



# COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DI CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. : 34 del 25/05/2023

Oggetto : NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEI PASSI CARRABILI DEL COMUNE DI RIMINI. APPROVAZIONE

L'anno duemilaventititre, il giorno venticinque del mese di Maggio, alle ore 18:26, con la continuazione nella sala consiliare del Comune di Rimini, previo avviso scritto notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1^ convocazione.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

	Consiglieri Comunali	Pres./Ass,		Consiglieri Comunali	Pres./Ass,
1	Sadegholvaad Jamil	Presente	18	Marchioni Elisa	Presente
2	Angelini Matteo	Presente	19	Messori Ilaria	Presente
3	Barilari Annamaria	Presente	20	Murano Brunori Stefano	Presente
4	Bellucci Andrea	Presente	21	Neri Giuseppe	Presente
5	Cancellieri Luca	Presente	22	Pari Andrea	Presente
6	Carminucci Edoardo	Presente	23	Pasini Luca	Presente
7	Casadei Giovanni	Presente	24	Petrucci Matteo	Presente
8	Ceccarelli Enzo	Presente	25	Ramberti Samuele	Presente
9	Corazzi Giulia	Presente	26	Renzi Gioenzo	Presente
10	De Leonardis Daniela	Presente	27	Soldati Serena	Presente
11	De Sio Luca	Assente	28	Spina Carlo Rufo	Assente
12	Di Natale Barbara	Presente	29	Tonti Marco	Presente
13	Guaitoli Manuela	Presente	30	Zamagni Giuliano	Presente
14	Lari Michele	Presente	31	Zamagni Marco	Presente
15	Lisi Gloria	Presente	32	Zilli Filippo	Presente
16	Marcello Nicola	Assente	33	Zoccarato Matteo	Presente
17	Marchei Lorenzo	Presente			

**Totale presenti n. 30 - Totale assenti n. 3**

Presiede Giulia Corazzi nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO.

Partecipa Dott.ssa Diodorina Valerino in qualità di Segretario Generale.



*In conformità a quanto previsto dall'art. 53, commi 1/bis e 1/ter del Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale, la seduta si è svolta con sistema di videoconferenza "Collaborate Space", che consente il riconoscimento di tutti i partecipanti, tramite la partecipazione della Presidente del Consiglio, di tutti i Consiglieri presenti, del Segretario Generale collegati in presenza dalla sala del Consiglio, esclusi i Consiglieri: Angelini, Cancellieri, Marchioni, Murano Brunori, Neri, Ramberti e Zilli collegati da remoto.*

OGGETTO: Nuovo Regolamento Comunale per la disciplina dei passi carrabili del Comune di Rimini. Approvazione.

*La Presidente del Consiglio Corazzi, vista la proposta di delibera consiliare n. 36 del 21/04/2023, presentata dalla Giunta comunale al Consiglio, la pone in trattazione nel testo di seguito trascritto:*

“OGGETTO: Nuovo Regolamento Comunale per la disciplina dei passi carrabili del Comune di Rimini. Approvazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** il Regolamento Comunale per la disciplina dei passi carrabili approvato con propria precedente Deliberazione di C.C. n. 63 del 19 marzo 1998, e successivamente modificato con Deliberazione di C.C. n. 263 del 17 dicembre 1998 e con Deliberazione di C.C. n. 48 del 14 settembre 2017;

**RITENUTO** opportuno redigere un nuovo Regolamento Comunale per la disciplina dei Passi Carrabili del Comune di Rimini che modifichi sostanzialmente l'impianto del precedente, comportando una modifica dei principi generali, operativi e procedurali con l'obiettivo di:

- integrare il rilascio dell'autorizzazione del passo carrabile all'interno della procedura di rilascio dell'autorizzazione edilizia;
- semplificare le procedure di rilascio a carico del richiedente secondo quanto previsto dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 sul procedimento amministrativo;

**CONSIDERATA** l'esigenza di introdurre nuove disposizioni nel Regolamento, così come dettagliatamente descritto nell'allegata relazione del Responsabile Unico di Procedimento – Ing. Carlo Michelacci – Dirigente Settore Mobilità, quivi allegata e facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**EVIDENZIATO** che le nuove disposizioni da introdurre comportano una radicale modifica del vigente regolamento, e vengono qui di seguito riepilogate:

1. Introdotte le definizioni di varco, veicolo, titolare/intestatario, larghezza accesso/passaggio carrabile, distanza dall'intersezione, area di intersezione, curva, limite di visuale, sede stradale, confine stradale, carreggiata, corsia, banchina, marciapiede, pista ciclabile, strada extraurbana, strada urbana, centro abitato e area idonea allo stazionamento;
2. Inseriti schemi esplicativi delle norme di misurazione delle distanze dalle intersezioni (allegato A fig. da 12 a 15);

3. Introdotto il limite di visuale in corrispondenza delle curve e norme di calcolo (allegato A tabella 3 e fig. 16);
4. Modificate le prescrizioni delle norme tecniche per la realizzazione dei passi carrabili prevedendo:
  - le dimensioni minime dell'arretramento del passo carrabile rispetto al margine del confine stradale (allegato A fig. da 17 a 23);
  - una idonea area di stazionamento per i primi 5,00 m adeguatamente pavimentata;
5. Esplicitato il caso della grave limitazione di godimento della proprietà privata per i quali non è obbligatorio procedere con l'arretramento del passo carrabile rispetto alla sede stradale qualora si evidenzino, a sistema di chiusura aperto, una preclusione all'utilizzo di parte dell'area privata interna servita dal passo carrabile caso (figura 24);
6. Modificata la procedura di rilascio dell'autorizzazione del passo carrabile la cui autorizzazione dovrà essere rilasciata contestualmente all'ottenimento del titolo edilizio e il cui rilascio condiziona l'efficacia del titolo edilizio e comunque prima dell'effettuazione dei lavori di realizzazione del medesimo;
7. Modificata la procedura di acquisizione dei pareri interni che saranno acquisiti direttamente dall'ufficio passi carrabili;
8. Reintrodotta la possibilità di richiedere un parere preventivo;
9. Semplificata la procedura per subentri e variazioni che potrà essere effettuata tramite l'inoltro in carta semplice su apposita modulistica;
10. Introdotta la possibilità di procedere con l'aggiornamento dell'autorizzazione d'ufficio prevista nei seguenti casi:
  1. passaggio di proprietà dell'immobile nel caso non venga presentata dall'avente titolo la comunicazione di aggiornamento;
  2. variazioni della toponomastica introdotte unilateralmente dalla Pubblica Amministrazione;
  3. a seguito dell'attività di controllo dell'ufficio passi carrabili laddove riscontri la mancata comunicazione del passaggio di titolarità;
  4. realizzazione di opere sulla sede stradale, da parte dell'ente proprietario, che modifichino lo stato dei luoghi antistante il passo carrabile rispetto a quanto originariamente autorizzato (ad es. costruzione/rimozione di marciapiedi, aiuole, piste ciclabili, ecc.);
11. Introdotta la possibilità di realizzare a cura e spese del richiedente, apposite strisce ad "L" dello spessore di cm. 12 tracciate ai lati del passo carrabile con profondità pari all'area di sosta e colore corrispondente alla categoria dello stallone (bianco, giallo o blu) ovvero la posa in opera di dissuasori di sosta; la richiesta si configura come istanza di modifica della Autorizzazione con conseguente allargamento del passo carrabile;
12. Introdotta la possibilità di impedire la sosta sul lato opposto della strada di fronte al passo carrabile nel caso si verificano determinate condizioni e in particolare quando la somma della larghezza del passo carrabile e della sezione stradale libera al transito è inferiore a 6,5 m; l'intervento così eseguito costituisce di fatto occupazione di suolo pubblico, pertanto l'Autorizzazione alla sua realizzazione sarà equiparata alla occupazione effettuata mediante passi carrabili e soggetta al canone di riferimento;
13. Definite le modalità di riorganizzazione dei passi carrabili nel caso di cessione/acquisizione cessione ed acquisizione di strade private;

**VISTO** il nuovo testo regolamentare (Allegato B) così come risultante dalle modifiche apportate cui è annesso il documento denominato Allegato A): Schede Tecniche e Disegni Esplicativi, costituenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**VISTA** la Relazione Tecnica del Dirigente del Settore Mobilità, Ing. Carlo Michelacci, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

**RICHIAMATA** la propria competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. e) del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il D.Lgs. n. 285 del 30/04/1992 “Nuovo Codice della Strada” e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. n. 495 del 16/12/1992 “Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada”;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica favorevole espresso dal Dirigente del Settore Mobilità, ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147 bis, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla proposta di deliberazione di cui trattasi e dato atto che la stessa è stata sottoposta al Responsabile del Servizio Economico Finanziario (Settore Ragioneria Generale), ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità, allegato al presente atto;

**VISTA** la dichiarazione del responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale), ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di Contabilità sull'irrelevanza contabile della proposta di cui trattasi, allegata al presente atto;

**VISTO** il parere favorevole della 1<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente espresso in data 22/05/2023 riunite in seduta congiunta;

**ACQUISITO** il parere di legittimità del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 5, comma 3 del regolamento sui controlli interni adottato con deliberazione di C.C. n. 4 del 24/01/2013;

#### DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE**, per i motivi espressi in narrativa il nuovo Regolamento Comunale per la disciplina dei Passi Carrabili del Comune di Rimini” (Allegato B) ed annesso documento denominato Allegato A): Schede Tecniche e Disegni Esplicativi, quivi allegati e facenti parte integrante del presente atto;
- 2) **DI DARE ATTO** che, come stabilito dall'art. 66 dello Statuto Comunale, il nuovo Regolamento di cui al precedente punto 1) conseguirà efficacia in seguito alla pubblicazione per 15 giorni nell'Albo Pretorio del Comune di Rimini;
- 3) **DI DARE ATTO** che il seguente Regolamento sostituisce integralmente il “Regolamento Comunale per la disciplina dei Passi Carrabili del Comune di Rimini” approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 14/09/2017;

- 4) **DI PUBBLICARE** il presente atto all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 5) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Carlo Michelacci - Dirigente del Settore Mobilità;

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**RITENUTA** l'urgenza dell'adozione del presente provvedimento per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto con il presente atto;

### DELIBERA

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.”

^^^^^^^^^^^\*\*\*\*\*^^^^^^^^^^^^^^

*Dichiarata aperta la discussione si hanno i seguenti interventi: l'Ass. Frisoni (Assessorato Urbanistica e Pianificazione del Territorio, Edilizia Privata, Rigenerazione Urbana, Politiche per la mobilità, Trasporto Pubblico Locale, Demanio, PNRR) e l'Ing. Michelacci (Dirigente Settore Mobilità) per l'illustrazione dell'argomento.*

*Intervengono quindi i Cons.: Marcello e Renzi; quindi l'Ing. Michelacci per le risposte e conclusioni.*

*Infine interviene per dichiarazione di voto il Cons.: Casadei.*

*Presenti n. 30 Consiglieri: Angelini, Barilari, Bellucci, Carminucci, Casadei, Ceccarelli, Corazzi, De Leonardis, De Sio, Di Natale, Guaitoli, Lari, Lisi, Marcello, Marchei, Messori, Murano Brunori, Neri, Pari, Pasini, Petrucci, Ramberti, Renzi, Soldati, Spina, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco, Zilli e Zoccarato.*

***Si omette la discussione, che risulta dalla registrazione della seduta.***

*Indi, la Presidente del Consiglio Corazzi, vista la proposta deliberativa sopra riportata, esaurita la trattazione dell'argomento, lo pone in votazione.*

Esperita la votazione con modalità elettronica, il Consiglio Comunale approva il testo nella formulazione proposta con il seguente risultato:

Presenti Nr.	30
Votanti Nr.	30

Favorevoli Nr.	18	Conss.: Barilari, Bellucci, Carminucci, Casadei, Corazzi, De Leonardis, Di Natale, Guaitoli, Lari, Messori, Neri, Pasini, Petrucci, Ramberti, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano e Zamagni Marco
Contrari Nr.	9	Conss.: Angelini, Ceccarelli, De Sio, Marcello, Marchei, Pari, Renzi, Zilli e Zoccarato
Astenuti Nr.	3	Conss.: Lisi, Murano Brunori e Spina

*Quindi la Presidente del Consiglio Corazzi pone in votazione la richiesta, di conferire l'immediata eseguibilità alla proposta.*

Esperita la votazione con modalità elettronica, il Consiglio Comunale approva l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti Nr.	30	
Votanti Nr.	30	
Favorevoli Nr.	18	Conss.: Barilari, Bellucci, Carminucci, Casadei, Corazzi, De Leonardis, Di Natale, Guaitoli, Lari, Messori, Neri, Pasini, Petrucci, Ramberti, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano e Zamagni Marco
Contrari Nr.	7	Conss.: Angelini, Ceccarelli, De Sio, Marchei, Pari, Zilli e Zoccarato
Astenuti Nr.	5	Conss.: Lisi, Marcello, Murano Brunori, Renzi e Spina

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

Giulia Corazzi

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott.ssa Diodorina Valerino