COMUNE DI RIMINI
Richiesta di revoca condizionata, relativa ai Piani Particolareggiati di iniziativa privata Comparto D2 " Comet SS.16" approvato il 21/10/2010 con delibera di C.C.n.99, e Zona G3.2 del PRG per la realizzazione di un edificio per attrezzature sportive e spettacoli approvato il 25/10/2007 con delibera di C.C.n.117
Proprietà riservata. Il presente elaborato non può essere riprodotto o trasmesso a terzi senza autorizzazione
Studio di Architettura e Design Stefano Anconetani
Via Miano n. 53/a 60126 Ancona
Tel. 071 2804136
info@stefanoanconetani.com

studio di architettura sa design
stefano anconetani

ARCH. STEFANO ANCONETANI

Studio di Architettura e Design
Via Miano n.53/a - 60126 Ancona - Tel. 071 2804136
info@stefanoanconetani.com

UBICAZIONE

COMUNE DI RIMINI

COMMITTENTE

COMET S.p.a.

Via Michelino n.105 - Bologna

OGGETTO

Richiesta di revoca condizionata, relativa ai Piani Particolareggiati di iniziativa privata Comparto D2 " Comet SS.16" approvato il 21/10/2010 con delibera di C.C.n.99, e Zona G3.2 del PRG per la realizzazione di un edificio per attrezzature sportive e spettacoli approvato il 25/10/2007 con delibera di C.C.n.117

DENOMINAZIONE

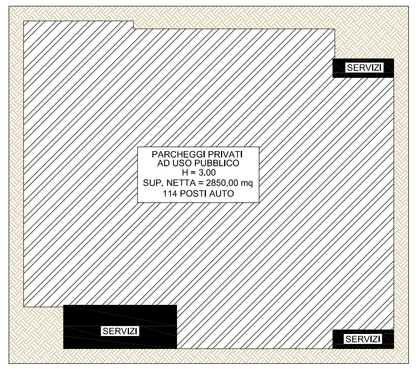
STATO PIANI PARTICOLAREGGIATI APPROVATI

COLLABORATORI			DISEGNATORI		
TAVOLA	SCALA	RIFERIMENTO	DATA		
4	1:500		05-10-2017		
			AGGIORNAMENTO		

FIRMA PROGETTISTA	FIRMA COMMITENTE
.....	.....

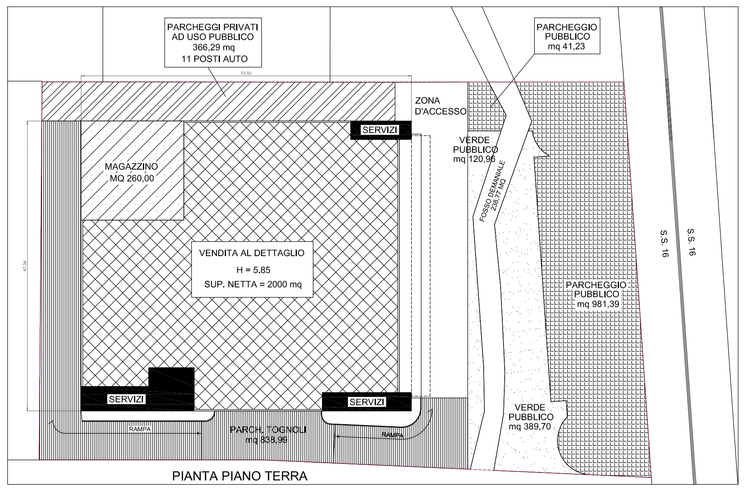
VERIFICARE L'ESATTEZZA DI QUOTE E MISURE, DI RILIEVI E DI EVENTUALI PARTICOLARI COSTRUTTIVI.

STANDARDS URBANISTICI - P.P. COMET S.S.16



PIANTA PIANO INTERRATO

SUP. AREA OGGETTO DELL'INTERVENTO (ESCLUSA SUPERFICIE FOSSO DEMANIALE)	5871,37 MQ
SUP. FOSSO DEMANIALE MACANNO SECONDO	238,77 MQ
SUP. FABBRICATO IN PROGETTO	2553,00 MQ
SUP. VENDITA AL DETTAGLIO IN PROGETTO	2000,00 MQ
SUP. MAGAZZINO	260,00 MQ
SUP. PARCHEGGI PUBBLICI IN PROGETTO	1022,62 MQ
SUP. VERDE PUBBLICO REPERITO IN PROGETTO	510,66 MQ
SUP. VERDE PUBBLICO MONETIZZATO	1021,14 MQ
TOTALE VERDE PUBBLICO	1531,80 MQ
SUP. PARCHEGGI PRIVATI L.TOGNOLI PROGETTO	838,99 MQ
NUM. POSTI AUTO PRIVATI USO PUBBLICO PROG.	125
SUP. PARCHEGGI PRIV. USO PUBBLICO IN PROG.	3216,29 MQ

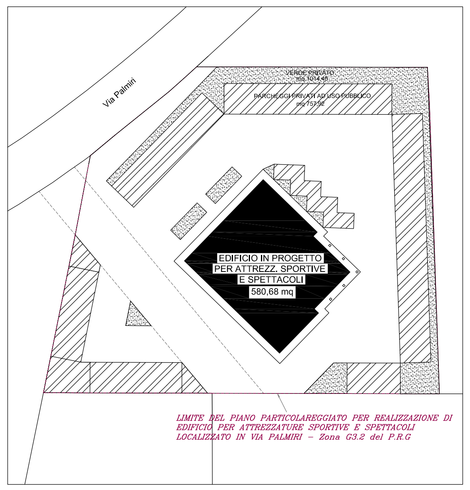


PIANTA PIANO TERRA

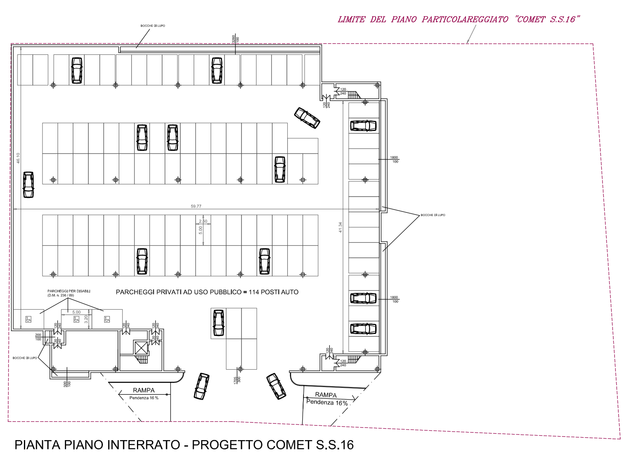
STANDARDS URBANISTICI - Zona G3.2 del P.R.G

SUP. AREA OGGETTO DELL'INTERVENTO	2904,00 MQ
SUP. FABBRICATO IN PROGETTO	580,68 MQ
SUP. PARCHEGGI PRIVATI IN PROGETTO	757,92 MQ
SUP. VERDE PRIVATO IN PROGETTO	1014,46 MQ

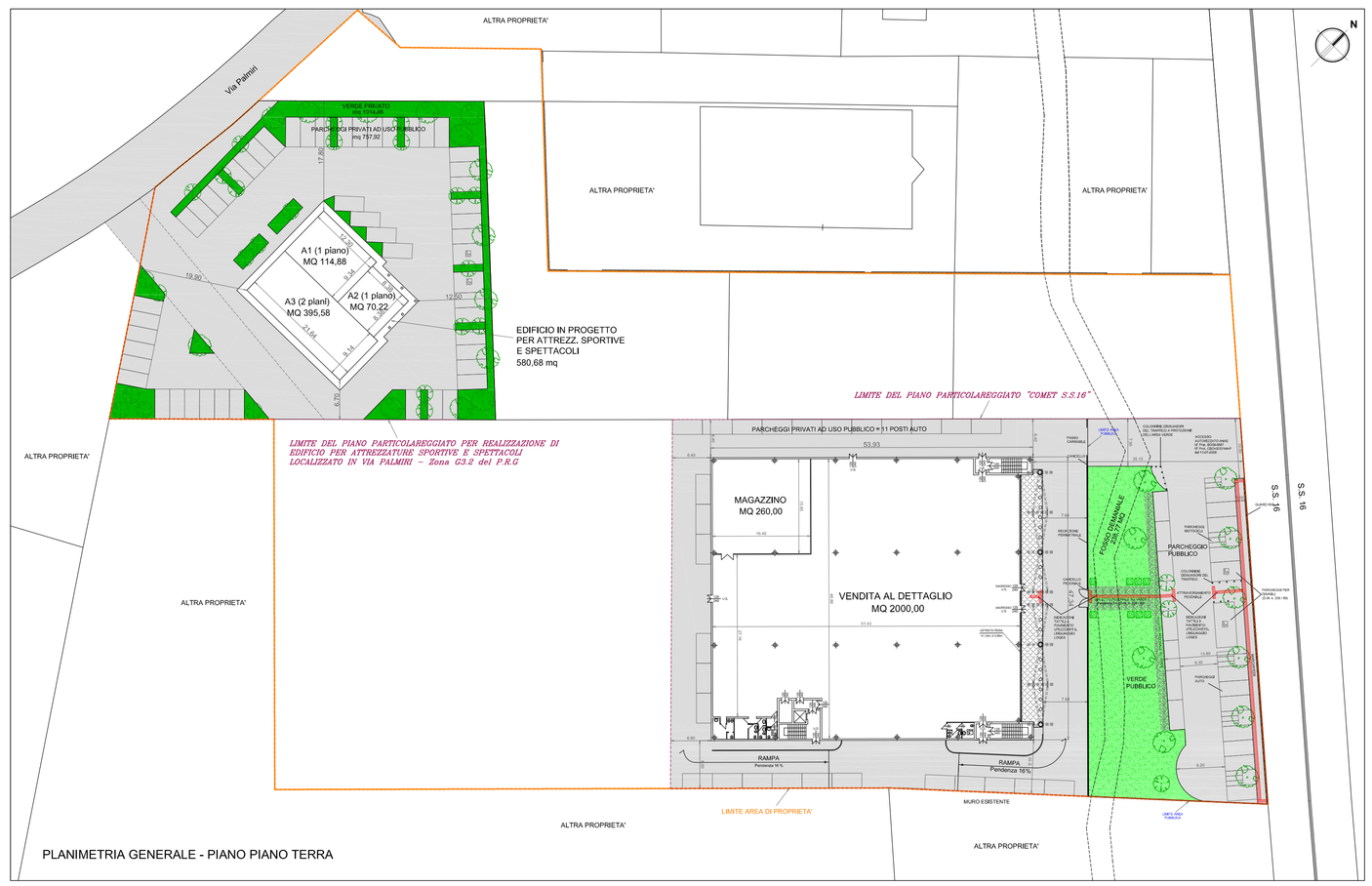
RICONOSCIUTO AL COMUNE DI RIMINI L'ESERCIZIO DI PRELAZIONE RELATIVO ALL'INTERO IMMOBILE, SIA IN CASO DI ALIENAZIONE SIA IN CASO DI LOCAZIONE PER UNA DURATA DI ANNI 10.



STATO PIANI PARTICOLAREGGIATI APPROVATI



PIANTA PIANO INTERRATO - PROGETTO COMET S.S.16



PLANIMETRIA GENERALE - PIANO PIANO TERRA