



**Comune di Rimini**  
Dipartimento del TERRITORIO

Settore Infrastrutture, Mobilità  
e Qualità Ambientale

Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

[www.comune.rimini.it](http://www.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
[dipartimento3@pec.comune.rimini.it](mailto:dipartimento3@pec.comune.rimini.it)  
Via Rosaspina, 21- 47921 Rimini  
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728  
[alberto.dellavalle@comune.rimini.it](mailto:alberto.dellavalle@comune.rimini.it)

**Fascicolo n. 2017-245-005**

**Ai Sigg.ri INTERESSATI**

Oggetto: Avviso di deposito del progetto di fattibilità tecnica ed economica/ definitivo denominato "*Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - S.S. Adriatica - Lavori di miglioramento del livello di servizio nel tratto compreso tra il km 201+400 ed il km 206+000 in Comune di Rimini. Costruzione di rotatoria sulla SS 16 in prossimità dello stabilimento Valentini e collegamento con la Via Aldo Moro - Intervento C: Raccordo SS 16 e prolungamento di Via Tosca - Viabilità di accesso al quartiere Padulli*". - CUP C91B16000450004 - Fascicolo 2017-245-005."  
**Comunicazione Avvio del Procedimento Unico art. 53 LR 24/2017.**

Con la presente si comunica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 comma 7 della Legge Regionale n. 24/2017, che in data 27 dicembre 2018 è pubblicato, sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia – Romagna e sul sito web del Comune di Rimini, l'avviso relativo al deposito del progetto di fattibilità tecnica ed economica/ definitivo denominato "*Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - S.S. Adriatica - Lavori di miglioramento del livello di servizio nel tratto compreso tra il km 201+400 ed il km 206+000 in Comune di Rimini. Costruzione di rotatoria sulla SS 16 in prossimità dello stabilimento Valentini e collegamento con la Via Aldo Moro - Intervento C: Raccordo SS 16 e prolungamento di Via Tosca - Viabilità di accesso al quartiere Padulli*".

L'intervento in esame è costituito dalla realizzazione del prolungamento della Via Tosca che, con un nuovo ponte sul Fosso Mavone posto in adiacenza alla SS16 Adriatica, permette di realizzare il collegamento, mediante una nuova rotatoria, ad una viabilità in corso di realizzazione (intervento A e B) consentendo così un accesso diretto del quartiere Padulli sulla SS16.

Considerato che l'opera non è prevista dalla strumentazione urbanistica vigente, è necessario ricorrere al Procedimento Unico previsto dal citato art.53 che dispone l'approvazione delle opere pubbliche, conformando ed eventualmente adeguando, la pianificazione vigente.

Il progetto in oggetto, conformemente al comma 2 dell'art.53 determina:

- approvazione del progetto definitivo e quindi acquisizione di tutte le autorizzazioni comunque denominate per la realizzazione dell'opera,
- localizzazione dell'opera pubblica,
- variante al PSC, tavola dei Vincoli e RUE,
- variante ZAC,
- apposizione di vincolo espropriativo
- la dichiarazione di pubblica utilità.



Nel caso di specie, oltre agli effetti sopra elencati, l'approvazione del progetto in argomento, comporterà anche la revoca del progetto preliminare approvato con deliberazione C.C.n.24 del 18/04/2016 e dei relativi vincoli urbanistici.

Il progetto interessa anche aree intestate alla Ditta in oggetto come indicate nel Piano Particellare ed Elenco Ditte consultabile dal 27 dicembre 2018 sul sito web del Comune di Rimini:

- alla pagina <http://www.comune.rimini.it/comune-e-citta/comune/espropri/procedimenti-unic-0>
- nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio".

Gli elaborati del progetto sono depositati per 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione, e quindi **dal giorno 27 dicembre 2018 al 26 febbraio 2019** presso gli Uffici del Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale del Comune di Rimini.

Gli elaborati progettuali sono accompagnati da allegati in cui vengono individuate le aree occorrenti alla realizzazione dell'opera di cui trattasi ed i relativi proprietari catastali, nonché dalla relazione generale e dal quadro economico in cui sono indicati natura, scopo e spesa presunta dell'opera da eseguire.

La ditta in indirizzo, **entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni successivi al ricevimento della presente comunicazione**, può prendere visione, ottenere le informazioni pertinenti e formulare osservazioni all'Autorità procedente Comune di Rimini - Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale – Ufficio Espropriando come riferimento il fascicolo n. 2017-245-005.

- indirizzo: Dipartimento Territorio, Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale - Via Rosaspina n. 21, 2° piano - 47923 Rimini;
- per comunicazioni/osservazioni: PEC:[dipartimento3@pec.comune.rimini.it](mailto:dipartimento3@pec.comune.rimini.it), inserendo per conoscenza anche l'indirizzo di posta ordinaria: [paolo.vicini@comune.rimini.it](mailto:paolo.vicini@comune.rimini.it) e [ufficio.espropri@comune.rimini.it](mailto:ufficio.espropri@comune.rimini.it);
- per presa visione e informazioni sul progetto: dal lunedì al venerdì 11:00 – 13:00, previo appuntamento telefonico: Ing. Vicini Paolo tel. 0541/704869, mail: [paolo.vicini@comune.rimini.it](mailto:paolo.vicini@comune.rimini.it)
- per informazioni sui contenuti della variante, del documento di Valsat e sull'esito delle valutazioni territoriali ed ambientali: Garante della Comunicazione - mail: [pianificazioneurbanistica@comune.rimini.it](mailto:pianificazioneurbanistica@comune.rimini.it).

L'avvio del Procedimento Unico di localizzazione e approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo in variante al P.S.C, tavola dei vincoli e R.U.E. coincide con la data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione.

La pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale dell'Ente assolve gli obblighi di pubblicazione degli avvisi sulla stampa quotidiana previsti per i procedimenti di pianificazione urbanistica e territoriale, come disposto dall'art. 56 della Legge Regionale 15/2003.

Ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.P.R. 327/2001, non saranno tenute in considerazione le costruzioni, piantagioni e le migliorie apportate all'area oggetto ad esproprio dopo la presente comunicazione dell'avvio del procedimento.

Il presente Procedimento Unico, che si svolgerà con le modalità della Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e ss. della legge n.241/90, si concluderà con la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione della determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi, ai sensi del comma 9 dell'art. 53 della L.R. 24/2017.

Si informa infine che:

- il Responsabile del Procedimento della pianificazione urbanistica è la Dirigente del Settore Urbanistica - Ing. Chiara Dal Piaz;
- il Garante della Comunicazione e della Partecipazione è il Responsabile dell'U.O. Pianificazione Generale - Arch. Lorenzo Turchi;
- Il Responsabile del Procedimento della realizzazione dell'opera pubblica, comprensiva del



procedimento unico in questione nonché della procedura espropriativa, è il Dirigente del Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale – Ing. Alberto Dellavalle.  
A disposizione per ogni chiarimento si rendesse necessario, si porgono distinti saluti.

Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale  
Il Dirigente  
Ing. Alberto Dellavalle

### INFORMATIVA PRIVACY

L'informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 è consultabile sul sito internet del Comune di Rimini al seguente indirizzo: <http://www.comune.rimini.it/privacy>.

Ai sensi dell'art. 6 dell'informativa, il trattamento a cui saranno sottoposti i dati personali forniti ha lo scopo di consentire l'esperimento del procedimento espropriativo e dei procedimenti amministrativi connessi di cui al D.Lgs. 327/2001, L.R. 37/2002 e L.R. 24/2017.

