

COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE

N. : 168 del 29/04/2008

Oggetto : DISCIPLINA ATTUATIVA PER LE ASSEGNAZIONI DEGLI ALLOGGI REPERITI DALL'A.C.E.R. NEL MERCATO PRIVATO DELLA LOCAZIONE (CONVENZIONE G.C. N. 822/00 E S.M.). MODIFICA ART. 5 ALLEGATO A DELLA DELIBERA G.C. N. 408 DEL 28.11.06.

L'anno duemilaotto, il giorno 29 del mese di Aprile, alle ore 15:30, con la continuazione in Rimini, in una sala della Residenza Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

		Pres./Ass.
- RAVAIOLI ALBERTO	Sindaco	presente
- MELUCCI MAURIZIO	Vice Sindaco	presente
- BELTRAMI ANTONELLA	Assessore	assente
- BIAGINI ROBERTO	Assessore	presente
- BULDRINI VITTORIO	Assessore	assente
- FIORI ANNA MARIA	Assessore	presente
- GAMBERINI ANTONIO	Assessore	presente
- PIVATO STEFANO	Assessore	presente
- TADDEI PAOLA	Assessore	assente
- TURCI DONATELLA	Assessore	presente
- VISANI KAREN	Assessore	assente
- VITALI STEFANO	Assessore	presente
- ZANZINI ANDREA	Assessore	presente
-		

Totale presenti n. 9 - Totale assenti n. 4

Presiede il Sig. RAVAIOLI ALBERTO nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa il VICE SEGRETARIO DOTT. MURATORI IVANO.

OGGETTO: Disciplina attuativa per le assegnazioni degli alloggi reperiti dall'A.C.E.R. nel mercato privato della locazione (convenzione G.C. 822/00 e s.m.). Modifica art. 5 Allegato A della Delibera G.C. n. 408 del 28.11.2006.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la convenzione stipulata con l'ACER della Provincia di Rimini per la gestione del patrimonio non E.R.P. approvata con delibera di G.C. n. 822/00 e s.m.;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 408 del 28.11.2006 rubricata "Disciplina attuativa per le assegnazioni degli alloggi reperiti dall'A.C.E.R. nel mercato privato della locazione (convenzione G.C. 822/00 e s.m.)";

VISTA la relazione del Dirigente del Settore Politiche Abitative e del Lavoro prot. n. 73241 del 24/04/2008, dalla quale si evince l'opportunità di integrare i criteri di assegnazione degli alloggi di cui trattasi, contemplando un requisito reddituale minimo per l'accesso, a garanzia degli obblighi contrattuali;

VISTO il parere favorevole espresso in data 24/04/2008 dal Dirigente Settore Politiche Abitative e del Lavoro ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/00 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi;

DATO ATTO che non necessita il parere del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

SENTITO il Vice Segretario Generale

A VOTI unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1) di modificare l'art. 5 dell'allegato A) della delibera di G.C. n. 408 del 28/11/2006 come segue:

"I richiedenti devono essere in possesso dei requisiti per l'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica, contemplati dalla delibera regionale n. 327/02, così come modificata dalla delibera n. 395/02.

Per aver diritto all'inserimento nella graduatoria per l'accesso agli alloggi di "emergenza abitativa", il nucleo familiare richiedente deve essere in possesso di redditi ai fini IRPEF, o redditi esenti, almeno pari ad un trattamento minimo INPS.

Il reddito assunto a riferimento è quello indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica, allegata alla domanda di Edilizia Residenziale Pubblica. Il possesso di redditi esenti dovrà invece essere documentato all'atto di presentazione della domanda di "emergenza abitativa".

In fase di assegnazione degli alloggi, l'inquilino sarà individuato selezionando dalla graduatoria il nominativo in posizione utile e verificando che il reddito familiare mensile lordo percepito al momento dell'assegnazione, sia superiore al 30% del canone di locazione pagato dal Comune per l'assunzione in locazione dell'immobile;

2) di dare atto che il Responsabile del procedimento e l'Istruttore Direttivo dell'Ufficio Casa;

3) di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs 267 del 18/08/00, così come dettagliatamente richiamati nella premessa;

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA l'urgenza di provvedere;

A VOTI unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4°, del D.Lgs. n. 267/00.

ANNOTAZIONI RELATIVE ALLA PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'
Deliberazione di G.C. n. 168 del 29/04/2008

SINDACO

F.to RAVAIOLI ALBERTO

VICE SEGRETARIO

F.to DOTT. MURATORI IVANO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dal 15/05/2008 ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – comma terzo – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, per avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio per giorni 10, dal 05/05/2008

Il Segretario Generale
Dott. Laura Chiodarelli

Rimini li 21/05/2008

ATTESTATO DI COPIA CONFORME

Il sottoscritto attesta che la presente copia di deliberazione è conforme all'originale. Si rilascia in carta libera per uso interno amministrativo e d'Ufficio.

Rimini li _____
