



DETERMINAZIONE QUESITI Urbanistici ed Edilizi

Quesito Prot. n°70345 del 16/04/2007	Classificazione: 05/'07	Data: 11 ottobre 2007
--------------------------------------	--------------------------------	------------------------------

Tipologia		
<input type="checkbox"/> edilizia residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> urbanistica	<input type="checkbox"/> igiene
<input type="checkbox"/> edilizia commerciale	<input type="checkbox"/> zona agricola	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> edilizia produttiva	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DETERMINAZIONE

Riferimenti normativi:

Art. 23.1.1 N.T.A. P.R.G. vigente

Sito/lotto/costruzione:

Sintesi quesito:

Le norme particolari della zona B0 impongono il divieto di trasformazione della tipologia della copertura esistente nonché l'alterazione delle pendenze delle falde di copertura.

Si richiede se sia possibile o meno realizzare terrazzi di copertura all'interno delle falde di copertura su fabbricati destinati a zona B0 e BT0

Norma specifica:

Art. 23.1.1 N.T.A. P.R.G. vigente

Determinazione assunta:

In considerazione del fatto che l'art. 23.1.1 e l'art. 24.4 delle NTA del P.R.G. vigente, prescrivono il divieto della trasformazione della tipologia della copertura esistente nonché l'alterazione delle pendenze delle falde di copertura, si ritiene NON ammissibile la realizzazione di terrazzi all'interno delle falde di copertura su fabbricati destinati a zona B0 e BT0.

Interferenze con altre norme - orientamenti interpretativi:

Chiavi di archiviazione/ricerca:

Terrazzi in trincea