



Comune di Rimini
Direzione Generale

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47921 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

Fascicolo: 2021-023-63
2018-245-016

Ai Sigg.ri interessati

Oggetto: *Avviso di deposito del progetto di fattibilità tecnica ed economica/ definitivo denominato "Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - Messa in sicurezza SS16 in corrispondenza dell'attraversamento del centro abitato di Rimini – Rotatoria Via Grazia Verenin".*
Comunicazione ex art. 18 L.R. 37/2002.

PREMESSO che:

- si è conclusa la Conferenza di Servizi per l'esame e l'approvazione, con procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/17 e smi, del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominato "Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - Messa in sicurezza SS16 in corrispondenza dell'attraversamento del centro abitato di Rimini – Rotatoria Via Grazia Verenin", di cui alla determinazione conclusiva Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale prot. n. 345328/2020 del 03/12/2020 ed alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 10/12/2020, portante variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Rimini con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui beni oggetto di intervento;

- dalla data della pubblicazione dell'avviso di avvenuta conclusione della Conferenza di Servizi sul BURERT, avvenuta il giorno 3 febbraio 2021, decorrono gli effetti indicati al comma 2 dell'art. 53 della L.R.n.24/17, che consistono nella:

- localizzazione dell'opera pubblica
- variante al PSC, tavola dei Vincoli e RUE;
- variante ZAC;
- apposizione di vincolo preordinato all'esproprio;
- dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

RICHIAMATO il D.P.R. 08/06/2001 n.327;

RICHIAMATO l'art.18 della legge Regionale n. 37 del 19/12/2002;

SI COMUNICA:

- che ai sensi e per gli effetti del suddetto art. 18 della legge Regionale n. 37 del 19/12/2002, presso il Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale, Ufficio per le Espropriazioni è depositata copia della determinazione conclusiva Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale prot.n. 345328/2020 del 03/12/2020 e della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 10/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo inerente l'opera in argomento, dichiarata l'opera stessa di pubblica utilità, nonché è stato dedotto alle osservazioni presentate ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017;

- che tutta la documentazione è visionabile e scaricabile nel sito istituzionale del Comune di Rimini alla seguente pagina:

<https://www.comune.rimini.it/trasparenza-e-servizi/trasparenza/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio/strumenti-7> e presso il Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale dal lunedì al venerdì 11:00 – 13:00, previo appuntamento telefonico al numero 0541/704869 – 0541/704821;

- che entro 30 gg dalla data di ricevimento della presente comunicazione la ditta in indirizzo ha la facoltà di fornire ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire all'immobile in proprietà ai fini della determinazione della indennità di esproprio da quantificarsi ai sensi di quanto disposto dal D.P.R. 327/2001 (art. 32 e seguenti), citando come riferimento il fascicolo n. 2021/023/63;

- che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, i soggetti interessati, qualora non siano più proprietari dell'immobile oggetto della presente procedura espropriativa, sono tenuti a comunicarlo entro gg. 30 dal ricevimento della presente all'Ufficio per le Espropriazioni indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

- che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.P.R. 327/2001, non saranno tenute in considerazione le costruzioni, piantagioni e le migliorie apportate alle aree oggetto ad esproprio successivamente alla precedente comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017.

Distintamente.

Il Dirigente
Settore Infrastrutture e
Qualità Ambientale
Ing. Alberto Dellavalle

INFORMATIVA PRIVACY

L'informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 è consultabile sul sito internet del Comune di Rimini al seguente indirizzo: <http://www.comune.rimini.it/privacy>. Ai sensi dell'art. 6 dell'informativa, il trattamento a cui saranno sottoposti i dati personali forniti ha lo scopo di consentire l'esperimento del procedimento amministrativo di esproprio, di cui al Dlgs. 327/2001, di competenza del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale.