

**n.349 del 31.10.2018 periodico (Parte Seconda)**

Comune di Rimini

COMUNICATO

## **Procedimento Unico per l'approvazione di progetto di opera pubblica – art. 53 Legge regionale 24/2017 e Avviso di deposito del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo – art. 16 LR 37/2002 - denominato “Completamento sottopasso via Portofino a Marebello” – Fascicolo 2018-245-011**

Si avvisa che ai sensi dell'articolo 53 Titolo III della Legge Regionale n.24/2017, sono stati depositati presso l'Autorità procedente:

- Comune di Rimini – Dipartimento Territorio - Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale - l'Ufficio Espropri - Via Rosaspina n. 7, II piano - 47923 Rimini

per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati, gli elaborati per la localizzazione e approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo denominato “Completamento sottopasso via Portofino a Marebello”.

L'intervento prevede il completamento del collegamento tra il sottopasso ferroviario BO- AN di Via Portofino con la viabilità esistente lato mare dello stesso e precisamente Via Portofino e piazzale Fidenza e tale collegamento è compatibile con la previsione di viabilità prevista nel piano particolareggiato di iniziativa privata denominato “ex Colonia Murri”.

Si precisa che:

- ai sensi della LR. 24/2017 art.19 comma 6 lett.e), già art 5 comma 5 lettera e) LR 20/2000, il progetto e relativa variante urbanistica sono esclusi dalla VALSAT in quanto si limitano a introdurre "varianti localizzative, al fine dell'apposizione del vincolo espropriativo, per opere già localizzate e valutate in piani vigenti....";

- ai sensi del comma 12 dell'art. 6 del Decreto Legislativo n. 152 del 03 aprile 2006, non è ritenuta necessaria la Valutazione Ambientale Strategica, in quanto trattasi di localizzazione di opera pubblica tramite apposito provvedimento di autorizzazione (Procedimento Unico) che per legge ha l'effetto di variante ai piani urbanistici.

La LR 24/17 prevede per le opere pubbliche o di pubblico interesse la loro approvazione conformando ed eventualmente adeguando la pianificazione vigente mediante la procedura disciplinata dall'art.53.

Pertanto il progetto in oggetto, conformemente al comma 2 dell'art.53 determina:

- approvazione del progetto definitivo e quindi acquisizione di tutte le autorizzazioni comunque denominate per la realizzazione dell'opera,

- localizzazione dell'opera pubblica,

- variante al RUE,

- apposizione di vincolo espropriativo e la dichiarazione di pubblica utilità.

Ai sensi dell'articolo 53, comma 8, della L.R. 24/2017, gli elaborati del progetto e della variante urbanistica sono depositati per 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione, presso gli Uffici del Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale del Comune di Rimini.

Gli elaborati progettuali sono accompagnati da allegati in cui vengono individuate le aree occorrenti alla realizzazione dell'opera di cui trattasi ed i relativi proprietari catastali, nonché dalla relazione generale e dal quadro economico in cui sono indicati natura, scopo e spesa presunta dell'opera da eseguire.

Entro lo stesso termine perentorio di 60 (sessanta) giorni chiunque può prendere visione, ottenere le informazioni pertinenti e formulare osservazioni e proposte all'Autorità procedente Comune di Rimini - Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale – Ufficio Espropri- citando come riferimento il fascicolo n. 2018-245-011.

- indirizzo: Dipartimento Territorio, Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale - Via Rosaspina n. 21, 2° piano - 47923 Rimini;

- per comunicazioni/osservazioni: PEC: [dipartimento3@pec.comune.rimini.it](mailto:dipartimento3@pec.comune.rimini.it), inserendo per conoscenza anche l'indirizzo di posta ordinaria [rosella.santolini@comune.rimini.it](mailto:rosella.santolini@comune.rimini.it);

- per presa visione: dal lunedì al venerdì 11:00 – 13:00, previo appuntamento telefonico: Ing. Vicini Paolo tel. 0541/704869;

- per informazioni a mezzo mail: Arch. Rosella Santolini, mail: [rosella.santolini@comune.rimini.it](mailto:rosella.santolini@comune.rimini.it)

- per consultazione su sito WEB <http://www.comune.rimini.it/comune-e-citta/comune/espropri/procedimenti-unic-0>.

L'avvio del Procedimento Unico di localizzazione e approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo in variante al R.U.E. e denominato “Completamento sottopasso via Portofino a Marebello”, coincide con la data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Possono altresì presentare osservazioni nei 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione, coloro che pur non essendo proprietari, possono subire un pregiudizio dall'atto di cui all'art. 53 della LR 24/2017 citata.

Ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.P.R. 327/2001, non saranno tenute in considerazione le costruzioni, piantagioni e le migliorie apportate all'area oggetto ad esproprio dopo la presente comunicazione dell'avvio del procedimento.

Il presente Procedimento Unico, che si svolgerà secondo la tempistica stabilita dalla Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e ss. della legge n. 241/90, si concluderà con la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione della determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 24/2017.

Il Responsabile del Procedimento relativamente alla pianificazione urbanistica è la Dirigente del Settore Urbanistica - Ing. Chiara Dal Piaz.

Il Responsabile del procedimento relativamente alla progettazione ed alla procedura espropriativa è il

