

**Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica al R.U.E. dell'opera denominata
“Completamento sottopasso Via Portofino a Marebello”**

PROCEDIMENTO UNICO

per la localizzazione e l'approvazione del progetto di Opera Pubblica
ai sensi dell'art. 53 Legge Regione Emilia Romagna N. 24/2017

PARERI ALLEGATO N. 6



energy to inspire the world

BOLOGNA, 30 OTT 2018

DICEOR-BER prot. n° 0981

Inviata a mezzo PEC

Spett.
 Comune di Rimini
 Settore Infrastrutture, Mobilità e
 Qualità Ambientale
 Via Rosaspina, 21
 47921 RIMINI
 PEC:
dipartimento3@pec.comune.rimini.it

e p.c.
 Spett.le
 Snam Rete Gas S.p.A.
 Centro di Forlì
 Via Cervese, 23
 47122 FORLÌ FC

OGGETTO: Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art. 53 Legge Regione Emilia Romagna n° 24/2017. Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Completamento sottopasso Via Portofino a Marebello". CUP C91B17000660004. Fascicolo 2018-245-011. Convocazione 1° seduta Conferenza di Servizi.

Con riferimento alla Vs. comunicazione prot. 0296520/2018 inviataci con PEC del 30/10/2018, esaminata la documentazione grafica inviataci, Vi significhiamo che nessuna condotta in gestione allo scrivente Distretto Centro Orientale di Snam Rete Gas, viene interessata dai lavori di cui all'oggetto, per cui nessun ns. rappresentate parteciperà ai lavori della Conferenza di Servizi indetta per il giorno 20/11/2018.

Ringraziando per la cortese segnalazione porgiamo cordiali saluti.

Business Unit Asset Italia
 Trasporto
 Distretto Centro Orientale

 Head
 Davide Dall'Olio

snam rete gas
 Piazza Santa Barbara, 7
 20097 San Donato Milanese (MI)
 Tel. centralino + 39 02.3703.1
www.snam.it

snam rete gas S.p.A.
 Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7
 Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.
 Codice Fiscale e iscrizione al Registro Imprese della CCIAA
 di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008
 R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008
 Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di snam S.p.A.
 Società con unico socio

Spett.le
Comune di Rimini
Direzione Unità Progetti Speciali
c.a. Arch. Rosella Santolini
D.ssa Francesca Gabellini
Via Rosaspina 21
47923 Rimini RN

Trasmessa tramite PEC

dipartimento3@pec.comune.rimini.it

Oggetto: Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Completamento sottopasso Via Portofino a Marebello". CUP C91B17000660004. Fascicolo 2018-245-011.Convocazione prima seduta Conferenza dei Servizi.

In riferimento alla Vostra comunicazione del 30.10.2018, Vs prot. N. 0296520/2018 e visionato la documentazione tecnica messa a disposizione nel Link preposto, comunichiamo che, non sono presenti elettrodotti di nostra proprietà nell'area oggetto dei lavori sita in via Portofino a Marebello nel Comune di Rimini.

Per tanto nulla osta per quanto di nostra competenza alla realizzazione dell'opera in esame e delle relative attività, avvisiamo inoltre che non parteciperemo alla prima (e successive) seduta della Conferenza di Servizi che si terrà il giorno martedì 20 novembre 2018 presso la Sede Comunale in Via Rosaspina n.21 Rimini.

Restando a disposizione per ogni ulteriori chiarimenti in merito, porgiamo distinti saluti.

Unità Impianti Bologna
Il Responsabile
(Ing. S.Bisignano)

UIBO/ms

DIREZIONE GENERALE CURA
DEL TERRITORIO E DELL' AMBIENTE



SERVIZIO DIFESA DEL SUOLO, DELLA COSTA E BONIFICA

IL RESPONSABILE

MONICA GUIDA

TIPO ANNO NUMERO
REG. cfr. file SEGNATURA.XML
DEL cfr. file SEGNATURA.XML

Comune di Rimini
Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità
ambientale
dipartimento3@pec.comune.rimini.it

Oggetto: Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art.53 Legge Regione Emilia Romagna N. 24/2017. Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Completamento sottopasso Via Portofino a Marebello". CUP C91B17000660004. Fascicolo 2018- 245-011.
Convocazione 1^ seduta Conferenza di Servizi.

Con nota n. 296520 del 30/10/2018 si convoca lo scrivente Servizio regionale a partecipare ai lavori delle Conferenza di servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 14-ter della L. 241/1990.

In proposito preme rilevare che lo scrivente Servizio regionale non ha, per legge, competenze da esprimere in tale procedimento e che conseguentemente in nessun caso, possono ricollegarsi gli effetti previsti dall'art. 14-ter della L. 241/1990 alla mancata comunicazione di determinazioni.

Cordiali saluti.

Dott.ssa Monica Guida
documento firmato digitalmente

GBO_FG_Risposta_nota-296520-2018_ComuneRimini

Viale Della Fiera, 8
40127 Bologna

tel 051.527.6811
fax 051.527.6941

Email:difsuolo@regione.emilia-romagna.it
PEC: difsuolo@postacert.regione.emilia-romagna.it

INDICE	LIV. 1	LIV. 2	LIV. 3	LIV. 4	LIV. 5	ANNO	NUM	SUB.
a uso interno: DP/ /	Classif. 1400					Fasc. 2018	4	2

Spett.COMUNE DI RIMINI,

con riferimento alla Vs. comunicazione del 30 OTTOBRE 2018 medesimo oggetto, relativa alla
REALIZZAZIONE SOTTOPASSO MAREBELLO, VIA PORTOFINO

siamo ad informarVi che non sono presenti infrastrutture di ns. proprietà interferenti con le opere
in oggetto.

Per chiarimenti o eventuali sopralluoghi potete contattare il sig. RICCI MARIO tel. 3298411510

Cordiali Saluti
Wind Tre SpA



SINADOC n° 32712/18

Spett. le Comune di Rimini
 Settore Infrastrutture, Mobilità
 e Qualità Ambientale
 Via Rosaspina, 21 – 47921 Rimini (RN)

inviata per PEC dipartimento3@pec.comune.rimini.it

Oggetto: **DELEGA a rappresentare ARPAE nella Conferenza di Servizi ai sensi della L.241/1990 e ss.mm.ii. in forma simultanea e in modalità sincrona (I seduta: 20/11/2018) - Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art.53 L.R. n.24/2017. Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Completamento sottopasso Via Portofino a Marebello". Comune di RIMINI.**

Con riferimento alla vostra nota, pervenuta ed acquisita agli atti da questa Agenzia con protocollo PGRN/2018/10330 del 30/10/2018, relativamente al procedimento in oggetto,

delego

il Dott. Marco Zamagni a partecipare quale rappresentante unico di ARPAE alla Conferenza di Servizi, la cui prima seduta è convocata per il giorno 20/11/2018 alle ore 10:00 presso la sala del Settore Lavori Pubblici posta al 2° piano della sede di via Rosaspina n.21 del Comune di Rimini.

Distinti saluti.

Il Direttore
Dr. Mauro Stambazzi

(Firmata elettronicamente secondo le norme vigenti)



Regione Carabinieri Forestale "Emilia-Romagna"

Gruppo di Rimini

Viale Settembrini, 17/D - 47924 Rimini - Tel. 0541.762911 - Fax 0541.781601
 e-mail: 043001.001@carabinieri.it - pec: frn43001@pec.carabinieri.it

N. 5890 DI PROT.

RIMINI, 17 NOV. 2018

A

COMUNE DI RIMINI
 DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
 SETTORE INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E QUALITÀ AMBIENTALE

OGGETTO: conferenza di servizi indetta nell'ambito del "procedimento unico" promosso, ex art. 53 L.R. Em.R. 24/2017, per l'approvazione del progetto definitivo di fattibilità tecnica/economica e della variante urbanistica, relativamente all'opera denominata "Completamento del sottopasso Via Portofino a Marebello" : - **difetto di legittimazione**

In relazione alla nota 296520 del 30/10/2018, con la quale codesta Amministrazione ha convocato la prima seduta della conferenza di servizi nell'ambito del procedimento in oggetto, lo scrivente Comando ritiene doveroso rilevare che, se da un lato, con i ripetuti interventi riformatori apportati all'istituto della cd. "conferenza di servizi decisoria", il Legislatore nazionale ha sistematicamente omesso di individuare un criterio atto a perimetrare il novero dei soggetti convocabili in sede di conferenza, accordando all'amministrazione precedente un'ampia discrezionalità in ordine all'esercizio della propria facoltà di allargare il confronto dei partecipanti in funzione deliberante (anche alla luce dell'introduzione del criterio decisionale delle "posizioni prevalenti" in luogo a quello della maggioranza pura), dall'altro lato, la disciplina di dettaglio riferibile al caso di specie, emanata dal Legislatore regionale, pare aver delimitato, in modo preciso, le categorie di soggetti legittimati al partecipare al "procedimento unico per l'approvazione delle opere pubbliche e di interesse pubblico...". A tal proposito, l'art. 53 L.R. Em.R. 24/2017 stabilisce, infatti, che "il Comune o l'Unione convoca una conferenza di servizi..." alla quale "partecipano:

- a) le amministrazioni competenti ad esprimere gli atti di assenso di cui al comma 2, lettera a);
- b) il Comune e la Città metropolitana di Bologna o il soggetto d'area vasta territorialmente interessati dalla localizzazione dell'opera;
- c) gli enti titolari dei piani di cui si propone la modifica;
- d) l'autorità competente per la valutazione ambientale, di cui all'articolo 19, comma 3, la quale esprime il proprio parere sulla sostenibilità ambientale e territoriale delle varianti nell'ambito della conferenza di servizi;
- e) le altre amministrazioni chiamate dalla legge ad esprimere il proprio parere, nulla osta o altro atto di assenso, comunque denominato, per l'approvazione delle varianti proposte".

Ebbene, posto che, all'esito dell'esame dei richiamati punti, di cui alle lettere a), b), c), d), e), del citato art. 53 L.R. Em.R. 24/2017, non paiono scorgersi richiami, rimandi o riferimenti alle attribuzioni ed alle competenze proprie dell'Amministrazione in intestazione, ora rimodulate ed enunciate dal D.Lgs. 177/2016, questo Comando intende rilevare ed eccepire la propria carenza di legittimazione a concorrere alla valutazione degli interessi prevalenti ed alla formazione della volontà pubblica in ordine al procedimento in oggetto. Quanto sopra viene specificato anche con riferimento alle disposizioni contenute nell'art. 14-ter, comma 7, L. 241/1990, le quali si trovano richiamate per esteso all'interno della convocazione prot. 296520 del 30/10/2018.

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento.

IL COMANDANTE
Col. Aldo Terzi





SINADOC n° 32712/18

[da assumere come riferimenti nell'eventuale riscontro]

Spett. le
 Comune di Rimini
 Settore Infrastrutture, Mobilità
 e Qualità Ambientale
 Via Rosaspina, 21 – 47921 Rimini (RN)
 inviata per PEC dipartimento3@pec.comune.rimini.it

e p.c.
 A.U.S.L. della Romagna
 Dipartimento Sanità Pubblica - Rimini
 U.O. Igiene e Sanità Pubblica
 via Coriano, 38 - Rimini (RN)
 inviata per PEC azienda@pec.auslromagna.it

Oggetto: Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art.53 L.R. n.24/2017. Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Completamento sottopasso Via Portofino a Marebello". Comune di RIMINI.

Conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii. in forma simultanea e in modalità sincrona (I seduta: 20/11/2018).

PARERE ai sensi dell'art. 19 lett. h della L.R. n.19 del 04/05/1982 e ss.mm.ii..

In riferimento alla richiesta di parere di competenza relativo al Procedimento Unico (approvazione progetto e variante urbanistica) in oggetto, pervenuta a questa Agenzia in data 30/10/2018 (acquisita ai nostri atti con protocollo PGRN/2018/10330 del 30/10/2018),

- vista la documentazione presentata,
- visti i vigenti regolamenti e norme in materia ambientale,

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Sezione provinciale di Rimini - Servizio Sistemi Ambientali

Via Settembrini, 17/D | CAP 47923 | tel. 0541-319202 | PEC aooon@cert.arpa.emr.it

Pagina 1 di 2



- evidenziato che il presente parere tecnico di competenza è rilasciato ai sensi della lett. h dell'art.19 della L.R. 19/1982 e ss.mm.ii. in merito alla variante urbanistica (variante al RUE) e non ai fini autorizzativi per le singole matrici ambientali (scarichi fognari, rifiuti, rumore...) relative al progetto ed alle attività da cantiere;

si esprime parere favorevole con le seguenti PRESCRIZIONI:

1. dovranno essere rispettati i limiti acustici definiti nel Piano di Classificazione Acustica di Rimini, la cui ultima Variante è stata approvata con D.C.C. n° 15 del 15/03/16 (BURERT n° 92 del 06/04/2016);
2. dovranno essere richiesti gli eventuali pareri finalizzati alle attività di cantiere, secondo quanto stabilito dalla normativa e regolamentazione vigenti relative alle matrici ambientali.

Inoltre, si comunica che:

per esigenze di servizio, il servizio Arpae scrivente NON potrà partecipare alla I seduta di conferenza di servizi, convocata per il giorno 20 novembre 2018, pertanto si anticipa il presente PARERE. Qualora saranno trasmesse eventuali integrazioni/modifiche alla documentazione già pervenuta, si procederà con l'esame istruttorio delle stesse al fine di esprimere nuovo parere tecnico di competenza.

Distinti saluti.

Il Responsabile di Area
Monitoraggio e Valutazione Aria e Agenti Fisici
Dott. Marco Zamagni

Pratica trattata da: Arch. Monica Giorgetti

(Firmata elettronicamente secondo le norme vigenti)

Ravenna.



Ministero

per i beni e le attività culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
LE PROVINCE DI RAVENNA FORLÌ-CESENA E RIMINILettera inviata solo tramite e-mail
ai sensi art. 47 D. Lgs. 82/2005Al Comune di RIMINI
Dipartimento del Territorio
Settore Infrastrutture, Mobilità e
Qualità Ambientale
dipartimento3@pec.comune.rimini.itProt.N. 15381
Class. 04.04.19Allegati
Fasc. 3.5 188RNRisposta al Foglio prot. n. 296520 del 30/10/2018
Prot.n. 14623 del 31/10/2018

OGGETTO: RIMINI – Loc. Marebello – Completamento sottopasso via Portofino.

Ditta: Comune di Rimini.

Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata (modalità asincrona) ai sensi
dell'art.14 Bis L.241/90.

ASSENSO

#CSS

Alla

Commissione di Garanzia
mbac-sr-ero@mailcert.beniculturali.it

In risposta alla richiesta in oggetto, pervenuta via PEC in data 30/10/2018; visto il comma 5, art. 146 parte III del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.; esaminato il progetto, questa Soprintendenza, per quanto di competenza, esprime parere di assenso agli interventi proposti.

Si invia copia della presente alla Commissione di Garanzia c/o Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo dell'Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 39 del D.P.C.M. 171/2014.

La presente non attribuisce legittimità ad eventuali opere realizzate in difformità alle disposizioni di legge.

Non si restituisce copia della documentazione tecnica pervenuta in unico per via telematica.

Il Responsabile del Procedimento
(arch. Vincenzo Napoli)

Il SOPRINTENDENTE
(arch. Giorgio Cozzolino)

BL

MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI



ADRIGAS



ADRIGAS S.p.A. | Società con unico socio - Via Chiabrera, 34/G - 47924 Rimini (RN) - N° Registro Imprese Rimini, C.F. e P.IVA 00353660400 - REA RN147072
Cap. Soc. € 40.000.000,00 i.v. - Dir. e coordinamento: Gasrimini Holding S.p.A. - T. (+39) 0541 399 411 - F. (+39) 0541 399 498 - info@adrigas.it - www.adrigas.it

Spett.le
COMUNE di RIMINI
Settore Infrastr. Mobilità e Q.A.
Via Rosaspina, 21
47923 RIMINI

Email alberto.dellavalle@comune.rimini.it
rosella.santolini@comune.rimini.it

Rimini, 20 Novembre 2018

Oggetto: **completamento sottopasso FS e Via Portofino a Marebello**
Interferenze con impianti e apparati per il pubblico servizio di distribuzione gas metano

Facendo riferimento alla Vostra recente nota giunta via e mail pec, comunichiamo di non poter partecipare all'incontro odierno.

Abbiamo consultato la documentazione disponibile. Segnaliamo che sono presenti nostri apparati di distribuzione e consegna gas metano, come risulta da n. 01 schema planimetrico in scala 1:1000 formato A4 unito alla presente ed estratto dal nostro Sit Sistema Informativo Territoriale relativamente al quale ricordiamo che non dispone di tutte le informazioni ed ha carattere indicativo.

Al fine di consentire la corretta redazione degli elaborati progettuali appartenenti ai livelli definitivo ed esecutivo e per garantire la compatibilità tra i nostri apparati presenti e tutte le opere da Voi previste, proponiamo fin d'ora la nostra collaborazione invitando ad effettuare quanto prima con noi i necessari sopralluoghi di segnalazione dei nostri impianti.

Comunichiamo di avere programmato il rifacimento / potenziamento delle linee gas e stiamo cercando di acquisire le opportune informazioni finalizzate a definire i nuovi impianti di nostra competenza, eventualmente anche in relazione ai eventuali insediamenti da realizzare lato nord della Via Portofino vale a dire aree ex colonia Murri ed ex Ceschina unica pratica nota al SUAP rif. schede 7.1 a e 7.1 b.

Inoltre abbiamo esigenza di ricevere Vostre informazioni relative a

- elaborati e dettagli costruttivi;
- crono programma dei lavori

Ricordiamo che siamo sempre disponibili

- presso il nostro ufficio tecnico per illustrare la situazione di rete gas in zona
- per effettuare con Voi tutte le ricognizioni in loco al fine di segnalare l'esatta ubicazione delle nostre linee gas e quant'altro di nostra competenza
- per assistere l'impresa esecutrice durante i lavori al fine di evitare danneggiamenti ai gasdotti e rischi agli operatori
- per definire le eventuali azioni di spostamento, adeguamento, protezione ai nostri esistenti impianti e redigere il prospetto illustrativo degli oneri a carico del soggetto attuatore.

Raccomandiamo, ai fini della sicurezza, di non effettuare valutazioni progettuali e/o lavori di scavo senza avere prima eseguito con noi i dovuti sopralluoghi per segnalare l'esatta posizione di condotte, allacciamenti ed apparati di nostra competenza.

Attendiamo di essere contattati per stabilire giorni e orari dei sopralluoghi di segnalazione.

Invitiamo infine ad evidenziare, nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, nel fascicolo tecnico e comunque negli opportuni Vostri documenti relativi ai temi di sicurezza, il nostro numero per emergenze : 800 33 99 44

Restiamo a Vostra disposizione per ogni ulteriore adempimento.

Si chiede di inviare ogni documentazione a:

distribuzione@pec.adrigas.it
davide.gianfrini@adrigas.it

Cordiali saluti.

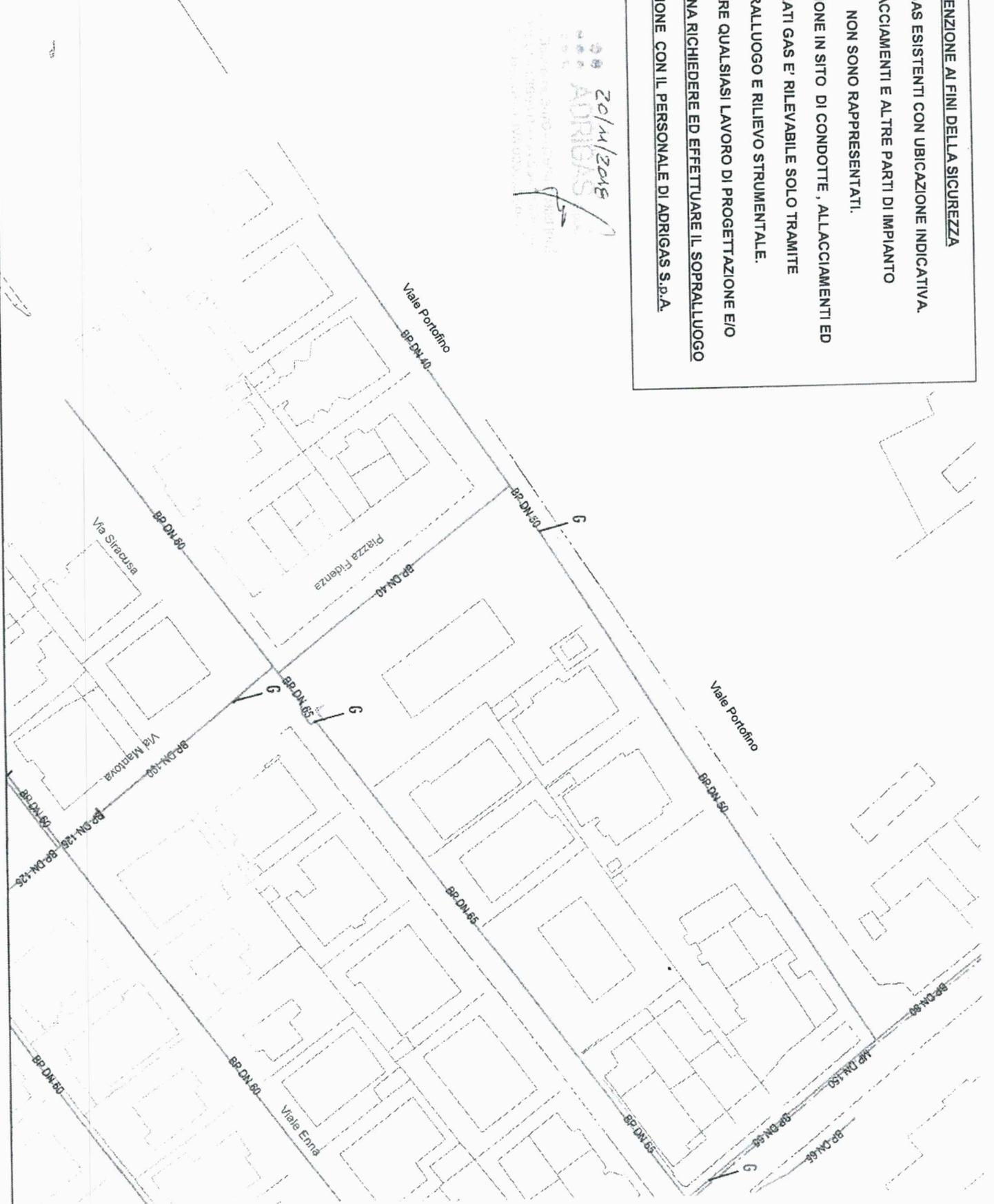
ADRIGAS S.p.A.
Ufficio Tecnico, Progettazione
Davide Gianfrini

ATTENZIONE AI FINI DELLA SICUREZZA
 CONDOTTE GAS ESISTENTI CON UBICAZIONE INDICATIVA.
 GLI ALLACCIAMENTI E AL TRE PARTI DI IMPIANTO
 NON SONO RAPPRESENTATI.
 L'ESATTA POSIZIONE IN SITO DI CONDOTTE, ALLACCIAMENTI ED
 APPARATI GAS E' RILEVABILE SOLO TRAMITE
 SOPRALLUOGO E RILIEVO STRUMENTALE.
 PRIMA DI INIZIARE QUALSIASI LAVORO DI PROGETTAZIONE E/O
 DI SCAVO **BISOGNA RICHIEDERE ED EFFETTUARE IL SOPRALLUOGO
 DI RILEVAZIONE CON IL PERSONALE DI ADRIGAS S.P.A.**

20/11/2018
 ADRIGAS
 [Signature]



ADRIGAS
 Scala 1:1.000



Direzione Territoriale Produzione Ancona
S.O. Ingegneria
Il Responsabile

COMUNE DI RIMINI
"Riproduzione Cartacea Documento Elettronico"
Protocollo N.0316919/2018 del 20/11/2018
Class. 010
Protocollo P11
Ferrovie dello Stato Italiane
UA 20/11/2018
RFI-DPR-DTP_AN.INGVA0018\PI\2018\O
004042

Comune di Rimini
Dipartimento del Territorio
Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità
Ambientale
Via Rosaspina 21, 47921 - Rimini
PEC: dipartimento3@pec.comune.rimini.it

p.c. Unità Territoriale Ancona
Sede

Oggetto: Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art. 53 Legge Regione Emilia Romagna N.24/2017.
Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Completamento sottopasso via Portofino a Marebello". CUP C91B17000660004. Fascicolo 2018-245-011.
Convocazione 1^seduta Conferenza di Servizi

In riferimento alla Conferenza di Servizi del 20/11/2018, si esprime parere favorevole di massima al progetto, nel rispetto delle seguenti prescrizioni/adempimenti:

- lungo i tracciati delle linee ferroviarie vige il limite di edificabilità per una fascia di rispetto di 30 m dalla più vicina rotaia (ai sensi dell'art. 49 del DPR 753/80), per cui qualsiasi intervento di ampliamento o realizzazione di nuovi manufatti che ricada in tale area dovrà essere subordinato al rilascio di autorizzazione in deroga da parte di questa Direzione ai sensi del DPR 753/80.
- La realizzazione di nuove strutture/manufatti in adiacenza al tracciato ferroviario dovrà prevedere, ove non presente, un' adeguata recinzione con caratteristiche conformi agli standard RFI, da posizionare sul confine ferroviario, in particolare dovrà essere provvista di cordolo in cemento armato di altezza cm 50 (rispetto alla quota lato ferrovia), con sovrastante rete metallica elettrosaldata zincata e plastificata con filo del diametro minimo di mm 4 e maglie di mm 50x50 oppure pannelli in "orsogrill", sorretta da paletti con sezione a T in ferro/acciaio di dimensioni 6x6 o di altra sezione di equivalente resistenza, realizzata in tratti di metri 10 intercalati da distacchi di cm 5, senza punte rivolte verso l'alto, con altezza minima totale metri 1,80/2,00 lato proprietà privata. Per quanto riguarda le

Via G. Marconi, 44 - 60125 Ancona

Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma
Rete Ferroviaria Italiana - Società per Azioni - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del
cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma
Cap. Soc. euro 31.525.279.633,00
Iscritta al Registro delle Imprese di Roma
Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 - R.E.A. 758300





recinzioni attualmente esistenti sarà cura del Comune mantenerle in perfetta efficienza.

- Il posizionamento di sorgenti luminose ed essenze arboree dovrà essere effettuato conformemente alle disposizioni di cui agli art. 39 e 52 del DPR 753/80. In particolare i sostegni dell'illuminazione dovranno essere posizionati ad una distanza dal confine ferroviario pari alla loro altezza massima al fine di non creare soggezioni all'esercizio ferroviario in caso di ribaltamento.

- Eventuali opere di attraversamento della sede ferroviaria dovranno essere sempre e comunque preventivamente autorizzate da questa Direzione, dietro esame di specifici elaborati tecnici, e disciplinati da apposita convenzione, recante norme e obblighi di gestione e manutenzione nonché gli oneri economici a carico del richiedente.

- Le condotte idriche e fognarie ricadenti nella fascia 6-10 m dalla più vicina rotaia dovranno essere opportunamente protette con controtubo come da disposizioni tecniche contenute nel Decreto 04/04/2014, "Norme tecniche per gli attraversamenti e parallelismi di condotte e canali convoglianti liquidi e gas con ferrovie e altre linee di trasporto", mentre quelle ricadenti nella fascia 10-30 m dalla più vicina rotaia dovranno essere preventivamente autorizzate in conformità con quanto prescritto dal DPR 11/7/1980 n. 753.

- I gasdotti andranno posizionati a distanza non inferiore ai 20 m dalla più vicina rotaia e se ricadenti nella fascia 20-30 m dovranno essere preventivamente autorizzati in conformità con quanto prescritto dal DPR 11/7/1980 n. 753.

Il rilascio dell'autorizzazione in deroga da parte di questa Direzione resta subordinato alla presentazione del progetto esecutivo relativo alle opere di completamento del sottopasso nonché di tutti gli interventi ricadenti nella fascia di vincolo cui DPR 753/80.

Distinti saluti

Giulio del Vasto

 mail: a.stornelli@rfi.it
pec: rfi-dpr-dtp.an.ing.pat@pec.rfi.it
tel. 071.592.3078



Comune di Rimini

Dipartimento Territorio
Settore Urbanistica – Ufficio di Piano
Ufficio per il Paesaggio

Via Rosaspina 21- 47923 Rimini.
Tel 0541-704890-fax 0541-704990
www.comune.rimini.it
c.f.- p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it

Autorizzazione Paesaggistica

Ai sensi dell'art. 146, comma 9, del D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n. 42: "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio"

IL DIRIGENTE

- VISTE** le disposizioni di cui al Capo IV del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004, "Controllo e gestione dei beni soggetti a tutela" e, in particolare, quanto disposto dall'art. 146;
- VISTO** Il Decreto del presidente del Consiglio dei ministri 12 dicembre 2005: "Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell'articolo 146, comma 3, del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42";
- VISTO** Il Decreto Legislativo **26 marzo 2008, n. 63** (in vigore dal 29/04/08) "*Ulteriori disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. n. 42/2004*" e l'art. 4-quinquies della **Legge 2 Agosto 2008, n. 129** "*Modifica dell'art. 159 del D.Lgs. n. 42/2004 e successive modifiche e integrazioni, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio*";
- VISTA** la Legge Regionale 30 novembre 2009, n.23;
- VISTA** la nota prot. n. 297808 del 31/12/2009 trasmessa dalla Regione Emilia Romagna: Giunta con la quale si comunica la procedura di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica di cui all'art n. 146 decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- VISTO** il vigente Statuto del Comune di Rimini ed il Regolamento per le attribuzioni dei Dirigenti;
- VISTA** **la pratica AP 2951/2018** (n. interno 93/2018) **prot. 298046 del 30/10/2018 in ditta Comune di Rimini Sett. Infrastrutture Mobilità Qualità Ambientale - Completamento sottopasso via Portofino a Marebello;**
- RILEVATO** che l'intervento sopra indicato ricade in aree sottoposte a vincolo paesaggistico-ambientale ai sensi dell'art. 142, comma 1 - lettera a) del D.Lgs. n. 42 del 22/01/04, in particolare "*i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare*" e ai sensi dell'art. 142, comma 1 - lettera g) del D.Lgs. n. 42 del 22/01/04, in particolare "*i territori coperti da foreste e da boschi*";
- CONSIDERATO** che l'intervento è classificato dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente, come: "*Unita di paesaggio della Costa*", "*Colonie*" e "*Zone urbanizzate in ambito costiero e ambiti di qualificazione dell'immagine turistica*" e "*Sistema forestale e Boschivo*" ai sensi dell'art. 142, comma 1 - lettera a) del D.Lgs. n. 42 del 22/01/04, in particolare di cui agli artt. n. 1,3 – 1,4 – 5,10 e n. 5,7, 5,1 delle relative N.T.A.";
- VISTA** la relazione paesaggistica a firma del tecnico incaricato **prot. 298046 del 30/10/2018;**
- VISTA** la strumentazione urbanistica ed il R.U.E. Comunale vigenti;
- SENTITA** la Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio che ha espresso il seguente parere: **Parere CQAP n. 108/2018 del 08/11/2018:** "*Visti gli elaborati presentati, tenuto conto dei vincoli esistenti nell'area, la Commissione esprime all'unanimità **parere favorevole** in quanto l'intervento in oggetto non incide negativamente sull'ambito sottoposto a*

Responsabile del provvedimento finale di cui all'oggetto è: il Dirigente Ing. Dal Piaz Chiara, tel. 0541 / 704804;

Responsabile del procedimento per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è:

il Funzionario tecnico Arch. Turrini Duccio, tel. 0541/ 704888

Orario di apertura al pubblico: Martedì dalle ore 10,00/13,00 e Giovedì dalle ore 15,30/17,30

K:\UFFICIO PER IL PAESAGGIO\Autor Paesaggistica 2\AUT PAES 2018\93- Completamento sottopasso Via Portofino\93 AP.odt



tutela.”;

CONSIDERATO inoltre che l'istruttoria tecnica rileva le seguenti indicazioni:

- trattasi del **Completamento sottopasso via Portofino a Marebello con opere di viabilità e sistemazione urbana comprensivo la demolizione di un albero esteno al perimetro della zona di sistema boschivo**;
- pratica **AP 2951/2018** (n. interno 93/2018) **prot. 298046 del 30/10/2018 in ditta Comune di Rimini Sett. Infrastrutture Mobilità Qualità Ambientale**;
- **l'intervento è in conformità** alle prescrizioni contenute nel piano paesistico vigente e non viene a configgere negativamente col provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico;

PRESO ATTO che il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo tramite la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini, ritiene l'intervento proposto **compatibile** con i valori paesaggistici tutelati e pertanto esprime, per quanto di competenza, il proprio **parere favorevole** prot. n. 16585 del 17/12/2018 vincolante ai sensi del comma 5, art 146 del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e s. m. i.;

per quanto riportato in premessa:

AUTORIZZARE

il **“Completamento del sottopasso via Portofino a Marebello”**, pratica **AP 2951/2018** (n. interno 93/2018) **prot. 298046 del 30/10/2018 in ditta Comune di Rimini Sett. Infrastrutture Mobilità Qualità Ambientale**, come meglio evidenziato negli elaborati allegati alla presente.

Il Dirigente
Chiara Dal Piaz

(firma digitale)

N.B. L' autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l' intervento urbanistico-edilizio. Fuori dai casi di cui all' articolo 167 commi 4 e 5 l' autorizzazione non può essere rilasciata in sanatoria successivamente alla realizzazione, anche parziale, degli interventi. **L' autorizzazione è efficace per un periodo di 5 anni**, scaduto il quale l' esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell' autorizzazione possono essere conclusi entro, non oltre, l' anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell' autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell' intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest' ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all' interessato. (comma 4 art. 146 D.Lgs 42/2004).

Sono fatti salvi i diritti di terzi.

Tutti i manufatti dovranno comunque essere dimensionati da tecnico abilitato a garanzia dell' idoneità delle strutture a sopportare i carichi d'esercizio previsti, del rispetto delle norme per la riduzione del rischio sismico e della normativa vigente in materia di igiene.

E' ammesso ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione dell'atto impugnato, secondo le modalità stabilite dal D.L.gs 104 del 02/07/2010.

Responsabile del provvedimento finale di cui all'oggetto è: il Dirigente Ing. Dal Piaz Chiara, tel. 0541 / 704804;

Responsabile del procedimento per il rilascio dell' autorizzazione paesaggistica è :

il Funzionario tecnico Arch. Turrini Duccio, tel. 0541/ 704888

Orario di apertura al pubblico: Martedì dalle ore 10,00/13,00 e Giovedì dalle ore 15,30/17,30

K:\UFFICIO PER IL PAESAGGIO\Autor Paesaggistica 2\AUT PAES 2018\93- Completamento sottopasso Via Portofino\93 AP.odt





ADRIGAS

ADRIGAS S.p.A. | Società con unico socio - Via Chiabrera, 34/G - 47924 Rimini (RN) - N° Registro Imprese Rimini, C.F. e P.IVA 00353660400 - REA RN147072
Cap. Soc. € 40.000.000,00 i.v. - Dir. e coordinamento: Gasrimini Holding S.p.A. - T. (+39) 0541 399 411 - F. (+39) 0541 399 498 - info@adrigas.it - www.adrigas.it

COMUNE DI RIMINI

A

"Riproduzione Cartacea Documento Elettronico"

Protocollo N.0012236/2019 del 15/01/2019

Class. 010

Legato N.1: ADRIGAS - PORTOFINO_GENE DI SISTEMI 2019



Fascicolo 2018-245-011

Spett.le
COMUNE di RIMINI
Settore Infrastr. Mobilità e Q.A.
Via Rosaspina, 21
47923 RIMINI

Email alberto.dellavalle@comune.rimini.it

rosella.santolini@comune.rimini.it

Rimini, 14 Gennaio 2019

Oggetto: completamento sottopasso FS / Via Portofino e Piazza Fidenza a Marebello
Interferenze con impianti e apparati per il pubblico servizio di distribuzione gas metano
Conferenza servizi programmata per domani 15/01/2019 alle 9

Facendo riferimento alla Vostra recente nota giunta via e mail pec, comuniciamo di non saremo presenti all'incontro a causa di altri impegni predefiniti.

Abbiamo consultato la documentazione disponibile.

Segnaliamo che sono presenti nostri apparati di distribuzione e consegna gas metano, come risulta da n. 01 schema planimetrico in scala 1:1000 formato A4 inviato con nostra comunicazione del 20/11/2018 ed estratto dal nostro Sit Sistema Informativo Territoriale relativamente al quale ricordiamo che non dispone di tutte le informazioni ed ha carattere indicativo.

Al fine di consentire la corretta redazione degli elaborati progettuali appartenenti al livello esecutivo e per garantire la compatibilità tra i nostri apparati presenti e tutte le opere da Voi previste, proponiamo fin d'ora la nostra collaborazione invitando ad effettuare quanto prima con noi i necessari sopralluoghi di segnalazione dei nostri impianti.

Comunichiamo di avere programmato il rifacimento / potenziamento delle linee gas e stiamo cercando di acquisire le opportune informazioni finalizzate a definire i nuovi impianti di nostra competenza, eventualmente anche in relazione agli eventuali insediamenti da realizzare lato nord della Via Portofino vale a dire aree ex colonia Murri ed ex Ceschina unica pratica nota al SUAP rif. schede 7.1 a e 7.1 b.

Inoltre abbiamo esigenza di ricevere Vostre informazioni relative a

- elaborati e dettagli costruttivi, con precisazioni su eventuali solettoni in cls o pavimentazioni impermeabili
- crono programma dei lavori

In base alle Vostre informazioni, tenuto conto che i Vostri lavori incominceranno in autunno 2019, ipotizziamo di effettuare la posa delle linee gas di nostra competenza nel periodo immediatamente prima del Vostro inizio lavori -entro nostro cantiere- oppure in contemporanea con Voi vale a dire all'interno del Vostro cantiere che ci verrà temporaneamente ceduto come già effettuato in altre simili circostanze, il tutto in base a decisioni che prenderemo insieme a Voi.

L'esatta ubicazione della nostra linea gas e relativi allacciamenti verrà decisa di comune accordo, tenendo conto che avremo bisogno di una fascia di min. ml. 1,20 dedicata al nostro gasdotto, vale a dire cm. 50 a sinistra / cm. 50 a destra / cm. 20 gasdotto.

Ricordiamo che siamo sempre disponibili

- presso il nostro ufficio tecnico per illustrare la situazione di rete gas in zona
- per effettuare con Voi tutte le ricognizioni in loco al fine di segnalare l'esatta ubicazione delle nostre linee gas e quant'altro di nostra competenza
- per assistere l'impresa esecutrice durante i lavori al fine di evitare danneggiamenti ai gasdotti e rischi agli operatori
- per definire le eventuali azioni di spostamento, adeguamento, protezione ai nostri esistenti impianti e redigere il prospetto illustrativo degli oneri a carico del soggetto attuatore.

Raccomandiamo, ai fini della sicurezza, di non effettuare valutazioni progettuali e/o lavori di scavo senza avere prima eseguito con noi i dovuti sopralluoghi per segnalare l'esatta posizione di condotte, allacciamenti ed apparati di nostra competenza.

Attendiamo di essere contattati per stabilire giorni e orari dei sopralluoghi di segnalazione.

Invitiamo infine ad evidenziare, nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, nel fascicolo tecnico e comunque negli opportuni Vostri documenti relativi ai temi di sicurezza, il nostro numero per emergenze : 800 33 99 44

Restiamo a Vostra disposizione per ogni ulteriore adempimento.

Si chiede di inviare ogni documentazione a:

distribuzione@pec.adrigas.it

davide.gianfrini@adrigas.it

Cordiali saluti.

ADRIGAS S.p.A.
Ufficio Tecnico, Progettazione
Davide Gianfrini



metri 10 intercalati da distacchi di cm 5, senza punte rivolte verso l'alto, con altezza minima totale metri 1,80/2,00 lato proprietà privata. Per quanto riguarda le recinzioni attualmente esistenti sarà cura del Comune mantenerle in perfetta efficienza.

- Il posizionamento di sorgenti luminose ed essenze arboree dovrà essere effettuato conformemente alle disposizioni di cui agli art. 39 e 52 del DPR 753/80. In particolare i sostegni dell'illuminazione dovranno essere posizionati ad una distanza dal confine ferroviario pari alla loro altezza massima al fine di non creare soggezioni all'esercizio ferroviario in caso di ribaltamento.

- Eventuali opere di attraversamento della sede ferroviaria dovranno essere sempre e comunque preventivamente autorizzate da questa Direzione, dietro esame di specifici elaborati tecnici, e disciplinati da apposita convenzione, recante norme e obblighi di gestione e manutenzione nonché gli oneri economici a carico del richiedente.

- Le condotte idriche e fognarie ricadenti nella fascia 6-10 m dalla più vicina rotaia dovranno essere opportunamente protette con controtubo come da disposizioni tecniche contenute nel Decreto 04/04/2014, "Norme tecniche per gli attraversamenti e parallelismi di condotte e canali convoglianti liquidi e gas con ferrovie e altre linee di trasporto", mentre quelle ricadenti nella fascia 10-30 m dalla più vicina rotaia dovranno essere preventivamente autorizzate in conformità con quanto prescritto dal DPR 11/7/1980 n. 753.

- I gasdotti andranno posizionati a distanza non inferiore ai 20 m dalla più vicina rotaia e se ricadenti nella fascia 20-30 m dovranno essere preventivamente autorizzati in conformità con quanto prescritto dal DPR 11/7/1980 n. 753.

Il rilascio dell'autorizzazione in deroga da parte di questa Direzione resta subordinato alla presentazione del progetto esecutivo relativo alle opere di completamento del sottopasso nonché di tutti gli interventi ricadenti nella fascia di vincolo cui DPR 753/80.

Distinti saluti

Giulio del Vasto

 mail: a.stornelli@rimini.it
pec: rfi.dpr.dipartimento.para@pec.rimini.it
tel: 0541 502 3078



Direzione Territoriale Produzione Ancona

S.O. Ingegneria

DIP Ancona

Ferrovie dello Stato Italiane

UA 14/1/2019

RFI-DPR-DTP_AN.ING\A0018\PI\2019\0

000100

Comune di Rimini 603
N. 0012344 15/01/2019
Tit: 010 E



Comune di Rimini

Dipartimento del Territorio

Settore Infrastrutture, Mobilità e

Qualità Ambientale

Via Rosaspina 21, 47921 - Rimini

Oggetto: Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art. 53 Legge Regione Emilia Romagna N.24/2017.

Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Completamento sottopasso via Portofino a Marebello". CUP C91B17000660004. Fascicolo 2018-245-011- Convocazione alla Conferenza di Servizi del 15 Gennaio 2019, ore 09.00.

Ente Richiedente : Comune di Rimini

CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI in data 15-01-2019

Con riferimento alla convocazione della Conferenza dei Servizi indetta il giorno 15-01-2019 ore 09,00 il sottoscritto Ing. Giulio del VASTO, in qualità di Responsabile della S.O. Ingegneria Ancona della DIP Ancona, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A, con la presente delega l'Ing. Alessandro STORNELLI a rappresentare questa Società per la parte di competenza.

Giulio del Vasto

A e-mail: a.stornelli@rfi.it
pec: rfi.dpr.dip@ing.pia@pec.rfi.it
tel. 0545/29078

Comune di Rimini

Procedimento Unico per l'Approvazione di Progetti di Opere Pubbliche

Comune di Rimini - Dipartimento del Territorio - Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale

Procedimento Unico per l'Approvazione di Progetti di Opere Pubbliche

Comune di Rimini - Dipartimento del Territorio - Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale

Comune di Rimini - Dipartimento del Territorio - Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale

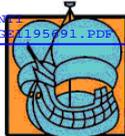
Comune di Rimini - Dipartimento del Territorio - Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale

Comune di Rimini - Dipartimento del Territorio - Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale

Comune di Rimini - Dipartimento del Territorio - Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale

Comune di Rimini - Dipartimento del Territorio - Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale





Provincia di Rimini

Decreto del Presidente n. 5 del 11/01/2019

OGGETTO: COMUNE DI RIMINI. PROCEDIMENTO UNICO PER L'APPROVAZIONE DI PROGETTI DI OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 53 LEGGE REGIONE EMILIA ROMAGNA N° 24/2017. PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA/DEFINITIVO E VARIANTE URBANISTICA DENOMINATA "COMPLETAMENTO SOTTOPASSO VIA PORTOFINO A MAREBELLO". OSSERVAZIONI.

IL PRESIDENTE

VISTA la Legge 241/90 e s.m.i. "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO l'art. 53 della Legge Regionale 24/2017 in materia di Procedimento Unico per l'approvazione delle opere pubbliche e di interesse pubblico;

VISTE le deliberazioni n. 1338 in data 28/01/1993 e n. 1551 in data 14/07/1993, con le quali il Consiglio Regionale ha approvato il Piano Territoriale Paesistico Regionale;

VISTA la deliberazione n. 61 in data 23/10/2008 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento 2007, e la deliberazione n. 12 in data 23.04.2013 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato la variante al Piano Territoriale di Coordinamento 2007, entrata in vigore in data 08/05/2013 con la pubblicazione del relativo avviso sul BUR;

VISTO il PTCV vigente ed in particolare le disposizioni relative a:

- Sistema costiero Art. 1.3, Unità di paesaggio Art. 1.4, Zone urbanizzate in ambito costiero e ambiti di qualificazione dell'immagine turistica Art. 5.7 delle NdA del piano;

VISTI il PSC ed il RUE vigenti del Comune di Rimini;

VISTI gli elaborati relativi alla Variante in oggetto trasmessi dal Comune di Rimini con nota prot. n. 296520 del 30/10/2018, acquisita agli atti con prot. n.19732 del 30/10/2018;

VISTA la Sintesi istruttoria predisposta dalla Dirigente del Servizio Politiche territoriali, Lavori Pubblici e Mobilità di sistema Dott.ssa Isabella Magnani, sulla base delle istruttorie svolte dai singoli uffici provinciali competenti per materia (Urbanistica e Difesa del Suolo), sub "A" al presente atto;

RITENUTO di attenersi alla Sintesi istruttoria predetta;

VISTA la Legge 7 Aprile 2014, n. 56 e s.m. e i.;

RICHIAMATO lo Statuto dell'Ente in vigore dal 17 giugno 2016, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 03/05/2016, che individua le competenze degli organi istituzionali;

ATTESA pertanto la propria competenza all'assunzione del presente atto;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dalla Dirigente del Servizio Politiche territoriali, Lavori Pubblici e Mobilità di sistema Dott.ssa Isabella Magnani, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del TUEL introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d), del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito, con modificazioni, in legge 7/12/2012 n. 213;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che, pertanto, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del TUEL introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d), del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito, con modificazioni, in legge 7/12/2012 n. 213 non necessita il parere di regolarità contabile del dirigente del Servizio Affari generali e Gestione risorse umane, Finanziarie, Patrimoniali e Informatiche;

D E C R E T A

1. di formulare, ai sensi dell'art. 53, comma 8, della L.R. 24/2017, in merito allo strumento urbanistico in oggetto, le osservazioni che si fanno proprie intendendosi qui integralmente richiamate, contenute nella Sintesi istruttoria allegata come parte integrante e sostanziale sub "A" al presente atto;
2. di demandare al Servizio Politiche territoriali, Lavori Pubblici e Mobilità di sistema, gli adempimenti conseguenti e relativi al presente atto;

3. di pubblicare il presente decreto all'albo pretorio dell'ente ai sensi del regolamento per la disciplina dell'albo pretorio informatico approvato con delibera G.P. n. 344 del 29/12/2010.

Il Presidente
Santi Riziero
Firmato digitalmente

Allegato "A"**PROVINCIA DI RIMINI****Servizio Politiche territoriali, Lavori Pubblici e Mobilità di sistema**

Oggetto: **COMUNE DI RIMINI.
PROCEDIMENTO UNICO PER L'APPROVAZIONE DI PROGETTI DI
OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 53 LEGGE REGIONE
EMILIA ROMAGNA N° 24/2017. PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICA ED ECONOMICA/DEFINITIVO E VARIANTE URBANISTICA
DENOMINATA "COMPLETAMENTO SOTTOPASSO VIA
PORTOFINO A MAREBELLO". OSSERVAZIONI.**

SINTESI ISTRUTTORIA

IL SERVIZIO POLITICHE TERRITORIALI, LAVORI PUBBLICI E MOBILITÀ DI SISTEMA

VISTA la Legge 241/90 e s.m.i. "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO l'art. 53 della Legge Regionale 24/2017 in materia di Procedimento Unico per l'approvazione delle opere pubbliche e di interesse pubblico;

VISTE le deliberazioni n. 1338 in data 28.01.1993 e n. 1551 in data 14.07.1993, con le quali il Consiglio Regionale ha approvato il Piano Territoriale Paesistico Regionale;

VISTA la deliberazione n. 61 in data 23.10.2008 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento 2007, e la deliberazione n. 12 in data 23.04.2013 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato la variante al Piano Territoriale di Coordinamento 2007, entrata in vigore in data 08/05/2013 con la pubblicazione del relativo avviso sul BUR;

VISTO il PTCP vigente ed in particolare le disposizioni relative a:

- Sistema costiero Art. 1.3, Unità di paesaggio Art. 1.4, Zone urbanizzate in ambito costiero e ambiti di qualificazione dell'immagine turistica Art. 5.7 delle NdA del piano;

VISTI il PSC ed il RUE vigenti del Comune di Rimini;

VISTI gli elaborati relativi alla Variante in oggetto trasmessi dal Comune di Rimini con nota prot. n. 296520 del 30.10.2018, acquisita agli atti con prot. n.19732 del 30.10.2018, nei quali risulta riportato ciò che segue:

"Il progetto riguarda il completamento del collegamento mare monte via Gian Battista Vico - Via Portofino che avviene mediante il sottopasso ferroviario BO- AN, ed in particolare sul tratto mare che interessa aree di proprietà in parte privata e in parte del Comune di Rimini in quanto viabilità esistente.

La sistemazione del sottopasso ferroviario lato monte esistente risulta un obbligo degli attori del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato "Via Melucci - Via Siracusa".

Il progetto di opera pubblica, oggetto del presente procedimento ha lo scopo di raccordare e completare la viabilità a mare della ferrovia, cioè via Vico- via Portofino e la riorganizzazione di piazza Fidenza e dell'incrocio sulla via Regina Margherita.

Il raccordo interessa un'area compresa nel PP di Iniziativa Privata finalizzato alla riqualificazione dell'area turistica della località "Bellariva" denominato "Ex Colonia Murri", i cui proprietari al momento non hanno dato seguito all'attuazione in quanto una delle società attuatrici è in fallimento. Il progetto comporta anche l'adeguamento e la riqualificazione della via Portofino, nel tratto esistente con interventi manutentivi e di segnaletica la riorganizzazione dell'incrocio con via Regina Margherita.

L'area privata, ricadente nel Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata "Ex Colonia Murri" oggetto di esproprio fa parte del Mapp.le 3840 identificata catastalmente al Fg 100.

Letture urbanistiche

*Nella **Tavola dei Vincoli**, contenuta nel Quadro Conoscitivo del PSC l'area è classificata nelle seguenti schede:*

7- zone urbanizzate in ambito costiero

13 e 14 sistema forestale e boschivo con vincolo paesaggistico

27 – Aree soggette a basso grado di potenzialità archeologica di cui all'art. 2.12 del PSC.N; 52 - Fascia di rispetto ferroviario

62 – linee elettriche media tensione MT (fonte ENEL, aggiornamento 31 dicembre 2013) ed in particolare Linea MT in cavo interrato (localizzazione area di rispetto: ampiezza coassiale al cavo pari a 1,5 mt per lato).

Inoltre il P.G.R.A. P.A.I. Progetto di variante 2016, assoggetta l'area d'intervento all'ambito Alluvioni poco frequenti ai sensi dell'art. 20 comma 3 lett. b (bassa probabilità P2).

Il **RUE** vigente rappresenta lo stato di fatto esistente e l'area interessata dal progetto è assegnata al sub ambito AUC_T6, inserita all'interno del perimetro di Atti negoziali: perimetro di accordi di programma i cui contenuti prevalgono sulla pianificazione generale, in forza dell'art. 1.7 comma 3bis del PSC.N e dell'art. 7 comma 3 del RUE_N. La verifica di conformità va quindi effettuata in riferimento all'accordo di programma denominato "Accordo di programma in variante al PRG del comune di Rimini ed al PTCP della Provincia di Rimini finalizzato alla riqualificazione urbana e turistica della località Bellariva nel comune di Rimini". Tale accordo assoggetta l'attuazione all'approvazione di un piano particolareggiato di iniziativa privata (PP). Il PP è stato approvato con delibera di CC n. 58/2011 e la convenzione sottoscritta in data in data 23/06/2011 scadrà l'11/04/2024

Tale collegamento risulta compatibile con la viabilità prevista nel piano particolareggiato di iniziativa privata denominato "ex Colonia Murri" che, pur semplificandone il tracciato, rimane all'interno della viabilità disegnata dal PP.

L'Amministrazione Comunale, pur essendo dotata di nuovi strumenti urbanistici (PSC e RUE), non è dotata di POC. Nel dicembre 2017 è stata approvata la nuova legge Regionale n. 24, che disciplina la tutela e l'uso del territorio ed introduce nuovi strumenti urbanistici. La nuova legge urbanistica regionale disciplina inoltre il periodo transitorio fino al 1/1/2021 entro cui deve essere previsto l'avvio del nuovo PUG (Piano Urbanistico Generale). Nei tre anni successivi all'entrata in vigore della legge stessa potranno essere comunque approvate varianti specifiche alla strumentazione urbanistica vigente e conclusi i provvedimenti precedentemente avviati. Conseguentemente le competenze prima attribuite al POC per la programmazione delle opere pubbliche vengono disciplinate dal procedimento unico di cui all'art. 53 della legge regionale 24/2017.

In merito alle opere pubbliche o di pubblico interesse e data la valenza ideogrammatica e non prescrittiva attribuita al PUG, la nuova procedura determina l'approvazione dell'opera conformando (localizzazione dell'opera) ed eventualmente adeguando la pianificazione vigente (PSC e RUE).

I procedimenti unici divengono quindi a tutti gli effetti equiparati ad atti urbanistici autonomi dalla strumentazione generale vigente e quindi usando lo stesso linguaggio dell'abrogata LR 20 si potrebbero di fatto considerare come POC specifici.

L'approvazione del progetto con tale procedura può determinare variazione della strumentazione territoriale e urbanistica vigente, che nel caso specifico del Comune di Rimini è costituita dal PSC e RUE, oltre all'apposizione di vincolo espropriativo ed alla conseguente dichiarazione di pubblica utilità.

In base a quanto brevemente descritto questo progetto, in conformità al comma 2 dell'art.53, determina:

- approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e quindi acquisizione di tutte le autorizzazioni comunque denominate per la realizzazione dell'opera;
- localizzazione dell'opera pubblica e la conseguente variante al RUE, mentre non incide sul PSC e risulta compatibile con il PP vigente;

- apposizione di vincolo espropriativo e la dichiarazione di pubblica utilità.

Il RUE disciplina gli interventi sull'esistente dettandone la disciplina particolareggiata degli usi e delle trasformazioni ammissibili; agli effetti urbanistici, l'approvazione di un progetto definitivo è assimilabile ad un esistente e per questo tale intervento deve essere rappresentato nel RUE per il quale determina quindi variante.

La variante al RUE riguarda la tav 1.8 e comporta l'inserimento delle aree necessarie al collegamento tra il sottopasso e la viabilità esistente. Tale variante determina modifica del sub ambito AUC_T6 in strade e parcheggi di urbanizzazione e prevede l'inserimento di un perimetro che individua tutta l'area di progetto sottoposta a procedimento unico. Tale perimetro comprende anche aree censite come sub ambito AUC_T2 che non sono oggetto di variante e per le quali si segnala che, in forza dell'art. 5 comma 4 del RUE vigente, le porzioni già individuate come strada dalla Deliberazione di Giunta Comunale 275/2008 non concorrono alla definizione delle capacità edificatorie in capo ai privati.

Con la variante si è reso opportuno adeguare anche la zonizzazione del mappale 3841, area comunale già occupata dal sottopasso ferroviario, che passa da AUC_T6 a strada e parcheggi di urbanizzazioni; anche se risulta esterna all'area di progetto.

Il progetto, interessando aree di proprietà privata comporta localizzazione dell'opera, apposizione di vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità e quindi oltre alla variante al RUE viene redatta la TAV. N. 4.1 Localizzazione dell'opera pubblica ed elaborato art. 10 LR 37/2002.

Non necessita di modifica delle tavole del PSC trattandosi di collegamento a viabilità esistente ammissibile nell'ambito AUC_T.

Le letture urbanistiche dell'area non comportano limitazioni alla realizzazione dell'opera; dato atto che il progetto comporta l'abbattimento di un albero posto nelle vicinanze di area boschiva, si rinvia ad un approfondimento in sede di conferenza per confermarne la sua esclusione. Per quanto riguarda l'indagine geologica si rimanda a quella del PSC approvato. L'intervento è previsto nel Programma Triennale dei LLPP 2018-2020, approvato con Del. di C.C. n. 82 del 21/12/2017 che ne prevede la realizzazione nell'annualità 2018, ma l'iter progettuale è tutt'ora corso e la conclusione avverrà nell'anno 2019, pertanto l'intervento verrà riproposto nella programmazione triennale 2019-2021 all'annualità 2019.";

DATO ATTO che per l'oggetto della Variante non si ravvisa la necessità di produrre la relazione geologica prevista dalle leggi nazionali e regionali e relative circolari applicative in materia di redazione di studi geologici prodotti a corredo di strumenti urbanistici;

VISTO il parere dell'Ufficio Difesa del Suolo prot. n. 20722 del 16.11.2018;

VISTO il parere dell'Ufficio Urbanistica prot. n. 23004 del 27.12.2018;

Tutto ciò premesso

SI RILEVA CHE

in merito alle previsioni della Variante al RUE, che modificano una porzione del Sub ambito AUC_T6 destinandola a strada e parcheggi di urbanizzazione, ai sensi degli articoli 33, comma 4-bis, e 34, comma 6, della LR 20/2000, non vi sono riserve da formulare. Resta inteso che gli interventi attuativi non devono riguardare la vicina area ricadente nel "Sistema forestale boschivo" individuato dalla Tavola B del PTCP e disciplinato dall'art. 5.1 delle NdA del piano provinciale.

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/08 in merito alla compatibilità delle previsioni della Variante con le condizioni di pericolosità del territorio.

La Dirigente
Dott.ssa Isabella Magnani
(documento firmato digitalmente)



Sinadoc n° 32712/18

[da assumere come riferimenti nell'eventuale riscontro]

Spett. le

A.U.S.L. della Romagna
Dipartimento Sanità Pubblica - Rimini
U.O. Igiene e Sanità Pubblica
via Coriano, 38 - Rimini (RN)

inviata per PEC azienda@pec.auslromagna.it

e p.c.

Comune di Rimini
Settore Infrastrutture, Mobilità
e Qualità Ambientale
Via Rosaspina, 21 – 47921 Rimini (RN)

inviata per PEC dipartimento3@pec.comune.rimini.it

Oggetto: Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art.53 L.R. n.24/2017. Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Completamento sottopasso Via Portofino a Marebello". Comune di RIMINI.

Conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii. in forma simultanea e in modalità sincrona (I seduta: 20/11/2018; II seduta: 15/01/2019).

CONFERMA PARERE ai sensi dell'art. 19 lett. h della L.R. n.19 del 04/05/1982 e ss.mm.ii..

In riferimento alla richiesta di parere di competenza relativo al Procedimento Unico (approvazione progetto e variante urbanistica) in oggetto, pervenuta a questa Agenzia in data 30/10/2018 (acquisita ai nostri atti con protocollo PGRN/2018/10330 del 30/10/2018),

- vista la documentazione presentata, comprese le integrazioni pervenute in data 09/01/2019, notificate con prot. PGRN/2019/2672 del 09/01/2019;
- visti i vigenti regolamenti e norme in materia ambientale,

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Prevenzione Ambientale - Area Est, tel 0544 210611 (Ravenna), 0543 451411 (Forlì-Cesena), 0541 319202 (Rimini)

Servizio Sistemi Ambientali - Sede di Rimini, Via Settembrini, 17/D | 47923 Rimini | aoorn@cert.arpae.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370



- evidenziato che il presente parere tecnico di competenza è rilasciato ai sensi della lett. h dell'art.19 della L.R. 19/1982 e ss.mm.ii. in merito alla variante urbanistica (variante al RUE) e non ai fini autorizzativi per le singole matrici ambientali (scarichi fognari, rifiuti, rumore...) relative al progetto ed alle attività da cantiere;

si CONFERMA il PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI già espresso con nota rif. Prot. PGRN/2018/10971 del 19/11/2018.

Distinti saluti.

Il Responsabile
di Unità specialistica Aria-Cem Area Est

Dott. Marco Zamagni

Pratica trattata da: Arch. Monica Giorgetti

(Firmata elettronicamente secondo le norme vigenti)

ALLEGATO: Parere emesso con nota rif. Prot. PGRN/2018/10971 del 19/11/2018



SINADOC n° 32712/18

[da assumere come riferimenti nell'eventuale riscontro]

Spett. le
 Comune di Rimini
 Settore Infrastrutture, Mobilità
 e Qualità Ambientale
 Via Rosaspina, 21 – 47921 Rimini (RN)
 inviata per PEC dipartimento3@pec.comune.rimini.it

e p.c.
 A.U.S.L. della Romagna
 Dipartimento Sanità Pubblica - Rimini
 U.O. Igiene e Sanità Pubblica
 via Coriano, 38 - Rimini (RN)
 inviata per PEC azienda@pec.auslromagna.it

Oggetto: Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art.53 L.R. n.24/2017. Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Completamento sottopasso Via Portofino a Marebello". Comune di RIMINI.

Conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii. in forma simultanea e in modalità sincrona (I seduta: 20/11/2018).

PARERE ai sensi dell'art. 19 lett. h della L.R. n.19 del 04/05/1982 e ss.mm.ii..

In riferimento alla richiesta di parere di competenza relativo al Procedimento Unico (approvazione progetto e variante urbanistica) in oggetto, pervenuta a questa Agenzia in data 30/10/2018 (acquisita ai nostri atti con protocollo PGRN/2018/10330 del 30/10/2018),

- vista la documentazione presentata,
- visti i vigenti regolamenti e norme in materia ambientale,

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Sezione provinciale di Rimini - Servizio Sistemi Ambientali

Via Settembrini, 17/D | CAP 47923 | tel. 0541-319202 | PEC aooon@cert.arpa.emr.it

Pagina 1 di 2



- evidenziato che il presente parere tecnico di competenza è rilasciato ai sensi della lett. h dell'art.19 della L.R. 19/1982 e ss.mm.ii. in merito alla variante urbanistica (variante al RUE) e non ai fini autorizzativi per le singole matrici ambientali (scarichi fognari, rifiuti, rumore...) relative al progetto ed alle attività da cantiere;

si esprime parere favorevole con le seguenti PRESCRIZIONI:

1. dovranno essere rispettati i limiti acustici definiti nel Piano di Classificazione Acustica di Rimini, la cui ultima Variante è stata approvata con D.C.C. n° 15 del 15/03/16 (BURERT n° 92 del 06/04/2016);
2. dovranno essere richiesti gli eventuali pareri finalizzati alle attività di cantiere, secondo quanto stabilito dalla normativa e regolamentazione vigenti relative alle matrici ambientali.

Inoltre, si comunica che:

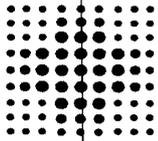
per esigenze di servizio, il servizio Arpae scrivente NON potrà partecipare alla I seduta di conferenza di servizi, convocata per il giorno 20 novembre 2018, pertanto si anticipa il presente PARERE. Qualora saranno trasmesse eventuali integrazioni/modifiche alla documentazione già pervenuta, si procederà con l'esame istruttorio delle stesse al fine di esprimere nuovo parere tecnico di competenza.

Distinti saluti.

Il Responsabile di Area
Monitoraggio e Valutazione Aria e Agenti Fisici
Dott. Marco Zamagni

Pratica trattata da: Arch. Monica Giorgetti

(Firmata elettronicamente secondo le norme vigenti)



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

Dipartimento Sanità Pubblica
U.O. Igiene e Sanità Pubblica - Rimini

Prot. n° *0016411/P*
POS. **249/2018**
TRASMISSIONE VIA PEC

Rimini, *21/01/2019*

**Al Responsabile Settore
Infrastrutture, Mobilità
e Qualità Ambientale
del Comune di RIMINI**
Vs. rif. Prot. 296520 del 30/10/2018
Fascicolo 2018-245-011
e.p.c.
Ad ARPAE
Servizio Sistemi Ambientali
Rimini
aorn@cert.arpa.emr.it

**OGGETTO: PARERE ai sensi dell'art. 19 lett. h, della L.R. 19/82 e ss.mm.ii.
Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi
dell'art. 53 Legge Regione Emilia Romagna N. 24/2017. Progetto di fattibilità
tecnica ed economica/definito e variante urbanistica dell'opera denominata
"Completamento sottopasso Via Portofino a Marebello" - comune di Rimini.**

Vista la richiesta di parere pervenuta in data 30/10/2018 e la documentazione ivi
allegata in formato elettronico;

Preso atto di quanto emerso in sede di Conferenza di Servizi nelle sedute del
20/11/2018 e del 15/01/2019;

Vista la conferma di parere Arpae PG 8983/2019 del 18/01/2019;

Visti le vigenti norme e regolamenti in materia di sanità pubblica;

si esprime **Parere FAVOREVOLE**.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE MEDICO
Dott. Manfredi Marotta

Allegati: parere Arpae PG 8983/2019 del 18/01/2019



Sinadoc n° 32712/18

[da assumere come riferimenti nell'eventuale riscontro]

Spett. le A.U.S.L. della Romagna
Dipartimento Sanità Pubblica - Rimini
U.O. Igiene e Sanità Pubblica
via Coriano, 38 - Rimini (RN)

inviata per PEC azienda@pec.auslromagna.it

e p.c. Comune di Rimini
Settore Infrastrutture, Mobilità
e Qualità Ambientale
Via Rosaspina, 21 – 47921 Rimini (RN)

inviata per PEC dipartimento3@pec.comune.rimini.it

Oggetto: Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art.53 L.R. n.24/2017. Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Completamento sottopasso Via Portofino a Marebello". Comune di RIMINI.

Conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii. in forma simultanea e in modalità sincrona (I seduta: 20/11/2018; II seduta: 15/01/2019).

CONFERMA PARERE ai sensi dell'art. 19 lett. h della L.R. n.19 del 04/05/1982 e ss.mm.ii..

In riferimento alla richiesta di parere di competenza relativo al Procedimento Unico (approvazione progetto e variante urbanistica) in oggetto, pervenuta a questa Agenzia in data 30/10/2018 (acquisita ai nostri atti con protocollo PGRN/2018/10330 del 30/10/2018),

- vista la documentazione presentata, comprese le integrazioni pervenute in data 09/01/2019, notificate con prot. PGRN/2019/2672 del 09/01/2019;
- visti i vigenti regolamenti e norme in materia ambientale,

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Area Prevenzione Ambientale - Area Est, tel 0544 210611 (Ravenna), 0543 451411 (Forlì-Cesena), 0541 319202 (Rimini)
Servizio Sistemi Ambientali - Sede di Rimini, Via Settembrini, 17/D | 47923 Rimini | aoorn@cert.arpae.emr.it
Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370





- evidenziato che il presente parere tecnico di competenza è rilasciato ai sensi della lett. h dell'art.19 della L.R. 19/1982 e ss.mm.ii. in merito alla variante urbanistica (variante al RUE) e non ai fini autorizzativi per le singole matrici ambientali (scarichi fognari, rifiuti, rumore...) relative al progetto ed alle attività da cantiere;

si CONFERMA il PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI già espresso con nota rif. Prot. PGRN/2018/10971 del 19/11/2018.

Distinti saluti.

Il Responsabile
di Unità specialistica Aria-Cem Area Est

Dott. Marco Zamagni

Pratica trattata da: Arch. Monica Giorgetti

(Firmata elettronicamente secondo le norme vigenti)

ALLEGATO: Parere emesso con nota rif. Prot. PGRN/2018/10971 del 19/11/2018



- evidenziato che il presente parere tecnico di competenza è rilasciato ai sensi della lett. h dell'art.19 della L.R. 19/1982 e ss.mm.ii. in merito alla variante urbanistica (variante al RUE) e non ai fini autorizzativi per le singole matrici ambientali (scarichi fognari, rifiuti, rumore...) relative al progetto ed alle attività da cantiere;

si esprime parere favorevole con le seguenti PRESCRIZIONI:

1. dovranno essere rispettati i limiti acustici definiti nel Piano di Classificazione Acustica di Rimini, la cui ultima Variante è stata approvata con D.C.C. n° 15 del 15/03/16 (BURERT n° 92 del 06/04/2016);
2. dovranno essere richiesti gli eventuali pareri finalizzati alle attività di cantiere, secondo quanto stabilito dalla normativa e regolamentazione vigenti relative alle matrici ambientali.

Inoltre, si comunica che:

per esigenze di servizio, il servizio Arpae scrivente NON potrà partecipare alla I seduta di conferenza di servizi, convocata per il giorno 20 novembre 2018, pertanto si anticipa il presente PARERE. Qualora saranno trasmesse eventuali integrazioni/modifiche alla documentazione già pervenuta, si procederà con l'esame istruttorio delle stesse al fine di esprimere nuovo parere tecnico di competenza.

Distinti saluti.

Il Responsabile di Area
Monitoraggio e Valutazione Aria e Agenti Fisici
Dott. Marco Zamagni

Pratica trattata da: Arch. Monica Giorgetti

(Firmata elettronicamente secondo le norme vigenti)



HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111 fax 051.287.525
www.gruppohera.it

Spett.le
Comune di Rimini
Via Rosaspina, 21
47921 Rimini
dipartimento3@pec.comune.rimini.it

SPA-Hera spa
Data prot.: 13-03-2019
Num. prot.: 0027055

Imola,

PEC

Dir.Ing./Progettazione/Modellazione e Supp.Tec./Pareri Complessi/FG

Oggetto: Pratica n. **19510011** – Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Completamento sottopasso Via Portofino a Marebello".
Comune di Rimini.
Rilascio di parere di competenza

In riferimento alla richiesta di espressione parere pervenuta dal Comune di Rimini in data 09/01/2019 prot. Hera S.p.A n. 2643, ed alla conferenza dei servizi del 15/02/2019 per la pratica di cui all'oggetto, con la presente si comunica quanto segue:

Servizio ACQUEDOTTO

Sulle Vie Portofino, Regina Margherita e Piazzale Fidenza sono presenti condotte di diversi materiali e diametri gestite da Hera S.p.A., come mostrato nell'allegato alla presente "Planimetria condotte acquedottistiche", non individuate negli elaborati di progetto, per le quali non si segnalano previsioni di interventi di spostamento o di altro tipo.

Eventuali pozzetti d'ispezione che dovessero trovarsi all'interno delle aree soggette a intervento dovranno essere messi in quota in modo da risultare sempre accessibili.

Servizio FOGNATURA E DEPURAZIONE

Sulle Vie Portofino, Regina Margherita e Piazzale Fidenza sono presenti condotte di diversi materiali e diametri gestite da Hera S.p.A., come mostrato nell'allegato alla presente "Planimetria condotte fognarie", non individuate negli elaborati di progetto, per le quali non si segnalano previsioni di interventi di spostamento o di altro tipo.

Eventuali pozzetti d'ispezione che dovessero trovarsi all'interno delle aree soggette a intervento dovranno essere messi in quota in modo da risultare sempre accessibili.

Servizio AMBIENTE

Occorrerà realizzare le due isole di sosta riservate ai mezzi addetti alla raccolta dei rifiuti conformemente a quanto previsto negli elaborati di progetto (rif. All.1 "Relazione tecnica generale " e Tav.2.1 "Planimetria di progetto") per garantire l'erogazione del servizio.

Ad integrazione delle presenti osservazioni, considerato che l'opera in oggetto sarà realizzata lungo un tracciato dove sono presenti sottoservizi gestiti da Hera S.p.A, l'impresa esecutrice dei lavori dovrà adottare tutti gli accorgimenti necessari al fine di evitare interferenze o rotture delle tubazioni in esercizio; eventuali interventi che si renderanno necessari per ripristinare il corretto funzionamento delle condotte saranno posti a carico della impresa esecutrice.

Per qualsiasi informazione o chiarimento in merito alla presente potete contattare il ns. tecnico referente Fabrizio Gramantieri Tel 0542/621317 email: fabrizio.gramantieri@gruppohera.it; pec: heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it, avendo cura di citare l'oggetto, la data e il numero di protocollo della presente.

Cordiali saluti.

Procuratore speciale

Dott. Ing. Luca Migliori

Firmato digitalmente

Allegati:

- *Planimetria condotte acquedottistiche*
- *Planimetria condotte fognarie*

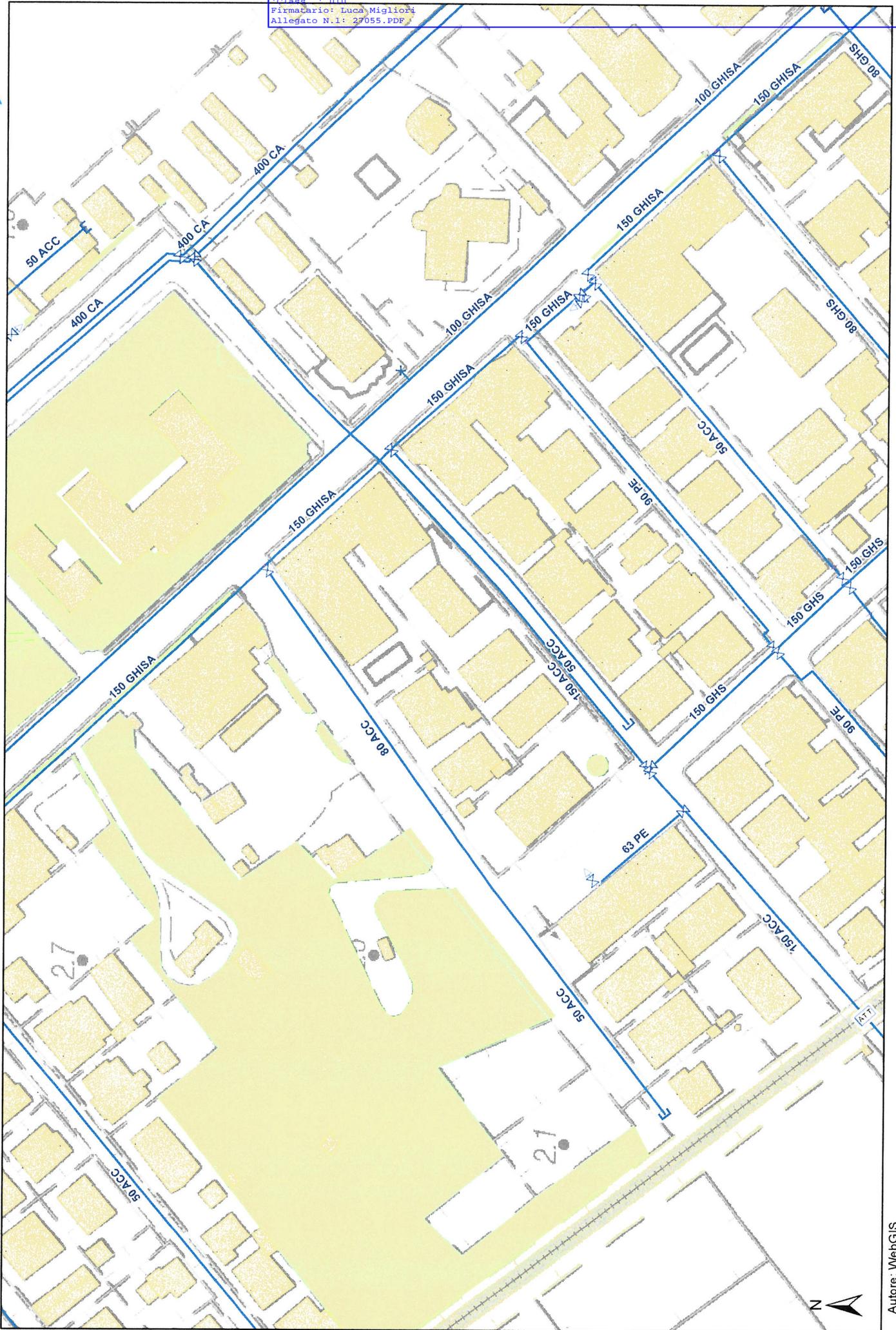
Documento conservato negli archivi informatici di Hera S.p.A.

Documento che se stampato diviene "Copia conforme all'originale informatico, valida a tutti gli effetti di legge, sottoscritto con firma digitale"



HERA SpA

Data: 28/02/2019



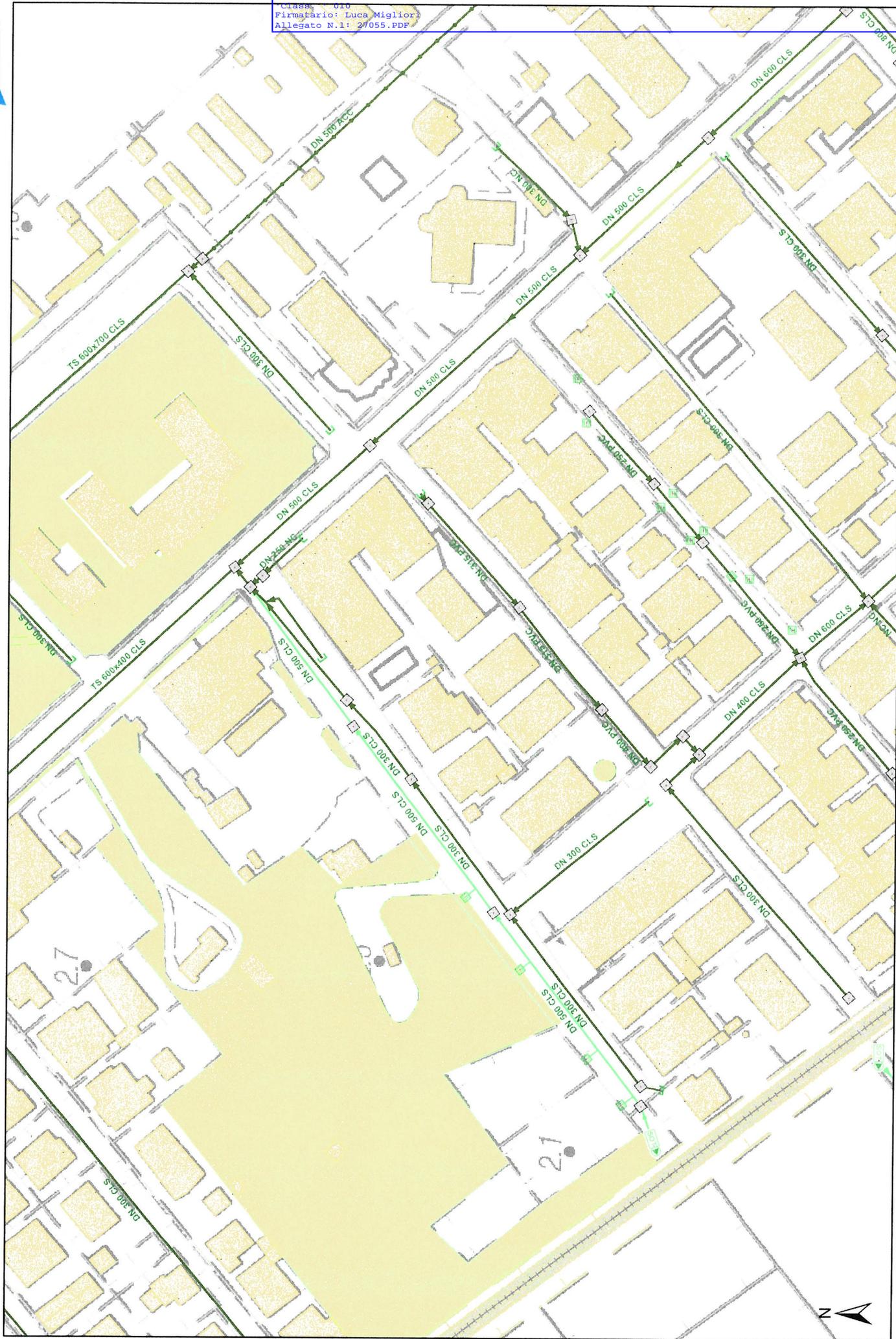
Scala: 1:1.000

Autore: WebGIS



HERA SpA

Data: 28/02/2019



Scala: 1:1.000

Autore: WebGIS