



COMUNE DI RIMINI



BILANCIO CONSOLIDATO 2018

Conto economico
Stato patrimoniale

SCHEMA BILANCIO CONSOLIDATO GRUPPO COMUNE DI RIMINI - ESERCIZIO 2018

CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		Anno 2018	Anno 2017	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE					
1	Proventi da tributi	119.285.696	120.433.846		
2	Proventi da fondi perequativi	18.521.406	19.405.937		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	47.291.725	10.296.869		
a	Proventi da trasferimenti correnti	30.925.396	10.296.869		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	3.009.003	0		E20c
c	Contributi agli investimenti	13.357.326	0		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	119.878.015	41.453.029	A1	A1a
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	15.531.826	1.299.879		
b	Ricavi della vendita di beni	6.060.991	32.240.333		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	98.285.198	7.912.817		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	426.698	-87.077	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	-16	0	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	286.159	68.847	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	15.658.364	15.312.482	A5	A5 a e b
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		321.348.047	206.883.933		
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	9.943.741	3.234.102	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	141.227.145	87.769.591	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	3.874.041	2.499.671	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	11.177.336	13.071.376		
a	Trasferimenti correnti	10.676.958	13.071.376		
b	Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	0	0		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	500.378	0		
13	Personale	75.099.347	48.526.832	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	61.435.795	30.626.236	B10	B10
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	3.455.280	3.843.717	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	27.871.216	21.232.803	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	621.029	0	B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	29.488.270	5.549.716	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-68.904	-5.774	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	6.271.387	386.290	B12	B12
17	Altri accantonamenti	763.566	19.593	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	5.050.902	2.102.275	B14	B14
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		314.774.356	188.230.192		
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		6.573.691	18.653.741	-	-
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI					
<u>Proventi finanziari</u>					
19	Proventi da partecipazioni	2.032.257	6.819.043	C15	C15
a	da società controllate	0	6.819.043		
b	da società partecipate	49.486	0		
c	da altri soggetti	1.982.771	0		
20	Altri proventi finanziari	411.954	356.542	C16	C16
Totale proventi finanziari		2.444.211	7.175.585		
<u>Oneri finanziari</u>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	4.561.154	2.812.151	C17	C17
a	Interessi passivi	3.492.650	2.353.689		
b	Altri oneri finanziari	1.068.504	458.462		
Totale oneri finanziari		4.561.154	2.812.151		
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-2.116.943	4.363.434	-	-
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE					
22	Rivalutazioni	2.695.371	1.063.061	D18	D18
23	Svalutazioni	591.651	4.423.286	D19	D19
TOTALE RETTIFICHE (D)		2.103.720	-3.360.225		
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI					
<u>Proventi straordinari</u>					
24	Proventi da permessi di costruire	2.400.000	547.000	E20	E20
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	1.077.295	4.484.406		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	3.848.497	1.933.480		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali	4.362.784	82.986		E20c
e	Altri proventi straordinari	1.675.088	3.079.620		
Totale proventi straordinari		13.363.664	10.127.492		
<u>Oneri straordinari</u>					
25	Trasferimenti in conto capitale	19.486	303	E21	E21
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	4.326.894	4.451.235		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	1.053.386	0		E21a
d	Altri oneri straordinari	468.871	1.874.254		E21d
Totale oneri straordinari		5.868.637	6.325.792		
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)		7.495.027	3.801.700	-	-
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)		14.055.495	23.458.650	-	-
26	Imposte (*)	3.701.438	2.542.480	E22	E22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	10.354.057	20.916.170	E23	E23
28	Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi	1.157.694	223.382		

SCHEMA BILANCIO CONSOLIDATO GRUPPO COMUNE DI RIMINI - ESERCIZIO 2018

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Anno 2018	Anno 2017	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	71.896	0	A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	71.896	0		
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	12.095	0	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	53.639	165.073	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	540.614	34.076	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	3.090.934	1.565.325	BI4	BI4
5	Avviamento	8.024.946	3.741.157	BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	9.279.014	1.423.429	BI6	BI6
9	Altre	2.815.924	0	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	23.817.166	6.929.060		
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>				
II 1	Beni demaniali	220.796.204	250.501.488		
1.1	Terreni	10.716.564	11.000.205		
1.2	Fabbricati	36.934.629	21.501.771		
1.3	Infrastrutture	173.145.011	217.925.682		
1.9	Altri beni demaniali	0	73.830		
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	798.601.012	613.631.752		
2.1	Terreni	175.872.050	221.132.869	BI11	BI11
a	di cui in leasing finanziario	0	0		
2.2	Fabbricati	491.552.655	285.136.986		
a	di cui in leasing finanziario	0	0		
2.3	Impianti e macchinari	62.056.553	46.635.658	BI12	BI12
a	di cui in leasing finanziario	0	0		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	4.880.523	822.322	BI13	BI13
2.5	Mezzi di trasporto	6.542	42.795		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	108.924	124.309		
2.7	Mobili e arredi	1.073.791	233.784		
2.8	Infrastrutture	0	0		
2.99	Altri beni materiali	63.049.974	59.503.029		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	105.808.361	45.602.476	BI15	BI15
	Totale immobilizzazioni materiali	1.125.205.577	909.735.716		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>				
1	Partecipazioni in	140.791.074	119.551.563	BI111	BI111
a	imprese controllate	0	31.324.273	BI111a	BI111a
b	imprese partecipate	58.301.095	52.710.062	BI111b	BI111b
c	altri soggetti	82.489.979	35.517.228		
2	Crediti verso	5.586.646	2.149.102	BI112	BI112
a	altre amministrazioni pubbliche	0	0		
b	imprese controllate	0	0	BI112a	BI112a
c	imprese partecipate	2.215.893	2.122.071	BI112b	BI112b
d	altri soggetti	3.370.753	27.031	BI112c BI112d	BI112d
3	Altri titoli	1.034.728	1.169.503	BI113	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	147.412.448	122.870.168		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	1.296.435.191	1.039.534.944	-	-

SCHEMA BILANCIO CONSOLIDATO GRUPPO COMUNE DI RIMINI - ESERCIZIO 2018

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Anno 2018	Anno 2017	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
C) ATTIVO CIRCOLANTE					
I	<i>Rimanenze</i>	2.557.420	1.139.350	CI	CI
	Totale rimanenze	2.557.420	1.139.350		
II	<i>Crediti (2)</i>				
1	Crediti di natura tributaria	19.794.981	18.596.170		
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	0	0		
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	19.404.337	17.657.077		
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	390.644	939.093		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	36.113.877	13.518.464		
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	30.399.175	9.182.800		
b	<i>imprese controllate</i>	0	3.896.236	CII2	CII2
c	<i>imprese partecipate</i>	2.460.727	584	CII3	CII3
d	<i>verso altri soggetti</i>	3.253.975	438.844		
3	Verso clienti ed utenti	37.653.070	25.862.152	CII1	CII1
4	Altri Crediti	30.179.077	6.609.312	CII5	CII5
a	<i>verso l'erario</i>	2.430.636	2.158.562		
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	14.461.689	112.026		
c	<i>altri</i>	13.286.752	4.338.724		
	Totale crediti	123.741.005	64.586.098		
III	<i>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</i>				
1	Partecipazioni	18.769	447.227	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	7.875.030	4.152.002	CIII6	CIII5
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	7.893.799	4.599.229		
IV	<i>Disponibilità liquide</i>				
1	Conto di tesoreria	55.260.245	60.222.027		
a	<i>Istituto tesoriere</i>	55.260.245	60.222.027		CIV1a
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	0	0		
2	Altri depositi bancari e postali	57.792.292	35.890.615	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	64.873	31.777	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0	0		
	Totale disponibilità liquide	113.117.410	96.144.419		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	247.309.634	166.469.096		
	D) RATEI E RISCONTI				
1	Ratei attivi	928.821	1.072.767	D	D
2	Risconti attivi	1.112.644	252.261	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	2.041.465	1.325.028		
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	1.545.858.186	1.207.329.068	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

SCHEMA BILANCIO CONSOLIDATO GRUPPO COMUNE DI RIMINI - ESERCIZIO 2018

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Anno 2018	Anno 2017	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO					
I	Fondo di dotazione	713.214.459	607.831.922	AI	AI
II	Riserve	384.996.603	377.247.533		
a	da risultato economico di esercizi precedenti	16.013.049	9.359.593	AIV, AV, AVI, AVII, AVIII	AIV, AV, AVI, AVII, AVIII
b	da capitale	350.411.918	355.674.338	AII, AIII	AII, AIII
c	da permessi di costruire	18.551.783	12.213.602		
d	riserve indispon. per beni demaniali e patrimoniali indispon. e per i beni culturali	0	0		
e	altre riserve indisponibili	19.853	0		
III	Risultato economico dell'esercizio	10.354.057	20.916.169	AIX	AIX
Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi		1.108.565.119	1.005.995.624		
	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	28.425.828	15.702.922		
	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	1.157.694	223.382		
Patrimonio netto di pertinenza di terzi		29.583.522	15.926.304		
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		1.108.565.119	1.005.995.624		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
1	Per trattamento di quiescenza	278	2.179.629	B1	B1
2	Per imposte	198.691	87.467	B2	B2
3	Altri	12.852.213	5.015.741	B3	B3
4	Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0	0		
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		13.051.182	7.282.837		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO					
TOTALE T.F.R. (C)		5.256.018	1.100.076	C	C
D) DEBITI (1)					
1	Debiti da finanziamento	143.885.118	118.821.858		
a	prestiti obbligazionari	41.614.404	38.720.410	D1e D2	D1
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	0	0		
c	verso banche e tesoriere	30.648.660	17.350.760	D4	D3 e D4
d	verso altri finanziatori	71.622.054	62.750.688	D5	
2	Debiti verso fornitori	73.915.458	37.537.636	D7	D6
3	Accounti	72.191.477	412.798	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	4.855.553	5.149.158		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0	0		
b	altre amministrazioni pubbliche	331.514	2.977.679		
c	imprese controllate	0	16.838	D9	D8
d	imprese partecipate	647.862	5.000	D10	D9
e	altri soggetti	3.876.177	2.149.641		
5	Altri debiti	78.788.418	11.034.430	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	tributari	8.801.007	2.100.776		
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	1.852.629	755.094		
c	per attività svolta per c/terzi (2)	15.034.397	0		
d	altri	53.100.385	8.178.560		
TOTALE DEBITI (D)		373.636.024	172.955.880		
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI					
	Ratei passivi	12.396.169	4.985	E	E
	Risconti passivi	32.953.674	19.989.667	E	E
1	Contributi agli investimenti	20.189.909	18.582.456		
a	da altre amministrazioni pubbliche	20.118.319	18.510.866		
b	da altri soggetti	71.590	71.590		
2	Concessioni pluriennali	35.190	0		
3	Altri risconti passivi	12.728.575	1.407.211		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		45.349.843	19.994.652		
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)		1.545.858.186	1.207.329.068	-	-
CONTI D'ORDINE					
	1) Impegni su esercizi futuri	22.566.423	0		
	2) beni di terzi in uso	0	0		
	3) beni dati in uso a terzi	0	0		
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0	0		
	5) garanzie prestate a imprese controllate	0	0		
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	0	0		
	7) garanzie prestate a altre imprese	0	0		
TOTALE CONTI D'ORDINE		22.566.423	0	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)