016% del totale)
TOTALE	€ 4.217.046,92

DATO ATTO:

- che il Finanziamento Regionale è stato accertato sui Bilanci 2017 e 2018 al Cap. 16420/E denominato “Contributo per attuazione Parco del Mare Lungomare Sud – Infrastruttura Verde Urbana” per complessivi Euro 60.893,16 (accert. n. 2018/3859 – 2017/8016 – 2017/2710);
- che pertanto verrà accertato sul Bilancio 2019 al medesimo Cap. 16420/E la somma di Euro 2.740.329,57 (€ 2.801.222,73 - € 60.893,16 = 2.740.329,57);
- che il Capitolo di spesa 74980/3004 denominato “Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana” finanziato con contributo regionale stanziato sul Bilancio 2019 per complessivi Euro 2.740.329,57 verrà impegnato per il suddetto importo di Euro 2.662.609,62 mentre la restante somma di Euro 77.719,95 non verrà impegnata costituendo economia a favore del Bilancio comunale a ristoro della somma già anticipata nel 2018 per le spese tecniche (€ 138.613,11 - € 60.893,16 = Euro 77.719,95);

FATTO PRESENTE:

- che il più volte menzionato progetto complessivo denominato “Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare di cui il lotto 3, oggetto del presente atto, fa parte, già previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020 all’annualità 2008, verrà inserito nell’Elenco Annuale dei LL.PP. 2019 in sede di ratifica da parte del Consiglio Comunale della variazione di Bilancio adottata dalla Giunta Comunale, con i poteri del Consiglio, in data 5/3/2019 n. 56 e successiva D.D. n. 839 del 11/4/2019;
- che con la citata variazione sono stati variati nel Bilancio 2019 i capitoli di spesa per il finanziamento della quota di spesa a carico dell’ente:

FINANZIAMENTO COMUNALE importo complessivo € 1.554.437,30

- o Cap. 74980/3001 denominato “Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana” finanziato con oneri per € 305.349,81;
- o Cap. 74980/30016 denominato “Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana” finanziato con maggiori oneri PEEP per € 51.087,49;
- o Cap. 74980/3040 denominato “Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana” finanziato con holding per Euro 755.000,00;
- o Cap. 74980/3011 denominato “Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana” finanziato con monetizzazioni per Euro 443.000,00;

DATO ATTO che la Responsabilità del Procedimento di realizzazione dell’intervento innanzi citato e’ assegnata all’Ing. Alberto Dellavalle – Dirigente del Settore Infrastrutture, Mobilità e Ambiente, come rilevasi dall’atto di nomina a firma del Direttore Lavori Pubblici e Qualità Urbana del 11/12/2017 prot. n. 311718;

PRESO ATTO che con propria nota prot. n. 99517 del 10/4/2019 il RUP ha provveduto alla costituzione del Gruppo di Lavoro per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori riguardanti il Lotto 3 - Lungomare Spadazzi come segue:

Responsabile Unico di Procedimento

Ing. Alberto Dellavalle

Collaboratori al R.U.P.	Ing. Sara Imola Dott.ssa Alessandra Cangini
Verifica preventiva dei progetti	Arch. Nicola Bastianelli Ing. Luca Paganelli Geom. Marcello Antolini
Predisposizione e controllo delle procedure di bando:	
- per procedure aperte	D.ssa Alessandra Cangini Dott. Fabio Cassanelli
Direttore Lavori	Ing. Sara Imola
Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione	Geom. Cristiano Vitali
Collaudatore/Redattore Certificato Regolare Esecuzione	Geom. Marcello Antolini
Progettisti	Società Dodi Moss srl M Progetti
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	Società Dodi Moss srl

EVIDENZIATO che il CUP acquisito per il Lotto 3, oggetto del presente atto, è **C96E16000010006** collegato al succitato **CUP MASTER C97B16000150001**;

PRESO ATTO che secondo quanto previsto dall'art. 15 comma 2 del D.P.R. 207/2010 (tutt'ora in vigore), il medesimo Responsabile del Procedimento ha stabilito di procedere, per l'intervento in oggetto, con la redazione di un unico livello progettuale denominato definitivo/esecutivo che lo stesso ritiene sufficiente, con gli elaborati prodotti, per definire compiutamente le opere, come emerge anche dall'atto di validazione del progetto;

VISTO inoltre, a tal proposito, l'art. 23, comma 4, del nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. n. 50/2016, come implementato e coordinato con il D.Lgs. 19/4/2017 n.56, il quale prevede che *“La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti, gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissso, salvaguardando la qualità della progettazione”*;

VISTO l'art. 51 del D.Lgs. 50/2006, come modificato dalla Legge 21/6/2017 n. 96 di conversione del Decreto Legge 24/4/2017 n. 50 nonché dal D.Lgs. 56 del 19.4.2017, che prevede che:

“ . . Nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg) in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture. Le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti nel bando di gara o nella lettera di invito e nella relazione unica di cui agli articoli 99 e 139. Nel caso di suddivisione in lotti, il relativo valore deve essere adeguato in modo da garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese. E' fatto divieto alle stazioni appaltanti di suddividere in lotti al solo fine di eludere l'applicazione delle disposizioni del presente codice, nonché di aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa degli appalti”;

FATTO PRESENTE, in merito alla suddetta previsione, che il progetto in argomento costituisce esso stesso un lotto del più ampio progetto generale;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo redatto dal menzionato Gruppo di Progettazione, avente ad oggetto “Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare - LOTTO 3 – Lungomare Spadazzi” e composto dai seguenti elaborati, quivi allegati e facenti parte integrante del presente atto:

- Relazione del RUP
- R C 01 Relazione generale
- R C 02 Relazione tecnica architettonica
- R C 03 Relazione tecnica agronomica e impianto di irrigazione
- R C 04 Relazione tecnica e calcoli impianti meccanici
- R C 05 Relazione tecnica e calcoli impianti elettrici
- R C 06a Computo metrico estimativo - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici
- R C 06b Computo metrico estimativo - impianti elettrici
- R C 07a Elenco prezzi unitari - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici
- R C 07b Elenco prezzi unitari - impianti elettrici
- R C 08a Analisi nuovi prezzi - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici
- R C 08b Analisi nuovi prezzi - impianti elettrici
- PS 01 Piano di sicurezza e coordinamento - Cronoprogramma - Valutazione dei rischi - Stima dei costi
- R C 09a Capitolato speciale d'appalto opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici
- R C 09b Capitolato speciale d'appalto norme tecniche impianti elettrici
- R C 09B1 Disciplinare tecnico prestazionale – Impianti elettrici
- R C 10a Piano di manutenzione opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici
- R C 10b Piano di manutenzione impianti elettrici
- R C 11 Quadro economico
- R C 12 Relazione paesaggistica
- R C 13 Schema di contratto (elaborato a corredo del presente atto da approvare con la successiva determina a contrattare)

ELABORATI GRAFICI - ARCHITETTONICO

- C 01 Inquadramento area di intervento e stralci cartografici
- C 02 Documentazione fotografica
- C 03 Stato di fatto - Planimetria generale
- C 04 Stato di fatto – Sezioni
- C 05 Progetto - Planimetria generale
- C 06 Progetto – Sezioni
- C 07 Confronto - Planimetria generale
- C 07a Confronto - Planimetria con indicazione degli interventi di demolizione
- C 07b Confronto - Planimetria con indicazione degli interventi di costruzione
- C 08 Confronto - Sezioni
- C 09 Progetto - Opere a verde - dettagli di piantagione
- C 10a-C 10b Progetto - Opere a verde - dettagli di piantagione
- C 11 Progetto - Stratigrafie delle pavimentazioni

- C 12 Progetto – Abaco arredi - seduta "Sardina"
- C 13 Progetto - Abaco arredi - corpi illuminanti
- C 14 Progetto - Superamento barriere architettoniche
- C 15 Progetto - Viste

ELABORATI GRAFICI - IMPIANTI

- C I 01 Stato attuale - Sistema raccolta e drenaggio acque pluviali - planimetria
- C I 02 Progetto - Sistema raccolta e drenaggio acque pluviali e dettagli
- C I 03 Sovrapposizione progetto - sottoservizi esistenti - nuove caditoie
- C R 01 Progetto – Impianto irrigazione - planimetria
- C E 01 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto di Illuminazione Pubblica
- C E 02 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto per Manifestazioni Temporanee e Impianto di Terra
- C E 03 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto Servizi Piazza, Impianto Videosorveglianza, WiFi
- C E 04 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto di infrastruttura e-Distribuzione
- C E 05 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione impianto di infrastruttura TIM
- C E 06 Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi
- C E 07 Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi Quadri - Videosorveglianza
- C E 08 Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi Illuminazione pubblica - Videosorveglianza

PRESO ATTO di quanto emerge dalla relazione di progetto in merito ai lavori previsti e precisamente che:

- Il progetto oggetto di approvazione è relativo al LOTTO 3 sopra individuato e riguarda la pedonalizzazione e riqualificazione del Lungomare Spadazzi a Miramare, elemento terminale sud del più vasto progetto denominato “Parco del mare” dove il Lungomare è pensato come un'importante ed esteso parco che vuole ridare dignità e un nuovo carattere al sistema urbano costiero riminese;
- La riqualificazione del Lungomare mira alla creazione di un nuovo paesaggio che si attesta tra la città ed il mare con l'obiettivo di restituire questi luoghi ad una fruizione pedonale, liberando il waterfront dalla presenza della viabilità carrabile;
- Il Lungomare Spadazzi ha una estensione longitudinale di circa mezzo chilometro. L'area di intervento è di circa 97.000 mq suddivisi tra zone pavimentate in deck di legno e aree verdi:
 - Aree in deck: 39.050 mq
 - Aree a verde: 1.330 mq
- Le rimanenti aree corrispondono all'attuale viabilità e al marciapiede lato monte. Il progetto prevede per queste aree una sistemazione minima e provvisoria in vista della loro riprogettazione a completamento del disegno complessivo del “Parco del mare”.
- Il nuovo Lungomare Spadazzi consentirà di dare continuità ai percorsi ciclabili già esistenti, ai lati dell'area di intervento.
- Il progetto risponde ai seguenti obiettivi:
 - o pedonalizzare il Lungomare eliminando le corsie dedicate alla viabilità ed i dislivelli esistenti tra i marciapiedi e il sedime stradale;

- dare una nuova immagine al Lungomare attraverso un nuovo disegno, nuovi materiali e nuove scelte per la vegetazione;
 - mantenere gli esemplari migliori della vegetazione esistente nelle aiuole a bordo stabilimenti;
 - migliorare il comfort ed il microclima del Lungomare inserendo alcune isole ombrose ottenute con l'inserimento di alberi di prima grandezza.
- Sarà realizzata una passeggiata in doghe di legno con un margine rettilineo coincidente con il confine demaniale ed un margine a sinusoidale irregolare verso monte.
 - All'interno di questa area pavimentata in legno sono ritagliate delle aree a verde a forma lenticolare (denominate "Sardine"). Altre aree a verde sono costituite da alcune delle attuali aiuole che saranno risagomate per ottenere un disegno complessivo armonioso.
 - A bordo delle "Sardine" il progetto prevede la realizzazione di panche a disegno dalla forma organica ed ergonomica, modellate in continuità dello spazio a verde.
 - Il deck sarà fissato ad un massetto in calcestruzzo ad elevata permeabilità.
 - Sul lato mare è prevista una elegante ringhiera metallica verniciata a polveri nel colore grigio molto chiaro che si interrompe in prossimità degli ingressi agli stabilimenti dove viene mantenuta l'attuale balaustra in travertino;

VISTO l'art. 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 come implementato e coordinato dal D.Lgs. 19/4/2017 n.56, che prevede l'obbligo a carico del Responsabile Unico del Procedimento di procedere, prima della formale approvazione, alla verifica del progetto in contraddittorio con i progettisti al fine di riscontrare la conformità del progetto esecutivo o definitivo rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità per accertare:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione dei varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi utilizzati;
- la manutenibilità delle opere;

FATTO PRESENTE che nel rispetto di quanto disposto dal comma 6 lett. c) del medesimo art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come implementato e coordinato dal D.Lgs. 19/4/2017 n.56, trattandosi di lavori di importo superiore ad un milione di Euro progettati da incaricati esterni le previste attività di verifica del presente progetto sono state espletate dal Gruppo di Verifica all'uopo costituito da funzionari tecnici dell'Ente nominati dal Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. n. 52987 del 25/2/2019;

PRESO ATTO che tale verifica si è conclusa con esito positivo e pertanto il RUP ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo, come risulta dal relativo verbale sottoscritto digitalmente in data 10/4/2019, posto a corredo del presente atto;

TENUTO CONTO:

- che dalla relazione di progetto emerge che sono stati acquisiti i pareri/autorizzazioni di seguito elencati:

- a) CQAP – Commissione per la Qualità architettonica e per il Paesaggio: Parere n. 14 del 28/02/2019 – favorevole;
 - b) Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Ravenna: Parere prot. n. 4322 del 27/03/2019 – favorevole con prescrizioni;
 - c) Autorizzazione Paesaggistica: prot. n. 85253 del 28/03/2019;
- che il progetto e' corredato della dichiarazione sottoscritta in data 10/4/2019 dal progettista, ai sensi e per gli effetti dell'art.9, comma 3 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n.15 e ss.mm.ii. in merito alla conformità dello stesso:
- alle leggi ed ai regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
 - alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica vigenti e adottati;
 - alle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico;
 - alle discipline di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia;

DATO ATTO che pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 1 lett. c) del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 10, comma 3 della Legge Regionale 30/7/2013 n. 15, il presente atto di approvazione del progetto costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori;

TENUTO CONTO che il costo del progetto in parola, riguardante il Lotto 3 – Lungomare Spadazzi e' stimato in complessivi **Euro 2.390.416,05** così ripartito;

A) SOMME in APPALTO		IVA(%)	IMPORTI netti
a.1)	Lavori a CORPO	10,00%	€ 1.966.416,90
	Lavori a MISURA	10,00%	€ -
	Lavori in ECONOMIA	10,00%	€ -
	TOTALE LAVORI		€ 1.966.416,90
a.2)	Oneri della SICUREZZA	10,00%	€ 33.545,24
TOTALE SOMME IN APPALTO			€ 1.999.962,14
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMINISTRAZIONE COMUNALE		IVA(%)	IMPORTI netti
b.1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura sperimentale di ripristino dune costiere colonia Bolognese (intervento)	10,00%	€ -
b.2)	Rilievi, accertamenti e indagini - verifica preventiva della eventuale presenza di ordigni bellici -	22,00%	€ -
b.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%	€ 15.000,00
b.4)	Imprevisti e arrotondamenti	22,00%	€ 80.000,00
b.5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
b.6)	Accantonamento di cui all'art.106 comma 1 del codice degli appalti (revisione prezzi)	10,00%	€ -
b.7)	Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale)		€ 56.959,19
b.7.1)	Spese tecniche relative alla progettazione, nelle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, alle conferenze dei servizi, al supporto al RUP, alla verifica e validazione, alla Direzione Lavori.	22,00%	€ 5.000,00
b.7.2)	Spese tecniche di consulenza per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	22,00%	€ -
b.7.3)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione: per copertura assicurativa progettista e verificatore		€ 2.959,94
b.7.4)	Fondo incentivante (art. 113 del D.Lgs 50/2016)		€ 39.999,24
b.7.5)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	22,00%	€ 5.000,00
b.8)	Spese per commissioni giudicatrici	22,00%	€ 4.000,00
b.9)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	10,00%	€ 12.653,19
b.10)	Spese per pubblicità: contributo ANAC per stazioni appaltanti		€ 600,00
b.11)	Oneri d'investimento	10,00%	€ -
b.12)	Mitigazioni	10,00%	€ -
b.13)	Interferenze	10,00%	€ -
b.14)	Opere compensative	10,00%	€ -
	altro: Accordo Bonario (art. 205 D.Lgs 50/2016)		€ -
	altro (specificare)	10,00%	€ -
b.15)	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		€ 225.241,53
	di cui per IVA somma dei lavori		€ 199.996,21
	di cui per IVA somme a disposizione dell'amministrazione comunale		€ 25.245,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 390.453,91
TOTALE IMPORTO OPERE A + B			€ 2.390.416,05

VISTA la dichiarazione del 10/4/2019 con la quale il RUP dichiara con riferimento ai lavori di cui all'oggetto che ai sensi del D.P.R. 633/72 l'aliquota da applicarsi agli stessi è quella del 10% trattandosi di prestazioni di servizi dipendenti da contratto di appalto relativo alla costruzione di opere di urbanizzazione primaria, di cui all'elenco contenuto nell'art. 4 della legge n. 847 del 29/09/1964 e s.m.i.;

VISTO il quadro economico riepilogativo del progetto complessivo articolato in lotti, quivi allegato e facente parte integrante del presente atto (all. A), dal quale emergono, tra l'altro, gli importi residui del progetto destinati ai lotti 1) e 2) di prossima progettazione i cui quadri economici definitivi verranno approvati con i progetti medesimi;

RITENUTO doversi provvedere all'approvazione del progetto di cui trattasi ed al conseguente avvio della procedura di affidamento dei lavori con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, con la quale il Responsabile del Procedimento provvederà:

- all'approvazione di tutta la documentazione tecnico amministrativa necessaria per l'affidamento dei lavori, ivi compreso lo schema di contratto (posto a corredo del presente atto) redatto nella sua versione definitiva;
- all'impegno della spesa;
- all'accertamento in entrata del contributo;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente Settore Infrastrutture, Mobilità e Ambiente sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi, e dato atto che la stessa e' stata sottoposta al Responsabile del Servizio Economico Finanziario ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di Contabilità, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, allegato al presente atto;

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 5, comma 3 del Regolamento sui controlli interni adottato con deliberazione di C.C. n. 4 del 24/1/2013;

A VOTI unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, il quadro economico complessivo aggiornato del progetto denominato Infrastruttura Verde Urbana per il Parco del Mare qui di seguito riportato

QUADRO ECONOMICO

A Costo delle opere a corpo	netto	IVA (10%)	lordo
A.1 LAVORI PRELIMINARI - MOVIMENTO TERRA E MODELLAZIONE	356.505,00	35.650,50	392.155,50
A.2 PAVIMENTAZIONI	1.300.850,00	130.085,00	1.430.935,00
A.3 OPERE A VERDE	580.950,00	58.095,00	639.045,00
A.4 SOMMANO (tot.lavori art. 5 lett.B bando reg.le)	2.238.305,00	223.830,50	2.462.135,50
A.5 IMPIANTI	1.164.916,66	116.491,67	1.281.408,33
A.6 ARREDI	254.780,00	25.478,00	280.258,00
A.7 Totale lavori soggetto a ribasso	3.658.001,66	365.800,17	4.023.801,83
A.8 Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (A.7*3%)	109.740,06	10.974,00	120.714,06
A.9 TOTALE LAVORI ED ONERI SICUREZZA	3.767.741,72	376.774,17	4.144.515,89

B Somme a disposizione	netto	IVA (22%)	lordo
B.1 Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale) A4*15%	239.398,99	52.667,78	292.066,77
B.2 Totale spese generali e tecniche	239.398,99	52.667,78	292.066,77
TOTALE	4.007.140,71	429.441,95	4.436.582,66

RIBASSI SU PROCEDURE DI AFFIDAMENTO INCARICHI

Quota regionale € 48.777,27

Quota comunale € 28.476,28

TOTALE GENERALE 4.513.836,21

2. **DI APPROVARE** il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto “Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare – Lotto 3 – Lungomare Spadazzi”, composto dai seguenti elaborati, quivi allegati e facenti parte integrante del presente atto:

Relazione del RUP

- R C 01 Relazione generale
- R C 02 Relazione tecnica architettonica
- R C 03 Relazione tecnica agronomica e impianto di irrigazione
- R C 04 Relazione tecnica e calcoli impianti meccanici
- R C 05 Relazione tecnica e calcoli impianti elettrici
- R C 06a Computo metrico estimativo - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici
- R C 06b Computo metrico estimativo - impianti elettrici
- R C 07a Elenco prezzi unitari - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici
- R C 07b Elenco prezzi unitari - impianti elettrici
- R C 08a Analisi nuovi prezzi - opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici
- R C 08b Analisi nuovi prezzi - impianti elettrici
- PS 01 Piano di sicurezza e coordinamento - Cronoprogramma - Valutazione dei rischi - Stima dei costi
- R C 09a Capitolato speciale d'appalto opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici
- R C 09b Capitolato speciale d'appalto norme tecniche impianti elettrici
- R C 09b1 Disciplinare tecnico prestazionale – Impianti elettrici
- R C 10a Piano di manutenzione opere architettoniche, opere a verde, impianti meccanici
- R C 10b Piano di manutenzione impianti elettrici
- R C 11 Quadro economico
- R C 12 Relazione paesaggistica
- R C 13 Schema di contratto (elaborato a corredo del presente atto da approvare con la successiva determina a contrattare)

ELABORATI GRAFICI - ARCHITETTONICO

- C 01 Inquadramento area di intervento e stralci cartografici
- C 02 Documentazione fotografica
- C 03 Stato di fatto - Planimetria generale
- C 04 Stato di fatto – Sezioni
- C 05 Progetto - Planimetria generale
- C 06 Progetto – Sezioni
- C 07 Confronto - Planimetria generale
- C 07a Confronto - Planimetria con indicazione degli interventi di demolizione
- C 07b Confronto - Planimetria con indicazione degli interventi di costruzione
- C 08 Confronto - Sezioni
- C 09 Progetto - Opere a verde - dettagli di piantagione
- C 10a/C10b Progetto - Opere a verde - dettagli di piantagione
- C 11 Progetto - Stratigrafie delle pavimentazioni
- C 12 Progetto – Abaco arredi - seduta "Sardina"
- C 13 Progetto - Abaco arredi - corpi illuminanti
- C 14 Progetto - Superamento barriere architettoniche
- C 15 Progetto - Viste

ELABORATI GRAFICI - IMPIANTI

- C I 01 Stato attuale - Sistema raccolta e drenaggio acque pluviali - planimetria
- C I 02 Progetto - Sistema raccolta e drenaggio acque pluviali e dettagli
- C I 03 Sovrapposizione progetto - sottoservizi esistenti - nuove caditoie
- C R 01 Progetto – Impianto irrigazione - planimetria
- C E 01 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto di Illuminazione Pubblica
- C E 02 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto per Manifestazioni Temporanee e Impianto di Terra
- C E 03 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto Servizi Piazza, Impianto Videosorveglianza, WiFi
- C E 04 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione Impianto di infrastruttura e - Distribuzione
- C E 05 Progetto – Impianti elettrici - Distribuzione impianto di infrastruttura TIM
- C E 06 Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi
- C E 07 Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi Quadri - Videosorveglianza
- C E 08 Progetto – Impianti elettrici - Particolari costruttivi Illuminazione pubblica - Videosorveglianza

3. DI DARE ATTO:

- che, come dettagliato in narrativa, il progetto denominato “Infrastruttura Verde Urbana per il Parco del Mare” di cui il Lotto 3, oggetto del presente atto, fa parte, e’ stato ammesso al finanziamento regionale riguardante i progetti di qualificazione dei beni ambientali e culturali delle attività del POR FESR 2014-2020, ASSE 5 "VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE, CULTURALI E

AMBIENTALI" e per il quale e' stata sottoscritta apposita convenzione tra Comune di Rimini e Regione in data 16/1/2017;

- che il finanziamento concesso ammonta ad Euro 2.801.222,73 (importo iniziale € 2.850.000,00 – quota regionale ribassi € 48.777,27 = € 2.801.222,73) ed e' relativo al progetto generale denominato "Attuazione Parco del Mare – Lungomare Sud - Infrastruttura Verde Urbana" il cui importo complessivo ammonta ad Euro 4.513.836,21;
- che le percentuali di ripartizione della spesa sui due finanziamenti, regionale e comunale, sono:
 - i. 63,1391984% contributo regionale;
 - ii. 36,8608016% fondi comunali

4. **DI APPROVARE** la spesa relativa al progetto di cui al punto 1) che ammonta a complessivi Euro 2.390.416,05 cosi ripartito;

A)	SOMME in APPALTO	IVA(%)	IMPORTI netti
a.1)	Lavori a CORPO	10,00%	€ 1.966.416,90
	Lavori a MISURA	10,00%	€ -
	Lavori in ECONOMIA	10,00%	€ -
	TOTALE LAVORI		€ 1.966.416,90
a.2)	Oneri della SICUREZZA	10,00%	€ 33.545,24
TOTALE SOMME IN APPALTO			€ 1.999.962,14
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMINISTRAZIONE COMUNALE	IVA(%)	IMPORTI netti
b.1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura sperimentale di ripristino dune costiere colonia Bolognese (intervento)	10,00%	€ -
b.2)	Rilievi, accertamenti e indagini - verifica preventiva della eventuale presenza di ordigni bellici -	22,00%	€ -
b.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%	€ 15.000,00
b.4)	Imprevisti e arrotondamenti	22,00%	€ 80.000,00
b.5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
b.6)	Accantonamento di cui all'art.106 comma 1 del codice degli appalti (revisione prezzi)	10,00%	€ -
b.7)	Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale)		€ 56.959,19
b.7.1)	Spese tecniche relative alla progettazione, nelle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, alle conferenze dei servizi, al supporto al RUP, alla verifica e validazione, alla Direzione Lavori.	22,00%	€ 5.000,00
b.7.2)	Spese tecniche di consulenza per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	22,00%	€ -
b.7.3)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione: per copertura assicurativa progettista e verificatore		€ 2.959,94
b.7.4)	Fondo incentivante (art. 113 del D.Lgs 50/2016)		€ 39.999,24
b.7.5)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	22,00%	€ 5.000,00
b.8)	Spese per commissioni giudicatrici	22,00%	€ 4.000,00
b.9)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	10,00%	€ 12.653,19
b.10)	Spese per pubblicità: contributo ANAC per stazioni appaltanti		€ 600,00
b.11)	Oneri d'investimento	10,00%	€ -
b.12)	Mitigazioni	10,00%	€ -
b.13)	Interferenze	10,00%	€ -
b.14)	Opere compensative	10,00%	€ -
	altro: Accordo Bonario (art. 205 D.Lgs 50/2016)		€ -
	altro (specificare)	10,00%	€ -
b.15)	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		€ 225.241,53
	di cui per IVA somma dei lavori		€ 199.996,21
	di cui per IVA somme a disposizione dell'amministrazione comunale		€ 25.245,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 390.453,91
TOTALE IMPORTO OPERE A + B			€ 2.390.416,05

5. **DI PRECISARE** che il progetto in argomento e' stato sviluppato in un unico livello denominato definitivo/esecutivo, secondo quanto previsto dall'art.15 comma 2 del D.P.R. 207/2010 (tutt'ora in vigore), avendo il Responsabile del Procedimento stabilito che detto approfondimento progettuale, con gli elaborati prodotti, e' già esaustivo per definire compiutamente l'intervento, come emerge anche dall'atto di validazione del progetto;
6. **DI DARE ATTO** che:
- il progetto di cui trattasi e' stato sottoposto a validazione, ai sensi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - il progetto e' corredato della dichiarazione sottoscritta in data 10/4/2019 dal progettista, ai sensi e per gli effetti dell'art.9, comma 3 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n.15 e ss.mm.ii. in merito alla conformità dello stesso:
 - o alle leggi ed ai regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
 - o alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica vigenti e adottati;
 - o alle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico;
- e pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 1 lett. c) del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 10, comma 3 della Legge Regionale 30/7/2013 n. 15, il presente atto di approvazione del progetto costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori;
7. **DI EVIDENZIARE** che la realizzazione del progetto in parola non comporterà maggiori costi di gestione e manutenzione annui rispetto allo stato attuale, come emerge dalla relazione di progetto;
8. **DI DARE ATTO** che la suddetta somma di Euro **2.390.416,05** trova la relativa copertura finanziaria ai seguenti capitoli del Bilancio 2019 secondo la ripartizione percentuale definita con la convenzione sottoscritta tra Regione Emilia Romagna e Comune di Rimini in data 16/1/2017 indicata al precedente punto 2):
- **quanto a Euro 1.509.289,53** (pari 63,1391984%) al Cap. 74980/3004 denominato "Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana" finanziato con contributo regionale;
 - **Quanto a Euro 755.000,00** al Cap. 74980/3040 denominato "Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana" finanziato con holding;
 - **Quanto a Euro 126.126,52** al Cap. 74980/3011 denominato "Attuazione Parco del Mare - Lungomare Sud Infrastruttura Verde Urbana" finanziato con monetizzazioni;
9. **DI PRECISARE** che il codice CUP attribuito al presente progetto e' C96E16000010006, collegato al CUP MASTER C97B16000150001;
10. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Procedimento la definizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante adozione di apposita determinazione a contrattare con la quale, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, si provvederà:
- all'impegno della spesa;
 - all'accertamento in entrata del contributo regionale;
 - all'approvazione di tutta la documentazione tecnico amministrativa necessaria ivi compreso lo schema di contratto (posto a corredo del presente atto) redatto nella sua versione definitiva, con facoltà di apportare alla documentazione progettuale le eventuali modifiche

di dettaglio che dovessero rendersi necessarie al fine di una ottimale definizione della procedura di gara;

11. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Alberto Dellavalle – Dirigente Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale;

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA l'urgenza del presente provvedimento stante la necessità di avviare le procedure per l'affidamento dei lavori nel rispetto dei tempi definitivi con la Regione Emilia Romagna;

A VOTI unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma quarto - del D.Lgs. n. 267/2000.

SINDACO

Andrea Gnassi

SEGRETARIO GENERALE

Luca Uguccioni